

我国打击恶意欠薪犯罪 让农民工不再“忧薪”

助力民营小微企业融资 破题首贷难、抵押难

新华社北京10月30日电 国务院根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室副主任王程30日说，从11月15日到2020年春节前，根治欠薪冬季专项行动将在全国组织开展，专项行动的执法范围包括聘用农民工较多的工程建设领域和劳动密集型加工制造业等。

王程在国新办发布会上介绍，在即将开展的根治欠薪冬季攻坚战中，各地将指导用人单位认真开展自查自纠，力争把问题解决在萌芽状态，并组成执法检查组，对用人单位工资支付情况集中排查整治，清理化解历史欠薪陈案，坚决防止新欠。对查实的违法行为，做到“两个清零”，即2019年10月底以前发生的欠薪案件，要在2019年底前全部清零，其他新增欠薪案件，在2020年春节前及时、动态

清零，发生一起处置一起。人力资源和社会保障部、最高人民法院、最高人民检察院、公安部作为国务院根治拖欠农民工工资工作领导小组的成员单位，积极构建监察执法与刑事司法的“直通车”，有效推动涉嫌拒不支付劳动报酬犯罪案件及时进入司法程序。

王程说，近年来，我国及时依法查处了一批有社会影响的典型案例，有效打击和震慑了恶意欠薪犯罪行为。据统计，2011年至2019年9月，人力资源社会保障部门向公安机关移送涉嫌拒不支付劳动报酬罪案件26719件，各级人民法院对7674名被告人判处有期徒刑、拘役，对116名被告人判处3年以上有期徒刑。

公安部治安管理局副局长兼户政管理研究中心主任黄双全说，对欠薪犯罪涉案在逃犯罪嫌疑人，公安机关第一时间上网追逃，采取有力措施，加大追捕力度，尽快缉拿归案。同时，强化“追欠”意识，依法及时查询、查封、冻结涉案账户和财产，最大限度帮助农民工追回被拖欠的工资，挽回经济损失。据统计，2015年至2019年7月，全国公安机关共立案侦办拒不支付劳动报酬刑事案件1.4万起。

提供贷款申报材料，手续繁琐。面对这一情况，安捷高科寻求与建设银行开展稳定合作，将公司大部分的结算、信贷业务放到建行。在双方反复沟通了解后，建行将企业的贷款额度从原来的几十万元提升到490万元，贷款利率从上浮20%下降到基准利率。“这既解决了公司的贷款需求，每年还能减少财务费用近3万元。”安捷高科总经理刘峰说。

目前，多家银行已加强与民营、小微企业的沟通，对优质企业给予差别化授信、优惠利率等。民生银行与一家位于北京、注册资本200万元的民营企业保持了长达7年的合作。经过7年的合作，该企业在民生银行的贷款额度已从120万元提升至420万元。

除首贷难、利率高等问题外，抵押难一直是民营企业尤其是科技型中小企业面临的难题。企业融资过于依赖抵押担保，使不动产等可抵押物较少的企业融资困难。

台州西脉厨卫有限公司自主研发水龙头，拥有多项核心自主知识产权。但作为一家科技型初创企业，公司目前规模不大，可抵押资产较少，较难找到第三方担保人。

看中了西脉厨卫成长性好、产品创新度高等特点，泰隆银行台州科技支行通过科技专利贷“三看三评”操作模式，为其提供了100万元科技专利贷产品，无需第三方担保，并给予优惠利率。

针对这一问题，人民银行台州市中心支行按照人民银行总行部署，开展了“首贷培植”行动，指导银行主动与企业在贷前建立合作关系，挖掘潜在客户并扶植企业度过中长期资金困境。截至9月末，台州市金融机构已累计走访、建档培植企业1143家，通过培植获得首贷企业达到1023家，累计贷款金额8.84亿元。

“本以为首次贷款会手续繁琐、门槛较高、办理时间较长，没想到从发布融资需求到获得贷款，10天内，企业就获得了德州银行“快易贷”信贷产品提供的授信1000万元。

台州查获8艘大型“三无”渔船 案值近千万元

(上接第1版)

据了解，“三无”船舶指无船名船号、无船舶证书、无船籍港的船舶，包括未履行审批手续，非法建造、改装的船舶。这8艘涉渔“三无”船舶都是300吨以上的大吨位渔船，最大吨位达400吨。最长的一艘渔船长度为40米，其余7艘渔船长度为35~37米。主机功率达735~1000马力。在查扣时，一些船主极不配合，采取拆除主机关键零部件、剪断电路、冲滩搁浅、打开海底阀门等方式阻挠。后来，执法人员采取强制措施，才将这8艘涉渔“三无”船舶全部扣押到固定地点。

台州市海洋与渔业执法支队队长吴军杰说：“我们初步了解到，这几艘船擅自刷了船名船号。好在有‘以港管船’这个平台，通过该平台、数据库去查这些船是否在册，不在册就可能平台是‘三无’船舶。”

目前，案件正在进一步审理中。

九溪水保护区洗衣服，不该!



昨日早上6时30分，在杭州市新“西湖十景”之一的“九溪烟树”景区内九溪路1号桥上上游100米处，在钱江管理处“严禁在此洗涤衣物”的告示牌旁，有人正在溪水里清洗一大堆衣物，告示牌旁还停放着一辆自行车，可见是专程来此洗涤。

“五水共治”任重道远，呼吁相关部门堵塞漏洞，加强监管。

通讯员陈蕊林 摄

长租公寓接连“爆雷” 背后又是高杠杆这个“害人精”!

新华社上海10月30日电 近期，多家品牌长租公寓运营商资金链断裂，停止运营，给众多租客、房东带来经济损失。

记者调查发现，长租市场欠缺准入门槛、标准规范，不少企业向租客按年收租金、按季或按月付给房东，利用长收短付资金杠杆能放大到10倍以上。一旦资本市场出现调整，这类企业往往就陷入资金链断裂深渊。

接连“爆雷”：房东收不了租、租客住不成房

近期，拥有4.5万间出租房的长租公寓企业——南京乐伽商业管理有限公司宣布破产倒闭。记者在乐伽位于南京新城科技园的办公地点看到，这家公司已人去楼空。

从合肥赶来的房东王先生说，乐伽从他手里以每月1600元签下了1年的房屋租赁合同，收取了租客1年的房租，但只交了王先生3个月租金。如今，乐伽倒闭了，王先生无法拿到剩余的9个月房租。

“乐伽要求租客一次至少支付半年以上的租金，身边很多租客一般都是交了一次半年、一年或者更久的租金。”租客董女士说，她在2017年开始通过乐伽租

房，现在乐伽突然倒闭，交了半年的租金才住了两个月，剩下4个月的租金打了水漂。

记者采访获悉，2016年成立乐伽公司在南京、合肥、西安、苏州、杭州、成都、重庆7个城市归集公寓4.5万间，其中南京有1.5万间。不少租客交纳了一年左右房租。记者在两个乐伽QQ维权群里看到，不少租客称，房东已下了“逐客令”，要求限期离开。

10月以来，多家长租公寓运营商出现问题：南京君创公寓发布公告称，公司资金断裂，无力正常运营；河南悦如公寓发布公告称，1600套公寓因面临巨大的经营及资金压力，已无力维持公司正常经营；杭州有5家运营商被曝现金流紧张……

事实上，2018年以来，寓见公寓、好租好住、爱公寓等品牌公寓接连曝出资金链问题。地产系长租公寓的发展前景也不明朗，今年以来多家知名房地产开发商剥离长租公寓业务。贝壳研究院数据显示，截至目前，全国公寓门店关店率已达到3.6%，资金链断裂、消防不合规、物业纠纷为主要原因。

高杠杆风险：按年收按月付能放大到10倍杠杆以上

据了解，长租公寓行业分为

集中式和分散式。集中式公寓投资金额大、租赁运营周期长，从业企业整体上实力雄厚，风险控制较好；分散式公寓进入门槛低、起步容易，部分不规范的平台会极力扩大市场规模以博取更多的现金流和更高的估值，一旦出现经营问题，就会出现房东拿不到租金、租客被扫地出门的尴尬局面。

多地试水租金托管 保障房东租客权益

针对近期长租公寓市场屡屡“爆雷”，多地已开展专项检查。8月，南京宣布多部门联合2个月时间，依法严查高收低出、挪用租金等行为。随后，杭州也宣布开展为期1个月的住房租赁市场专项检查工作，集中整治和规范住房租赁市场秩序，严查租金贷合同套取、高收低租、侵害群众利益等问题。

多地近期还探索建立住房租赁合同套取、高收低租、侵害群众利益等问题。

多地近期还探索建立住房租赁合同套取、高收低租、侵害群众利益等问题。

多地近期还探索建立住房租赁合同套取、高收低租、侵害群众利益等问题。

而截至2019年9月，融资数仅为6宗，且主要集中在V领、魔方、青客等头部企业。

“没有了资本助力，不少长租公寓运营就陷入了资金链困境。”365地产家居网实际控制人胡光晖说，“现在基金公司大都不愿意收购长租公寓项目，长租公寓融资渠道遇到梗阻。”

对于部分“逃之夭夭”的机构高管，中国人民大学法学院教授刘俊海建议，应当启动刑事追诉程序，该查封、扣押、冻结财产的及时查封、扣押、冻结，争取将租客和房东的损失降到最低。

业内人士认为，相比“爆雷”后的协调处置，主管部门尤需对长租公寓经营模式加强监管，让长租市场实现健康发展，从而保障房东和租客的合法权益。

全国房地产商会联盟主席顾云昌认为，目前租赁市场的发育仍不充分，应通过政策规范保障住房租赁市场健康发展。“应当建立住房租赁法规制度体系，将租赁内容纳入长效机制框架，加强住房租赁立法，根据租赁机构属性进行分类指导，以规范行业，避免其野蛮生长。”

巩固企业信息安全 上虞供电开展保密知识宣讲

10月28日，国网绍兴市上虞区供电公司结合“不忘初心、牢记使命”主题教育，组织开展了一场生动的保密知识宣讲，来自公司14个部门的30余位青年参与本次活动。

活动首先围绕观看国家保密安全相关视频展开。视频讲述了外国间谍策反大陆公职人员使其泄露国家机密的案例，以此告诫国人尤其是涉密人员，即使在和平年代也要提高警惕，特别是在与境外人员进行交往的过程中，要时刻保持清醒头脑，不能随意透露自己的工作信息，更不能贪图一时私利而出卖企业乃至国家机密。

宣讲会以“2014年3月22日携程安全支付日历致用户银行卡信息泄露”“印度国有天然气公司泄露数百万客户敏感信息”“20万儿童信息被打包出售，信息精确到家庭门牌号”等泄密事件为引，重点分析了新形势下，国有企业在手机办公、网上办公过程中的泄密风险。同时，围绕文件传阅、数据报送、信息公开等关键点展开集体讨论，通过梳理漏洞巩固企业信息安全。

近年来，“上虞供电”认真贯彻落实上级保密工作部署和要求，保密工作再上新台阶。体制机制更加健全，责任落实更加到位，教育警示更加有效，思想防线更加牢固，为企业经营发展和社会和谐稳定营造了良好的保密环境。

陈靖

湖州“生态+电力”示范城市建设获国家发改委专报



近日，国家发展和改革委员会以“经济运行与调节专报”形式，总结湖州“生态+电力”示范城市建设经验做法，指出，“两山”理念转化需要构建“生态+”格局，需要

聚焦能源重点，需要统筹“生态+电力”。

近年来，国网湖州供电公司深入贯彻湖州市高质量发展要求，积极构建“生态+电力”绿色发展模式，取得了显著成效。与此同时，公司全面推进终端用能电气化，提升社会电气化水平，提高人民群众生活质量；京杭运河湖州段率先实现岸电全覆盖、市区纯电动公交完成全覆盖，成功打造了全国首个“全电物流”项目，电力消费比重在生产、生活各个领域大幅提升。如今，安吉乡村电气化示范县、长兴万亩“生态智联园”示范项目、市区“生态智慧社区”示范项目等一批重点示范项目建设项目正加快落地，电源绿色清洁化、电网生态智能化、全域用能电气化、农电供用绿美化、用电高效绿智化、电力经济高品质化、电力金融深度化、绿色文化渗透化的生态电力城市建设工作全方位持续推进。

下一阶段，湖州供电公司将进一步提炼“生态+电力”湖州经验，加快推进湖州“生态+电力”示范城市建设，为更大范围推广提供经验示范。

姚羽霞/文 徐昱/摄

安全生产“知责、履责、尽责”

近日，浙江交工集团股份有限公司安全委员会，做到明责知责；第二阶段，对照岗位履职要求，反思履职情况，认真梳理薄弱环节，切实做好“补短板”工作；第三阶段，认真总结教训，全员书写“知责履责尽责”心得体会，并作代表交流发言。

大反思大讨论交流会上，下沙项目部各岗位员工结合工作实际，分享了安全生产“知责、履责、尽责”心得，对做好当前和今后安全生产工作具有很强的启发性，活动取得了良好成效。

沈梅雨

提前“把脉”，保障“舌尖”安全

“备菜间和烹饪间要隔开；排水沟设计要有坡度，沟内不能积水；厨房设施要备齐，比如冷藏柜、留样冰箱、消毒设施……”

今年以来，马鞍镇市场监管所重点对镇内的家宴中心、企业食堂开展了实地走访排查，按照“需求提前发现，标准提前明确，服务提前对接”的原则，将监管工作提前，减少因验收不合格带来的经济损失和时间成本，切实保障老百姓“舌尖”上的安全。目前，马鞍镇已有3个家宴中心和17家企业食堂在这种“把脉”中受益。

章杰

杭州汇隆环境工程有限公司遗失公章一枚，声明作废。
金华市新多彩广告设计有限公司遗失公章一枚，编号：33070411008322，声明作废。
浙江省富阳力达竹材模塑有限公司遗失公章一枚，声明作废。
本人王冠新（身份证号：330502196507181415），遗失浙江万恒汽车有限公司履约保证金协议一份，协议编号：0000635，声明作废，金额为3000元。
曹玉瑞遗失丰北苑鸡鸭房发票两张，发票编号13316588，13322668，附号1-1606，声明作废。
宁波市绘虎商贸有限公司遗失法人章（刘会民）一枚，声明作废。
俞卫华、许青波遗失安吉县鼎峰渔夫山新村6幢3单元406室《安吉鼎峰渔夫山新村6幢C1208室的商品房买卖合同》一份，合同编号2018330523Y0106143，声明作废。
安吉吉祥医疗用品有限公司遗失海运提单正本一份，船名：HEUNG-A Shipping Co., Ltd. 船类：散货船；NRTHERN VOLLT-19108，集装箱号：SEGU1652790，提单号：HASIC01190900245，特此声明作废。
注销公告：徐泽定、本公司决定注销。同时成立清算组，并按有关规定办理工商注销手续。特此公告。
宁波隆铭贸易有限公司