

罗杰斯:上证指数看到6000点

■周艾琳

有人尊崇他是与巴菲特、索罗斯齐名的全球三大投资家之一,也有人认为他的投资思路“无迹可寻”——他就是国际著名投资大师罗杰斯。近日,罗杰斯空降上海,在由中国金融信息中心举办的“2015 吉姆·罗杰斯中国财富论坛”上发表演讲。

近期疯狂的A股牛无疑成为了无法回避的话题。“我觉得泡沫还没开始,当然看上去有点像要形成泡沫。”罗杰斯预测,上证指数至少可以上升到6000点左右的水平。

当然,罗杰斯对中国股市的乐观并非毫无根据,他分别在1999年、2005年、2008年和2013年购入中国股票,且至今仍然持有。不过,他也不忘警示风险,

劝诫实业家不要本末倒置。

无惧此前利空消息,5月27日沪指继续刷新逾7年新高,两市成交额连续第三天破2万亿。

面对甚嚣尘上的“股市泡沫论”,罗杰斯认为,如果看到泡沫出现,自己会抛售所持股票,然而当前罗杰斯仍然持有中国股票。“我所买的中国股票还没有卖掉,上个星期又买了一些。有人说中国的股市有泡沫,我觉得泡沫还没开始,当然看上去有点像要形成泡沫。”

罗杰斯称,上证指数至少可以涨到6000点左右,届时可能会有泡沫,“希望指数能稍微下降一点,不要这么过热,否则一旦泡沫积累,最后都会出现灾难性的后果”,如果股市能够更多呈

上下波动状态,可能反而会更加可持续。

当然,罗杰斯也不忘提醒“热情似火”的股民,“如果不了解自己投资的公司,就不应该投资这只股票。”对新上市的股民,罗杰斯建议,应从自己了解的领域开始,“不要听我和电视上的股评人说的,而去去看公司财报、央行和政府的政策。”

此外,了解罗杰斯风格的人都应该知道他钟情农业,此次他也再度表达了这种“爱意”。“我们知道在2013年,中国的十八届三中全会提到在过去30年发展中,城市人口获得了很大发展,现在我们要确保农村人口取得快速发展,所以中央政府正在尽全力推动。”他表示看好全球

农业,尤其是中国。

罗杰斯除了爱喝青岛啤酒和张裕红酒,其更热衷于表示自己对中国的看好。“21世纪是中国的世纪。”演讲中罗杰斯多次提及这一点,他表示十分看好中国的铁路、医药、金融、农业、旅游业以及污染治理等领域。

他特别指出,一旦中国开放,新加坡和中国香港的国际中心地位将受到上海的挑战。同时,他再次鼓励中国市场加速开放,“中国的市场是还没完全开放,要是我的话,最好今天下午就开放,因为现在是2015年了,不是1915年,中国已经是非常强大的国家,不用那么担心风险。”

“现在在大连的大豆交易合同已经比芝加哥要多了,可以想

象,如果说中国市场完全放开,那对其他市场的冲击是相当大的。”

其实,早在几年前他就指出,中国不能自由兑换货币,这将导致更多资金囤积,资金没有流动出处,早前只有投入房地产业中;对于资本管制,罗杰斯当年更是直言不讳:“我不赞成资本管制,资本囤积过多,物价就会遭受上涨压力。”

几天前,他在河北省会石家庄时也表达了自己对“一带一路”的看法。他认为,中国经济还会增长,由中国主导的“一带一路”战略将会改变整个世界,如果人们正在寻找投资机会,从“一带一路”战略涉及的领域寻找会是很好的选择。

老年人要谨防理财中的陷阱

■袁凤

善意提醒

因为银行强大的信用背书,普通市民特别是上了年纪的长者对银行有天然的信任感,理财产品也通常是在银行网点中购买,对于销售人员声称有银行背景的理财产品很容易轻信,这也就导致了老年人成为违规银行理财陷阱的受害对象。

银行理财陷阱中最常见的,莫过于投资者以为在银行中购买的是理财产品,到期后才发现是保险产品,此外,有不少老年人都是通过银行销售人员介绍和推荐下购买了保障功能不强的分红险,用随时支取或7%以上的年收益率来诱导投资者。而投资者需要知道的是,目前银行代售的大部分保险产品都是分红险或投连险,其保障功能不强,整体保费较高,分红不一定有保证,并不适合老年人。

除此之外,近期有很多骗子假冒民营银行的名义,谎称已获得或正在申办民营银行牌照,虚构民营银行的名义诱导原始股或吸收存款。或是打着境外投资、高新科技开发旗号,假冒或虚构国外知名公司设立网站,在网上发布销售境外基金、原始股,境外上市、开发高新技术等信息,许诺高额预期回报,诱骗人们

向指定的个人账户汇入资金,然后关闭网站,携款逃匿。而针对老年人的,还有以投资养老公寓、异地联合安养为名,以高额回报、提供养老服务为诱饵,一步步引诱老年人投入资金。

业内人士提醒老年人,要谨防参与者是老年人的活动,认清“天上不会掉馅饼”,同时要接受“老脑筋跟不上新形式”的事实,懂得旧思维与新世界的距离。最重要的一点是,要防止“信息封锁”,对于重大投资,一定要和別人商量,如果不想和亲人商量,就和朋友商量,如果不愿意和朋友商量,可以找律师商量。此外,要明白亲人比外人更值得信任,同时分清个人责任、公司责任与政府责任,还要防止骗子利用名人实施移花接木的手段。

对于银行理财产品,要认清产品宣传材料上是否有该行的名称,若没有则很可能只是银行代销的产品,投资者需要向银行理财经理问清楚。对于银行代销保险,如果真的有保障需求则最好通过保险公司渠道购买,分红险或投连险并不适合所有投保人,在购买时一定要了解产品说明书。

“大牛市”面前 尤须谨记“风险论”

■苑广阔

时下,股市火热,一大波90后的股民“小鲜肉”汹涌而来,这拨新股民就是此轮牛市塑造出的中国证券史上的第五代股民。跟前四代股民相比,他们有着鲜明的个性标签。这一个群体,真正懂股票的人不多,大多都是在亲朋好友赚钱效应下盲目入市;因为不懂,所以任性,和爷爷辈、爸爸辈股民相比,他们胆大敢玩,加杠杆,手法够凶悍。

时隔多年,A股再次就要触碰5000点,“大牛市”已经若隐若现。伴随着股指的节节攀升、成交额不断放大,老股民摩拳擦掌,而新股民的热情也被极大地点燃。面对这数百万以90后年轻人为主的新股民,一些业内人士发出了善意的提醒,那就是在“大牛市”来临之际,尤须谨

记“股市有风险,入市需谨慎”这句堪称炒股的金科玉律。

笔者这么说,并不是想阻止这些新股民进入股市,而只是想提醒那些跃跃欲试的新股民,初次进入股市阶段,保持一份淡定、理性的心态和学习的态度,要比赚钱更加重要。尤其是在这90后新股民中,有相当一部分还是在校大学生,他们的优势是思维活跃,冲击力大,但弱势是容易盲目冲动,如果只是拿出少部分资金作为练手,借此锻炼自己的理财能力,通过运作股票透过现象看本质,学会如何更加深刻地理解国家的宏观经济发展和政策导向,那绝对是值得鼓励的。

但是反过来讲,如果大学生只以赚钱为目的,为此

投入大量的时间和精力,甚至不惜借钱借贷炒股,那就应该引起足够的警惕。先不说对于没有固定收入的大学生,如果股市严重亏损会造成个人的“经济危机”,带来巨大的心理压力,而且当个人情绪被股市涨跌所左右,势必会对正常的学业带来影响,这无疑得不偿失的。所以对于90后大学生股民来说,尤其需要以一种理性的态度看待炒股,把重点放在学习上,而不是赚钱上。

炒股是为了让我们的生活,尤其是物质生活更富足,但生活显然不仅仅只有炒股。莫让股市的涨跌左右了我们的生活,这不仅是对这些90后新股民的忠告,同时也是对所有股民的一种善意提醒。



方兴未艾的知识产权投资

■张迪

两年前,一场轰轰烈烈的深圳唯冠与苹果公司的iPad商标纠纷案或许让许多人第一次了解到“知识产权”这个名词,该商标案最终以双方和解,苹果公司为此支付6000万美元而告终。与此同时,苹果与谷歌在全世界范围内就专利展开的一场博弈也让旁观者看花了眼。近几年来,互联网巨头纷纷以高价购入域名,京东花费了近3000万购入jd.com这一域名,唯品会耗资千万购入vip.com,腾讯耗资3000万将qq.com收入囊中。知识产权所能创造的巨大价值已经被许多人所看到。

知识产权交易悄然展开

知识产权也能够进行投资?在大多数人尚且对知识产权一知半解的时候,有些人却早已进入市场,做起了这个看似“一本万利”的交易。知识产权的交易已经在国内悄然展开,并伴随着互联网时代的到来,这一趋势或许也将愈演愈烈。

有数据显示,近十年来,我国

专利、商标、版权申请量有大幅度的提升,商标注册每年超过200万、专利申请每年超过250万、版权登记每年超过80万,我国俨然已经成为了知识产权大国。但知识产权交易市场上的状况却是另一番景象,专利平均转化率不足5%,专利技术实施率亦不足20%,知识产权因为交易渠道的缺乏而出现了“产能过剩”的情况。而近些年,随着政府对知识产权交易的重视,一些专业的交易平台也开始出现,买卖双方有了沟通的平台,知识产权交易的发展也就顺理成章了。

如此看来,知识产权具有哪些优势值得人们去投资,是不是真的如很多人看来的那么“一本万利”?我们可以从近十年来创造出无数财富的域名投资中窥见一二。

在中国,域名投资始于2000年前后,近年来,随着互联网产业的高速发展,域名投资的红利也日益凸显出来。如日前,小米科技就以360万美元的高价购入mi.com,创造了域名交易的新纪录,而该域名的注册成本不足2000

元,如此的高回报让不少人都跃跃欲试。而知识产权的唯一性正是其价格不断推高的动力所在。

而另一方面,目前知识产权的买方市场需求比较大,除了普通投资者之间的交易,中国企业对知识产权的需求在不断增长,无论是商标的直接购入使用,还是专利和技术的引入运用,都使知识产权成为企业转型升级不可缺少的稀缺资源。

在国内,知识产权还停留在使用价值阶段,很多人去申请和购买知识产权只是为了自己使用,市场对知识产权的认识尚不算透彻,很多投资者仍处在观望的阶段。而在欧美发达国家,知识产权交易已经形成了一套比较完整的体系,知识产权证券化也在国外开始流行。

“在中国的知识产权确权、维权逐渐完善起来后,知识产权证券化是必然的,而现在,更加迫切的其实是知识产权商品化”,第三方知识产权交易平台汇桔网知识产权投资专家王根发说。目前,国内有建立知识产权法院的计划,让知识产权维权更加有保障。而在知识产权投资领域,已经有一批人通过自己的尝试,投资知识产权获利的,比如mi.com的投资者,vip.com的投资者。他相信,在未来知识产权的价值越来越大,更多的人都会参与到

元,如此的高回报让不少人都跃跃欲试。而知识产权的唯一性正是其价格不断推高的动力所在。

元,如此的高回报让不少人都跃跃欲试。而知识产权的唯一性正是其价格不断推高的动力所在。

买方市场占主导

互联网巨头购买的域名价格高达千万元,而有的域名捂在手中就是卖不出去。那么,知识产权在交易中是如何定价的呢?

王根发介绍说,目前,国内的知识产权交易价格主要由市场行情决定的,也可以说是由买家决定的。他表示,知识产权不同于一般的商品,其价格不完全取决于价值,而是更大程度由市场认知与认同界定,其价值的表现途径主要体现在流通中的认知和应用中的认同。

目前来说,知识产权仍然是比较专业的一项投资,但也因为项目的特点不同而有所不同。以专利和技术项目来说,其投资的最大优势就是“刚需”,因此,专利、技术的价值表现在它对生产、生活带来多大的影响和效益。如何判断这类知识产权的影响力和预期效果?王根发说,这一方面取决于需求购买方的诉求价值;另一方面,需要借助知识产权评估机构的专业力量。

而在商标和域名投资领域,对专业的依赖度没有那么大。投资者在一定程度上可以根据自己对行业的了解做一些判断,操作起来也比较简单。例如,对于服

装品牌而言,注册一个商标一般需要2000元左右,购买一个商标从2万到几十万、百万元不等。

而在域名的交易市场中,一个域名的价格亦是从几十、几百,到几十万、百万不等。王根发介绍说,由于商标和域名的核心构成元素汉字、英文字母等都是有限的,这类知识产权具有“唯一性”。而在目前的市场上,两个字的优质商标、4个数字或字母的域名基本已经被抢注,若想获得只有通过协商获得转让。就一般商标而言,与人们生活衣食住行相关的商标转让成交率会高于其他品牌,而在域名领域4个数字或字母以内的域名或者一些好的双拼域名成功出售率较高。一般情况下,“.com”的市场价值要高于“.cn”。

王根发说,现在的知识产权交易正值抬头,一些企业可以购买一些有价值的知识产权作为战略储备。

知识产权如何投资

要做知识产权投资,首先得明白什么是知识产权。知识产权就是以版权、专利权和商标权为主要内容的反映人们智力创造劳动成果的专有权利的统称,通俗来说,知识产权主要包括著作权、商标、域名、专利等等。

而知识产权投资是一种新型的金融投资理财方式,利用知识产权的交易获取收益。实现方式是

投资观察

请知识产权(商标、版权、专利、域名、技术项目),成为知识产权权利人,再通过交易平台进行交易(转让、许可使用),获取更大的收益。

目前,中国的知识产权交易市场的现状是卖方资源比较多,买方资源比较少,因此,买方在价格决定上更具话语权。目前,国内的市场上已经出现了一些专业的知识产权交易平台,广东省知识产权交易中心也正在建设中。这些都为投资者提供了更为宽广的知识产权投资渠道。

知识产权的投资并不单纯指个人的投资行为,更多的是企业的投资行为。除去那些大型的企业,中小企业也可以在早期加大对知识产权的投入,如此可以在增加企业竞争力的同时又节约成本。王根发建议,现在的知识产权交易正值抬头,一些企业可以购买一些有价值的知识产权作为战略储备。

对于普通的个人投资者来说,又如何通过知识产权投资来获得收益呢?长期从事餐饮行业的张小姐在2009年以1800元的价格投资了餐馆商标“九份芋圆”,原本打算自己使用,而这个商标闲置了几年后,她将这个商标以9万元的价格卖给了一位意图打造品牌的客户,赚了43倍。她说,这是她关注理财多年以来

最成功的一次投资。

然而,也并非所有知识产权投资都能够赚到盆满钵满。据了解,曾经有一名大学生注册了一个域名,不久就以750元的价钱卖给别人,第二天阿里巴巴又以10万元从第二个人手上买走该域名。如果投资者对手中的知识产权的价值没有足够的认识,也不熟悉交易节点的话,很可能就浪费了个获取高回报的机会。

很多人将知识产权投资比喻成古董,一些行家亦是遵循古董的投资方式来投资知识产权。如此,知识产权又是是否具有时间越长、稀有性越高而价格越高的情况呢?

“这不可以一概而论。”在王根发看来,知识产权中的商标和域名,其时间和价值成一定的正比关系,而对专利、技术、版权来说,时间的早晚,与其是否能获得权力关联,其价值与时间并不会成正比关系,甚至会随着时间的推移,生产成熟,价格下跌,甚至淡出历史舞台。

如何使知识产权卖一个好价格,也需要分别对待。王根发认为,“稀缺”的商标、域名,品牌包装、文化解释和延展以及大众认知、美誉度很重要。他建议,有一些好的投资,可以适当长期持有,等待你所认可的某一个买家出现后再卖出。

江山农商银行 ETC业务上线试运行

5月1日上午,江山农商银行为钱女士成功办理了首笔ETC业务。ETC业务从受理、柜面签约、发行、安装完毕整个流程不超过15分钟。这也标志着江山农商银行成功上线试运行ETC业务。

ETC项目作为省农信联社2015年的重点项目。项目于3月底正式启动,在省公路管理局与省农信联社双方领导的高度重视及系统内外各个部门的通力合作下,在短短的一个月时间里,就完成了ETC业务系统的开发、测试,正式上线试运行。不仅彰显了浙江农信联社高效的工作作风,也体现了浙江农信联社强大的科技力量。ETC业务成功上线试运行,不仅提高了信用卡的整体服务功能,也提高了该行与客户的粘度。

叶剑

衢江农信联社表彰劳动竞赛先进

今年以来,衢江农信联社早行动、早部署、早落实,建立完善考核机制,充分发挥全体员工的积极性和主动性。通过制定“劳动竞赛”考核办法,全力推进信用社转型发展提速,激发全辖员工的工作热情,着力提升服务,规范管理。1-4月份,经过全体人员一致努力,该联社2015“走千家访万户共成长—行普惠路筑农信梦”劳动竞赛活动取得了圆满成功。并在此基础上,评出了竞赛目标奖:杜泽信用社、大

洲信用社等4名,组织奖:上方信用社等3名,组织资金先进个人奖:范萍、曾展等6名。

联社对上述先进的表彰,既是对受表彰单位和个人鼓励,希望他们以此作为新的起点,再接再厉,努力上单位和个人的一种鞭策,希望他们可以借助榜样的力量,迎头赶上,最终为联社的各项竞赛活动取得圆满成功。余诗怡

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。

淳安县强达装潢材料商行遗失杭州市工商行政管理局淳安分局2013年5月9日核发的注册号为330127600076404的营业执照副本,声明作废。