

“马路理财”慎为之

◎刘小兵

前两天,股友尹姨心情郁闷来到我家,说她半年前瞒着家人买了只“原始股”,结果不仅一分钱没赚到,连本金也搭进去了。我一听,顿感奇怪,谁要是手握原始股,那可是一本万利稳赚的事,怎么到了尹姨手上,竟会蚀本亏钱呢?

见我满脸狐疑,尹姨也不相瞒,便一五一十道出了事情的原委。原来,半年前,尹姨在公园锻炼身体时收到某公司的小广告,广告上写明,为拓展业务需集资,所有投资者均为原始股东,除了本金,还可分红,并有免费旅游等待遇,如再介绍一个投资人,就可多得一份红利。看着广告上许诺的诱人条件,加之诸如“心动不如行动”等极具煽动性的广告词,尹姨动心了。于是,瞒着家人拨通了广告上的电话,一位自称是经理的“负责人”告诉尹姨,他们是一家专业的投资理财公司,乐于为广大投资者特别是股民朋友们排忧解难,业务涵盖荐股、代理炒股、期货、购买基金等等。那位“负责人”信誓旦旦地向尹姨许诺,只要投钱,就有参与公司的经营权,谁投的钱越多,谁就具有更多的话语权。到期后,不仅本金全额退还,还会按银行利率奉上利息,并根据公司盈利情况,向投资者派发红利,可谓是一本万利,保证不赔稳赚。“负责人”一番热情洋溢的介绍,听得尹姨顿时心花怒放起来,当即决定将自己2万元的存款投入公司,并介绍了几位好姐妹一起投资。

此后,尹姨和她的姐妹们盼星星盼月亮,就盼着这家公司兑现自己的承诺。然而半年过去了,这家公司并没有推出免费旅游,也从未分过红利。亏得尹姨醒悟得快,她一边稳住这家公司的“负责人”,一边迅速向公安机关报案。事后,据法院调查,该公司涉嫌非法集资,同尹姨一样被“原始股”忽悠的共有150余人,骗取金额最多的人达32万元,最少的人也有1万元。虽然犯罪嫌疑人最终被抓获,但老人们的养老钱却已被挥霍一空。事后,尹姨后悔莫及:“当初真不该轻信他们,还连累了几个姐妹,这都是她们的养老钱呀!”

听完尹姨一番痛苦的诉说,我的心也不由得变得沉痛起来。好在尹姨及时悬崖勒马,没有越陷越深,也算是不幸中的万幸了。作为多年的股友,临别之际,我郑重地告诫尹姨:“对这种‘街头原始股’切莫轻信,任何时候都不能忘了风险防范意识!”

其实,作为一个股民,首先应把资金安全放在首位,尤其是老年朋友,在投资理财时,切不可盲从,看紧自己的“钱袋子”才是根本。如在街头巷尾遇到有关投资、理财的小广告时,应留一点心眼,要主动与家人、子女沟通后再作决定。

理财知识

怎样维护你的信用

◎黄斌

维护信用,避免欠账很重要。许多人因工作忙,一时疏忽忘记按时还款,这时建议去办信用卡指定账户还款业务,即把信用卡账户与储蓄卡(工资卡)账户绑定,银行在最后还款日前会从指定账户上扣收欠款。只须持卡人填报申请即可,无需额外费用。另外,每逢节假日,银行多会临时调高持卡人的信用额度,结果可能导致持卡人节日刷卡过度却忘记按实际消费额还款,这也可能导致欠账。

维护信用,还要牢记规则。信用卡提现没有免息期,即日便开收万分之五透支利息;在申领信用卡时,如选择全额还款方式,到期哪怕少还了一分钱,银行也要按全额透支款项计算利息;透支消费后,如有能力全额还款,尽量不要申请最低限额还款方式,因为如果在免息期不能全额偿还透支款项,就要支付透支利息,并且按透支消费款项的全额计算;销卡后,只要账户内仍存余额,持卡人仍须按月缴纳账户管理费。

温州银行股份有限公司拟对信

贷资产债权进行公开转让,现特发出本转让公告,对有关事项说明如下:

一、拟转让信贷资产有关情况
本次拟转让信贷资产共106户,涉及153笔债权,金额总计685、975,535.09元,其中本金591,820、380.51元,利息94,155,154.58元(截止2016年4月30日)。

二、受让单位资格和条件

1. 受让单位应是在中华人民共和国境内注册的法人或者其分支机构;

2. 受让单位应根据相关法律、行政法规、部门规章和监管规定,有

资格商业性买受银行业信贷资产。

三、招标组织安排
转让方配合符合条件的意向受让方对拟转让信贷资产进行现场尽职调查。

四、转让方式
本次转让为公开招标,报价日定于2016年6月1日。如果只产生一家符合条件的意向受让方时,拟采取协议转让方式。

五、有效期限
本次招标公告有效期截止2016年6月1日。

六、其他事项

1. 为力求规范、公平,本次资产

包将转让的基准日设定为2016年4

想理财却不知道怎么选平台? 仔细查看征信数据很重要

◎嘉瑞



2016年被称为“互联网理财打之年”,一些不合规的互联网理财平台纷纷倒闭,而没倒闭的也是噤若寒蝉,不是在改革就是在改革路上。一些披着互联网理财外衣干非法勾当的理财平台也换了副让人看着“挺放心”的面孔,但面具之下竟是行违法之实。面对这些“精心化妆”的理财平台,投资人究竟该怎么选择?今天就给大家“科普”一番。看完之后,还有人不懂的,请自觉面壁去。

P2P 怎么选?

一看征信数据。个人征信数据

是什么呢?打个比方一个人要去银行申请贷款,那么银行就会要求你提供各种有能力偿还贷款的证据,包括你的收入证明、税务证明、社保记录等;还会要求你提供担保人,担保人也需要提供他的收入证明、税务登记、社保记录等等。这其中,银行让你提供的个人偿还贷款证据就是你的个人征信数据。

但是很多近几年成立的P2P平台征信数据几乎为零,仅通过高利率吸引客户。这就造成平台运营风险奇高,一旦借贷方都是一些老赖,平台将面临极高的兜底成本。一旦

兜底失败,平台跑路,投资人的钱只能打水漂。

所以,对于投资人而言,选P2P平台要选征信数据已经有一定基础的、成立时间比较长的,比如陆金所等老牌P2P平台。

二看银行资金托管。这里要区分两个概念,一个是资金存管和托管的区别,不是一回事。托管指的是一对一的账户监管模式。出借人、平台、借贷人设立三级账户管理体系,把借贷双方资金与平台彻底隔离开,保证了资金的安全性。而存管类似于定期储蓄,至于钱转给谁了,平台有没有挪用资金等,这些都不受银行监管。平台还是可以自由挪动投资人的资金。

另外需要注意的两个概念是第三方支付托管和银行托管的区别。目前,根据相关法规只有银行才有资质作为托管方,而其他平台都不具备托管资格。

所以,选择投资平台时,请投资人一定要注意平台是托管模式还是存管模式;是银行托管还是其他什么机构托管。

此外,选择P2P平台除了要选老牌平台之外,还应该尽量选择有上市公司、国资企业或者银行系背书的,其他的P2P平台您还是悠着点吧。

线上第三方理财公司怎么选?

一看征信数据。其实不管是第

理财故事

看看理财高手如何赚钱

◎陈敏

对于大多数人而言,他们去银行大多是在那里存钱或者取钱。而今一批聪明人,却在进出银行的时候,学会了赚钱。

20万元7个月变400万元

银行的人说起陈先生个个都佩服不已,虽然不知道他的具体职业,但大家都知道他的赚钱本领是从他们银行学会的。

当初银行的工作人员向这位客户推荐他们的外汇期权业务,想帮他把外汇从单一的存款中拿出一部分投资。陈先生虽然已不年轻,但却十分好学。他没有一下拒绝银行人士的提议,而是虚心请教何谓“期权”。当他弄明白“期权”只是在付出一定期权费的基础上,就可以享有今后比较丰厚的期权收益,但风险却可能就是失去不多的期权费的时候,他参与了。

他真正的收获是把“期权概念”用在商铺上。前年12月的一天,当他得知一个即将交房的成熟小区将要以3万元/平方米价格拍卖小区商铺时,一街之隔的一个老商铺却正在以2万元/平方米不到的价格出售。陈先生在机会来临时,面对商铺720万元的总价,他没有退缩,而是跟老板谈起了期权概念。他说,自己愿意买这个商铺,但付款要到来年8月。不过现在他愿意以20万元的价格买下这个商铺的期权,如果届时他不能按时付款,老板可以没收他这20万元。

老板心想也没什么不好,当初自己只是400万元买的商铺,就同意了。当拿到这个商铺的“期权”后,陈先生开始“招商”。

一个月不到,就已经有人愿意加80万元买下。可他没有出手,毕

竟离交款还有一段时间。随着对面新小区住户的入住,商铺也越来越走俏。去年7月,陈先生终于找到了满意的店家:对方愿意出1100万元买下商铺。

于是提前1个月,他给上家交了剩下的700万元,自己差不多赚400万元。

“纸黄金”炒出现金来

白先生是大型企业的部门主管,在资本投资方面有一定的经验,由于前两年在股市上损失了不少,所以他希望投资一种走势平稳、又有相对较高收益的产品。当中银理财的客户经理向他推荐“黄金宝”业务时,他接受了。因为他正好手中有大量人民币存款,而他一直希望投资外汇,可惜没有正常的渠道可以兑换,而黄金业务可用人民币购买“纸黄金”(目前黄金宝业务以记账黄金交易,所以又称“纸黄金”),同时黄金市场的走势跟外汇市场有一定的联系,但波动较少走势相对平稳。在客户经理的建议下,他在103.50附近购买了1000克“纸黄金”,总价值为人民币103500.00元。

时隔两个月后,黄金价格飞涨,听客户经理分析说,黄金市场走势较有规律,一年中有两到三次的大幅波动,其中一二月份是国际黄金价格相对较高的时期,而当年1月黄金价格突破9个月来的高位,同时与黄金价格相关的澳元也攀上历史高位,种种迹象表明澳元和黄金都有可能回档调整。白先生果断在113.58附近抛出了1000克黄金,三个月不到赢利约10%。

汇聚宝里做组合

B女士手里积蓄了一笔美



个人观点

前海开源基金执行总经理杨德龙认为——

市场过度解读经济L型走势

据媒体报道,前海开源基金执行总经理杨德龙认为,五一节后第一个交易日A股实现开门红,各大指数都出现上涨。之后媒体发表权威人士对经济L型走势看法的文章,让投资者担心经济增长可能放缓,这可能对信心是很大的打击,A股也出现比较大的调整,从接近3100点调整到2800点左右。

杨德龙预测,下半年反弹比上半年力度会更大,上半年2638点反弹至3100点,反弹四五百点,现在回到2800点。下半年一些利好因素逐渐兑现,大盘将逐渐反弹到3600点左右。目前市场也存在一些利好:第一点,养老金入市。第二点,深港通开通,预计未来一个月宣布深港通开通。第三点,在6月15日A股有可能加入MSCI指数。

杨德龙指出,市场经过5月份这次调整把看空投资者挤出去,看空者仓位接近空仓。二次下探后,底部更加夯实,市场形成W底,接近前期低点的可能性基本排除,市场将逐渐恢复信心。

从行业板块来看,深港通开通、A股加入MSCI、白酒、食品饮料、医药、军工、一带一路这些板块将是重点选择对象,传统蓝筹股应该更具有吸引力。

从风险收益比来看,这些板块估值比较低,有的甚至还在历史底部,从这个角度来配置风险相对较小。

温州银行股份有限公司信贷资产债权转让招标公告

温州银行股份有限公司拟对信贷资产债权进行公开转让,现特发出本转让公告,对有关事项说明如下:

一、拟转让信贷资产有关情况
本次拟转让信贷资产共106户,涉及153笔债权,金额总计685、975,535.09元,其中本金591,820、380.51元,利息94,155,154.58元(截止2016年4月30日)。

二、受让单位资格和条件

1. 受让单位应是在中华人民共和国境内注册的法人或者其分支机构;

2. 受让单位应根据相关法律、行政法规、部门规章和监管规定,有

资格商业性买受银行业信贷资产。

三、招标组织安排
转让方配合符合条件的意向受让方对拟转让信贷资产进行现场尽职调查。

四、转让方式
本次转让为公开招标,报价日定于2016年6月1日。如果只产生一家符合条件的意向受让方时,拟采取协议转让方式。

五、有效期限
本次招标公告有效期截止2016年6月1日。

六、其他事项

1. 为力求规范、公平,本次资产

包将转让的基准日设定为2016年4

月30日。即受让方与转让方签订正

式合同后,全部转让信贷资产从2016年4月30日后的现金等收入全部归受让方所有。

2. 若受让方有因主观因素放弃或恶意抬高中标价格后再放弃的行为,今后我行在信贷资产转让业务上将不与其合作。

3. 本公告不构成转让上述信贷资产的要约或承诺。

4. 本招标文件的解释权属招标单位。

联系人:王先生、陈小姐
电话:0577-88990712

温州银行股份有限公司
2016年5月26日

淳安县汾口镇玉珊酒家
遗失税务登记证正本,税号:
330127074301877,声明作

废。
杭州萧山新街镇韩语电
脑配件商店遗失由杭州市工
商行政管理局萧山分局
2013年08月16日核发的注
册号为330181600833429的
营业执照副本,声明作废。

杭州艺锐舍文化创意有
限公司遗失由杭州市工商行
政管理局上城分局2014年
03月20日核发的注册号为
330102000119524(1/1)的
营业执照正本,声明作废。
陈文颖遗失浙江省会计
从业资格证书一本,证号:
3310045287,声明作废。

杭州传化日用品有限公司减资公告
经本公司股东会(出资人)决定:本公司认缴注册资本
从10000万元减至5000万元。请债权人自接到本公司书
面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之
日起四十五日内,有权要求本公司清偿债务或者提供相应
的担保,逾期不提出的视其为没有提出要求。

杭州传化日用品有限公司
杭州瑞苒科技有限公司减资公告
经本公司股东会决定:本公司认缴注册资本从2400
万元减至50万元。请债权人自接到本公司书面通知之
书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十
五日内,有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保,逾期
不提出的视其为没有提出要求。

杭州瑞苒科技有限公司
临安纯真食品有限公司,注册号为
330185000118025,不慎遗失由临安市市场监
督管理局2015年3月13日核发的营业执照副
本一份,声明作废。

富阳绿康家禽专业合作社注销清算公告
富阳绿康家禽专业合作社注销清算公告:本社股东(出资人)
已决定解散本社,请债权人自接到本社书面通知书之日起三十
日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,向本社清算组申
报债权登记,逾期不申报的视其为没有提出要求。

杭州盛世蓝图信息科技有限公司注销清算公告
杭州盛世蓝图信息科技有限公司注销清算公告:本公司出资
人已决定解散本公司,请债权人自接到本公司书面通知书之日起
三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,向本公
司清算组申报债权登记,逾期不申报的视其为没有提出要求。

淳安千岛湖顺达纺织品贸易有限公司注销清算公告
淳安千岛湖顺达纺织品贸易有限公司注销清算公告:本公司股
东(出资人)已决定解散本公司,请债权人自接到本公司书面通知
书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日
内,向本公司清算组申报债权登记,逾期不申报的视其为没有提出
要求。

杭州周倪贸易有限公司遗失税务登记证副本,
税号:330183596644930,声明作废。
富阳市富春街道英诺饭店不慎遗失发票专用章
一枚,声明作废。