

依法规范促进志愿服务发展

——《志愿服务条例》解读

■新华社记者丁小溪、罗沙

国务院近日公布《志愿服务条例》(以下简称《条例》),对志愿服务组织的法律地位、规范管理和活动开展等进行了系统规定。专家认为,《条例》的出台将进一步推动志愿服务制度化、常态化发展,提升志愿服务整体效能。

明确志愿服务组织法律地位

志愿服务组织是志愿服务的重要主体。《条例》明确规定,志愿服务组织是指“依法成立,以开展志愿服务为宗旨的非营利性组织”。

青岛大学法学院教授李芳表示,志愿服务组织属于非营利性组织,不同于以营利为目的的企业等组织。志愿服务组织以开展志愿服务为宗旨,不同于其他不以志愿服务为宗旨的非营利性组织。

在志愿服务组织的形式方面,条例明确,志愿服务组织可以采取

社会团体、社会服务机构、基金会等组织形式。

中国志愿服务联合会副会长赵津芳说,这有助于理清志愿服务组织与其他社会服务提供主体之间的关系,推动各类志愿服务组织明确定位、强化管理,提升能力、拓展领域,有效释放创造力和生产力,提高志愿服务专业化、科学化水平。

“专业化是志愿服务事业的发展趋势。只有更多地发挥个人的专业智慧和经验,服务于公共利益,才能更好地解决社会问题。”李芳说。《条例》对此明确规定,国家鼓励和支持国家机关、企事业单位、人民团体、社会组织等成立志愿服务队伍开展专业志愿服务活动,鼓励和支持具备专业知识、技能的志愿者提供专业志愿服务。

确立志愿服务运行规则

《条例》明确,开展志愿服务,应当遵循自愿、无偿、平等、诚信、

合法的原则,不得违背社会公德、损害社会公共利益和他人合法权益,不得危害国家安全。

赵津芳表示,《条例》规定志愿者、志愿服务组织、志愿服务对象可以根据需要签订协议,明确当事人的权利和义务,约定志愿服务的内容、方式、时间、地点、工作条件和安全保障措施等,以协议的方式促进了志愿服务活动的制度化、常态化。

“《条例》要求加强对志愿者招募、权利保护、能力培训、服务安排、激励回馈、经费保障、信息记录等方面的管理,并建立了相应的投诉、举报等监管制度,为进一步规范志愿服务组织管理提供了法律依据。”中央民族大学管理学院教授党秀云说。

根据《条例》,志愿者可以参与志愿服务组织开展的志愿服务活动,也可以自行依法开展志愿服务活动。任何组织和个人不得强行指派志愿者、志愿服务组织提供服

务,不得以志愿服务名义进行营利性活动。

“《条例》从调整志愿服务关系入手,重在推进志愿服务关系的规范化、制度化,突出强调志愿服务关系当事人的权益保护。”山东大学法学院教授肖金明说,规范志愿服务活动,制止和纠正志愿服务领域的违法行为,维护志愿服务关系,是志愿服务事业健康发展的必然要求。

提升志愿服务整体水平

为促进志愿服务发展,《条例》规定县级以上人民政府应当根据经济社会发展情况,制定促进志愿服务事业发展的政策和措施,合理安排志愿服务所需资金。

《条例》同时规定,学校、家庭和社会应当培养青少年的志愿服务意识和能力。国家鼓励企业和其他组织在同等条件下优先招用有良好志愿服务记录的志愿者。公务员考录、事业单位招聘可以将

志愿服务情况纳入考察内容。

“积极的政策引导与政府支持,有利于充分挖掘和有效运用各种社会资源,有助于志愿服务文化与理念的普及与形成,有助于多元合作的志愿服务供给模式的形成,有助于志愿服务逐渐步入常态化与社会化的发展轨道。”党秀云说。

赵津芳表示,根据《条例》对志愿服务行业组织法律地位和功能作用的定位,未来志愿服务行业组织将会获得更多的行业责任。

“要发挥先行规范和自我约束作用,引导行风建设,加强行业监督,为志愿服务组织监管提供有力辅助。”赵津芳说:“在志愿服务组织服务方面要发挥牵头和协调作用,促进行业沟通,反映行业诉求,推动行业创新,为志愿服务组织发展争取有力支持,为进一步提升志愿服务行业的整体服务能力和发展水平作出应有贡献。”

男子非法获取出售公民个人信息被判刑4年

通讯员林静报道 日前,台州市黄岩区人民法院审结了一起侵犯公民个人信息案,何某被法院以侵犯公民个人信息罪判处有期徒刑4年,并处罚金1.5万元。

2014年3月,湖南人何某来到宁波一家企业管理咨询公司上班。何某从事的工作是通过在各类人才招聘网站上下载、加入猎头公司的共享群下载等方式收集各类公民个人信息。同年年底的一天,何某私下将一家公司的通讯录以300元的低价出售给一名网友,尝到甜头的何某突然悟出一条“财路”,即出售平时收集的公民个人信息。何某注册了一个昵称为“中国通讯录资源库”的QQ号,用这个QQ号不断加入各种猎头公司的群,并将这些群里共享的通讯录和公民个人身份信息保存在电脑上,以备跟别人交换信息或出售。

2015年初,何某离开就职的公司回到老家湖南,2016年8月来到黄岩做淘宝生意。在此期间,何某仍不断在网络上下载和保存各种公民个人信息,并不定时在网络上发布出售信息。何某收集的信息对象涵盖医生、公务员、老师、学生、考生、公司职员等,地域涵盖全国各地。去年8月20日,从事教育咨询工作的陈某某想获取一些职业医师的相关数据,以提高工作效率。他在网上看到何某在叫卖各种公民信息,就联系何某讲明来意,两人一拍即合,谈妥价格后,何某将一份内

含70余万条普通公民个人信息的文件通过QQ出售给陈某。

2016年10月12日,何某被公安机关抓获。今年7月25日,何某被检察机关以侵犯公民个人信息罪提起公诉。法院审理查明,在2016年4月至8月期间,何某多次通过QQ将各种普通公民个人信息出售给陈某、牛某、金某等7人,价格分别按信息条数批量计算,售价80元至2000元不等。审理期间,何某向法院退缴了全部违法所得。

法院审理后认为,何某违反国家有关规定,非法获取并向他人出售公民个人信息,情节特别严重,其行为已构成侵犯公民个人信息罪,依法应予惩处。据悉,涉案的陈某、牛某、金某等7人均另案处理。

法官说法

在信息时代下公民的个人信息数据具有较高的经济价值,近年来,网络上出现各种买卖公民个人信息的广告,严重威胁到个人隐私及人身、财产安全。在此,法官提醒大家在日常生活中应提高自我保护和防范意识,不要随便在网络上安装不明软件,不可轻易地向他人提供手机号码、身份证号码、银行账户等个人信息,以防被不法分子掌握和利用。同时,也提醒一些心怀恶念的人,切不可抱着侥幸心理从事此类违法犯罪活动,如果胆敢以身试法,法律必将让违法者付出代价。



面对面谈党建

近日,杭州西湖区司法局党委书记、局长周志明带队登门走访了浙江九段律所。周志明与律师们一起谈所建,话党建,并称赞律所工作规范化、品牌化、专业化。

毛建一 摄影报道



连日来,丽水市公安局经济技术开发区分局巡特警大队巡特警全天候不定时地对人员密集街面和重点企业周边进行步巡与车巡,确保辖区平安。

通讯员
华清、王越
摄影报道

“偷工减料”的标签不合法

通讯员一新、茆冰菁报道 近日,家住长兴县和平镇的胡女士拿着一袋最近卖得火爆的手撕面包来到县市场监管局和市场监管局。

“同志,这是我刚刚买来的手撕面包,这个标签上连生产日期都没标,我不敢吃,是不是有问题?”胡女士满心疑惑。该所执法人员接过这袋面包,仔细查看起了食品标签。这是一张商家自制的标签,上面标注的内容只有

品名、配料、保质期、生产日期以及一行温馨提示,而生产日期这一栏竟然还是空白的。

执法人员带着胡女士来到了购买面包的糕点店,说明了来意,老板拿出了放置在仓库的一大卷自制食品标签,均为这种“偷工减料”的不合格标签。“标签是我自己印的,一次性印了好几百张,生产日期我原本打算每天自己打上去,今天上午太忙

了,一时疏忽就把没打日期的标签给贴了上去。”老板解释道。“即便打上了生产日期,这也是不规范的。”执法人员耐心地向商家讲解起了关于食品标签的知识。这家糕点店自制的食品标签没有通过合法的程序,也没有将必要的内容一一标注,属于违规操作。执法人员带走了店内剩余的标签,并迅速展开了后续调查。

公共收益收支成谜 业主知情权难实现

小区物业纠纷增多现诸多管理难题

通讯员吴晓锋报道 小区大门、中庭花园、楼房外墙、电梯墙壁……各类广告渐渐充斥小区的各个角落。这些广告是怎么出现的?明明是封闭式的小区,为什么会有摊贩进来摆摊设点?那些无关的社会车辆又是如何停进小区的?近年来,关于小区物业纠纷的话题不绝于耳,小区物业管理之痛已经成为一个社会问题。

“我已经交足了物业费,那些广告、摊位的收益用到哪儿了?一年能有多少收益?怎么不见给我们分红,也没有向我们公示过?”某小区的业主张女士终于按捺不住心中的疑惑,对小区物业提出了质询,要求物业告知小区公共收益的收支公示情况。物业一名工作人员干净利落落地挡了回去:“我们没有公示义务,因为我们是包

干型物业公司,不是薪酬型的。”在张女士的强烈要求下,物业公司负责人终于回复称,公共收益存在公司开设的一个专门账户,并表示依照相关法律法规规定,公共收益的使用需要业主委员会讨论形成多数意见决议。张女士进一步追问小区一年总共共有多少收益,物业负责人说不能对某一位业主公开。“不管是什么类型的物业公司,都是业主聘请来的管家,难道对业主没有告知的义务,业主也没有知情权?”张女士抱怨道。

另一小区的业主王先生也有相似经历,不同的是物业并没有直接否认自己的公示或告知义务,而是采用打太极拳的方式始终不予回答。“长达一两个月的时间,十几次通话,多次微信沟通,但物业一直推诿,要么说需要找

财务要资料,要么说查账需要业主主请第三方独立审计机构去查,不管我怎么表述诉求,他们就这样绕来绕去不作回答。”王先生说:“平时的物业服务倒不错,解决问题也很快,但这一次为什么讳莫如深?这里面有什么不能见光的?”

小区公共收益在法律上究竟是如何界定的?业主是否享有知情权?专家说,按照物权法第七十三条的规定,除非是城镇公共绿地、公共道路或者明示属于个人所有,否则建筑区划内的其他公共场所、公用设施和物业服务用房,属于业主共有。物权法第八十二条规定,物业服务企业根据业主的委托管理建筑区划内的建筑物及其附属设施,并接受业主的监督。这意味着,公共收益属于业主共有,业主享有对公共收益的知情权。

业主实现知情权想来不是什么难事,然而在现实生活中却举步维艰。

另外,业主之间利益不完全统一,有的业主担心业委会成员侵占利益,“各人自扫门前雪”等想法以及诸多现实问题导致业委会的成立一直面临困境。那么,业主的知情权是否属于集体权利,是否必须通过业主委员会才能行使?答案是否定的。

《最高人民法院关于审理建筑物区分所有权纠纷案件具体应用法律若干问题的解释》第十三条规定:“业主请求公布、查阅下列应当向业主公开的情况和资料的,人民法院应予支持:(一)建筑物及其附属设施的维修资金的筹集、使用情况;(二)管理规约、业主大会议事规则,以及业主大会或者业主委员会的决定及会议记录;(三)物业服

务合同、共有部分的使用和收益情况;(四)建筑区划内规划用于停放汽车的车位、车库的实际情况;(五)其他应当向业主公开的情况和资料。”

成立业委会,难;不成立业委会,难;成立了业委会,还是难。物业纠纷逐渐增多,除了采用诉讼方式进行维权,也有不少业主希望加强对物业公司的监管。因物业纠纷常涉及规划、环保等多部门,物业监管中责任不明、配合不畅等问题时有发生,这亦成为物业监管中的痛点、难点。

物业纠纷的频发也引发社会各界的关注。近期,20余位法律、物业界专家学者共同倡导发起成立中国物业律师联盟,旨在通过标准化物业费清收、协助成立业委会等方式,解决物业管理中出现的困境,改善物业环境。

出生证、房产证、从业资格证……甚至法院传票统统是假的

湖州织里破获特大制卖假证案

通讯员郭楼儿、马俊报道

湖州织里警方最近破获的特大伪造、变造、买卖国家公文、证件、印章案中,涉及的假证名目繁多:出生证、结婚证、离婚证、死亡证、房产证、从业资格证……甚至假车票都有。警方共捣毁制证窝点5个,查获了大量作案工具和虚假国家公文、证件、印章。

两个残疾的拇指揭开了案子的冰山一角

今年4月12日,织里的吴某开车与其他车辆刚蹭后,对方驾驶员报警,吴开车逃逸。交巡警大队民警找到吴某时,发现其双手拇指都有比较严重的残疾,按规定不能考驾照。

吴某手上的驾照是哪里来的呢?他最后交代,是先后分3次、每次花700元买来的一套假驾照和假行驶证。经过3个多月的侦查,专案组民警摸清楚了这个假证犯罪团伙脉络。该团伙核心成员均为湖南省双峰县籍人,有专人负责制作和销售假证的人员,成员之间配合密切。其中上家是谢某和左某,暂住在安徽广德,他们有10多个下线,都是以家庭(主要是夫妻档)开展“业务”。下线去湖州等地张贴小广告,坐等买家上门联系后,再把买家资料信息传给上家。做好假证后,上家再用快件寄给下家,下家再交给买家。

去年到现在非法获利100多万元

民警调查发现,该团伙从去年开始到被破获,所贩卖假证范围涵盖浙江省、江苏省、安徽省、上海市等地,其中浙江省内包括湖州、杭州、宁波、绍兴等市,湖州本地涵盖了三县三区,非法获利100多万元。

“每天至少则四五个,多则10多个,一个月100多本假证肯定有的”,办案民警说。织里刑侦大队副大队长方曦介绍,上家谢某以每本假证50元的价格卖

给下家,而下家则加价到每本160~200元卖出,有的买家要加急,费用更高。还有一些制作要求相对较高的比如房产证,要卖到三四百元一本,现在一些证件上有二维码,“一些买家问会不会被看出来,他们说,网上查是肯定查得出,但可以保证肉眼识别不出来”,像房产证上的图纸,他们也是根据买家提供的样本,再进行“调整”。

买家都是些什么人?

警方缴获的虚假国家证件、印章中,国家级的有26件,省级的有106件,市级的有176件,县级的有185件。这些虚假国家证件涉及的国家机关部门繁多,其中公安部门的有105件、住房和城乡建设部门的有61件、人力资源社会保障部门的有51件、道路运输管理部门的有46件、民政部门的有41件、人事部门的有22件、教育部门的有20件,其他还涉及交通、卫生、市场监管、国土资源、安全生产监督、工商、劳动等15个部门。

据介绍,除了个人买毕业证外,现在一些公司也开始买假证件,比如警方发现一些4S店去购买假的车辆登记证书,因为一些汽车厂家和4S店有个奖励协议,如果车主是贷款买车,厂家会给4S店一定比例的奖励费用,但车主的车辆登记证书4S店没有,4S店就去买假的来骗厂家的奖励,一本假的车辆登记证书可以卖到260元。还有的是一些劳务公司去竞标时,按招标要求要达到一定实力才可以,有的公司就去买一些假的证件来“充数”。买卖假证也有“旺季”,比如开学前夕,有的学生家长为了让自己孩子能进好学校,就去买假的房产证、假的户口簿等,试图把孩子户口假冒进好的学校辖区里。

截至目前,6个犯罪嫌疑人被刑拘,取保候审14人,此案还在进一步审理中。

租赁权拍卖公告

本公司受委托,定于2017年9月28日上午10时整,在温州汇丰拍卖行有限公司拍卖厅对以下标的向社会进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的及起拍价:

标的1:温州市瓯江港区安澜码头2#泊位东首18.6米岸线三年租赁权,租赁用途:靠泊船舶,免租租金装修期,租金起拍价:90000元/年。

标的2:温州市瓯江港区安澜码头2#泊位西首18.6米岸线三年租赁权,租赁用途:靠泊船舶,免租租金装修期,租金起拍价:90000元/年。

标的3:后垵巷190号三年租赁权,建筑面积约497㎡,租赁用途:非居住(其中二、三层仅限于办公),租金起拍价:184980元/年,免租租金装修期1个月。

注:本次拍卖起拍价为首年租金,

年租金不递增,标的1与标的2捆绑拍卖优先,具体详见《拍卖文件》。

二、咨询、报名时间、地点:即日起

至9月27日下午5时止(工作时间,节假日除外),温州市杏花路200号侨房大厦二楼(本公司)。

三、展示时间、地点:即日起至9月27日下午5时,标的所在地。

四、有意竞买者,请带有效身份证件及竞买保证金5万元,单位凭营业执照副本、法人证明及公章,个人凭身份证,前来办理报名手续,领取号牌和资料,拍卖不成者保证金无息退还。

五、本公司网站:www.hfauction.cn/ 咨询电话:0577-88529132 工商监督电话:0577-89661259 温州汇丰拍卖行有限公司 2017年9月14日

公告

安徽恒裕粮食购销有限责任公司自2017年7月1日起,在以下库点租赁仓库存储2017年小麦:

库点名称	仓库地址	租赁库仓号
安徽恒裕粮食购销有限责任公司金华二库	浙江省金华市婺城区乾西黄桥头	11、30、32、34、38、39、40号仓

公告人租赁以上库点的仓库存储2017年小麦;以上租赁库点指定仓库所储存的粮食货权属于安徽恒裕粮食购销有限责任公司所有,不受其他任何单位和个人的支配,请各银行、担保机构、企业单位注意,无公告人授权不得对以上收购点仓库内粮食货权设置任何其他附加权利,特此公告。如有异议,请速与我公司联系。联系人:穆先生,电话:0564-3216196,15955155673,邮箱:ah-hengyu@163.com。

安徽恒裕粮食购销有限责任公司

吸收合并公告

杭州一岛药业有限公司为浙江圣博康药业有限公司的全资子公司,根据浙江圣博康药业有限公司2017年09月08日和杭州一岛药业有限公司2017年09月08日的股东会决议,两公司将采取吸收合并的方式合并,合并前浙江圣博康药业有限公司注册资本9220万元,合并后的注册资本9220万元,合并后浙江圣博康药业有限公司存续,杭州一岛药业有限公司注销。望浙江圣博康药业有限公司债权人自公告之日起45日内向各公司提出债务清偿或债务担保要求。

特此公告。

联系人:俞樟萍 电话:0572-8088318 地址:德清武康中兴北路969号

浙江圣博康药业有限公司 杭州一岛药业有限公司 2017年09月14日

杭州小道健康管理有限公司遗失

原法人章,原财务专用章,声明作废。

浙江仲量建设工程有限公司

遗失2016年01月20日由浙江省工商行政管理局核发的营业执照副本壹本,统一社会信用代码913300006938962087,声明作废。

浙江徐氏厨房设备有限公司金华分公司

遗失2012年11月21日由金华市工商行政管理局金东分局核发的营业执照正本,注册号330703000047243;并遗失税务登记证正本,纳税人识别号330702059588611,声明作废。

绍兴市丰婉若纺织品有限公司(税号:91330621579309508D)遗失空白的浙江增值税专用发票10份,发票代码:3300142140,发票号码07631811-07631820,未盖发票专用章,特此声明。

本公司(杭州华云网络服务有限

公司,统一社会信用代码为

91330102722782227P)不慎遗失由杭

州市上城区市场监督管理局2016年4月11日核发的营业执照副本,声明作废。

临安市中岁月农业开发有限公司,注册号:330185000104946不慎

遗失由临安市市场监督管理局2014年4月4日核发的营业执照正本一份;税务登记正税联字330124096136382号正本一份,声明作废。

富阳匠匠网络科技有限公司不慎

遗失企业公章、发票专用章、财务专用章各一枚,声明作废。

杭州瑞丽家居用品有限公司不慎

遗失税务登记证正、副本,税号:330100790915669,声明作废。

杭州瑞丽家居用品有限公司不慎

遗失组织机构代码证正、副本,代码:79091566-9,声明作废。

杭州圣诺医学科技有限公司

注销清算公告:本公司股东(出资人)已决定解散本公司,请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,向公司清算组申报债权登记,逾期不申报的视其为没有提出要求。

杭州汇安物流有限公司减资公告

经本公司股东会(出资人)决定:本公司认缴注册资本从500万元减至100万元。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保,逾期不提出的视其为没有提出要求。

杭州汇安物流有限公司