

让农民工 劳有所得 干有所值

临近年关，“讨薪”这一关键诉求，折射着治理的温度。一段时间里，部分农民工兄弟不得不面对“有苦说不出，有理无处诉”的现实困局。如今除了相关部门和各地政府的行政性集中作为，对于讨薪已经有了较为完备的制度通道。据报道，2017年全国共办理农民工法律援助案件44万余件，农民工受援达49万余人次，成功讨薪83亿余元。国家撑腰、各方重视、法律保障，有效维护了农民工合法权益，农民工欠薪问题相较以往已经有了明显缓解。

随着“讨”越来越有力量，如何减少“欠”提上了日程。今年工资讨到手，明年欠薪的“牛皮癣”还可能发生，有业内人士直言，“欠薪这事，说复杂比造一个原子弹还复杂”。比如建筑行业积弊已久的“包工模式”，工程项目层层转包，大包工头挣施工差价，小包工头挣人工费差价，农民工工资支付的责任主体难以厘清。从根源上看，拖欠农民工工资不仅是一个谁应给钱、给多少钱的问题，更是一个劳资双方利益如何分配、权责如何对等的制度问题，这背后又涉及建筑业市场秩序不规范、用工管理制度不完善、劳动监察和司法保障不力等许多深层次矛盾。

值得欣慰的是，保障农民工合法权益的制度堤坝正在构筑起来。2017年，从深化建筑用工改革到开展劳务实名管理，从推进施工单位参保到实行拖欠农民工工资“黑名单”制度，一批改革举措密集落地。为农民工讨薪开辟绿色通道，完善法律援助的“末端治理”越用越顺，对劳务关系开展日常监督检查的“中间把关”越抓越紧，明晰劳资责任、简化劳资层级的“源头防控”也越来越被重视，不敢拖欠工资、不能拖欠工资的治理效果，通过制度改革正在变成现实。

不久前，一项旨在培育新时期建筑产业工人队伍的指导意见公开征求意见，收获许多点赞。此次《指导意见》在推动建筑业农民工向建筑工人转变方面施以浓墨重彩。一只脚踏入现代都市，另一只脚还留在乡土中国，漂泊无根的状态，直接影响着农民工享受正常的劳动保障。推动农民工市民化，不仅是解决欠薪问题的治本之策，同时更关乎提高生产率、激发资源重新配置、缓解劳动力成本提高快、开拓新的消费需求，桩桩件件，都是建设现代化经济体系的题中应有之义。

其实，老板们心里都清楚，与年前“讨薪难”相对应的，常常是年后的“用工荒”。伴随着务工人员返乡过年，春节过后总会出现工厂迟迟不能开工，以及各式各样的“保姆荒”“护工荒”“外卖荒”。传统一代农民工正在老去，年轻人普遍不愿涉足苦脏累的行业，解决好工人的权益保障问题，尽一切努力让劳资关系温暖起来，恰恰是一些行业谋求发展的优势所在。“别到没人干活才想起农民工”，让农民工看到劳有所得、干有所值的希望，收获同工同酬、同城同权的归属感，在一定意义上说，正是为企业乃至全社会储蓄未来。

农者有其地，来者有其尊，劳者有其得，工者有其居，孤者有其养，优者有其荣，力者有其乐，外者有其归。习近平总书记在主政浙江时，曾以此八项目标引导解决农民工问题，并强调关键在于“政者有其为”。盼各级为政者切实拿出改革担当，给农民工兄弟结清工钱、过个好年，让人力成为最宝贵的社会财富，让人心成为最强劲的发展动力。

（原载2月6日《人民日报》）

92.5%受访者期待 尽快落实公积金贷款新政

46.1%受访者遭遇过公积金贷款买房受阻

住房公积金是解决职工住房问题的专项资金。但现实中，因为各种原因，购房使用公积金贷款经常遇到问题。日前，住房和城乡建设部、财政部、中国人民银行、国土资源部四部门联合发布《关于维护住房公积金缴存职工购房贷款权益的通知》（以下简称《通知》），对住房公积金管理中心业务受理期限、受托银行考核，以及开发商限制公积金贷款等行为进行了规范。

上周，中国青年报社社会调查中心联合问卷网，对2010名受访者进行的一项调查显示，46.1%的受访者遭遇过公积金贷款买房受阻，55.8%的受访者指出二手房房主常因公积金审批时间长不接受公积金贷款或组合贷。92.5%的受访者期待所在地尽快落实《通知》，67.6%的受访者认为此次公积金贷款新政能让职工真正享受到购房优惠。

调查显示，78.4%的受访者发现使用公积金贷款买房受阻的情况普遍，22.4%的受访者直言非常普遍。46.1%的受访者遭遇过公积金贷款买房受阻，遇到过这种情况的已有住房群体占46.8%，正在买房的群体占58.2%。

在北京工作了两年的廖北北（化名）2017年年底买了一套存量房。她回忆说，签合同的一个多小时里，中介没问她选择哪种贷款方式，直接默认纯商贷。“当时事情太多，我把使用公积金贷款的事忘了。之后问起中介，他说我买的房子房龄偏高，使用公积金贷款也只能贷7年”。

调查显示，公积金贷款买房最常遇到的情况是二手房房主因公积金审批长期不接受公积金贷款或组合贷（55.8%），其他还有：因二手房房龄限制不能使用公积金贷款或可贷年限短（44.8%），开发商规定商贷优先购买或打折（44.6%），开发商不接受公积金贷款买房（35.9%）。二手房房主直接表明优先考虑商贷客户（22.4%），中介建议买房放弃公积金贷款（14.8%）等。

某全国连锁房屋中介公司北京某区经纪人江涛（化名）透露，使用公积金贷款的客户比使用商业贷款的比例低，一是因为公积金贷款手续办理时间长，而业主普遍希望尽早收款。在相同价格

下，业主通常首选全款客户，商贷客户次之，最后才是公积金贷款客户，客户还需加价提升自己的优势。二是北京目前公积金贷款最高额度为120万元，月缴存额低可能还达不到这个水平，这就需要客户提高首付。此外，建筑年代久、构造为砖混的房屋也都一定程度上影响公积金贷款使用。“新楼盘开发商要求首付款五成以上的并不少见，有的开发商为尽快让资金回笼，还会根据首付款多少给予客户相应折扣”。

天津财经大学经济学院副院长丛屹教授指出，目前公积金使用效率低主要原因有两个：首先公积金贷款审批期限确实过长，审批手续较复杂、限购限贷等情况下会拉长审批时间。第二，受审批时间长影响，开发商会把公积金贷款客户排在后面，对不同的消费者进行区别对待。这是侵犯消费者权益的行为。

67.6%受访者认为此次公积金贷款新政能让职工真正享受到购房优惠

“去年我前前后后看过几十套房子，常遇到业主只考虑全款、商贷客户的情况。”北京市某外企职员程晓（化名）感叹说，“能在北京全款买房的人毕竟是少数，房贷利率又偏高，普通工薪阶层很难”。

程晓注意到，《通知》要求住房公积金管理中心和受托银行规范贷款业务流程，审批工作自贷款申请受理日起10个工作日内完成。她认为这一举措解决了公积金贷款受阻的最关键问题。“以后公积金贷款手续办理甚至会比商贷还快，工薪阶层能切实享受

到这个购房福利了”。

王远表示，对于开发商歧视公积金贷款客户，《通知》提供了群众举报渠道，考虑周到全面。

调查显示，92.5%的受访者期待所在地尽快落实《通知》，42.1%的受访者表示非常期待。67.6%的受访者认为此次公积金贷款新政能让职工真正享受到购房优惠，57.4%的受访者认为公积金贷款途径会因此得到有力保障，53.8%的受访者认为新政能有效打击变相打压公积金贷款群体的开发商，34.6%的受访者认为新政能大大缩短公积金贷款手续办理期限，为职工购房提供便利。

要让《通知》发挥实效，丛屹指出：“第一，实施细则才是政策落地的保证。各地住房公积金管理中心必须围绕《通知》尽快出台实施细则，真正提高公积金贷款办理效率。第二，严格执行《通知》精神，拿出合理的市场监管办法。作为住房市场的监管部门，



到这个购房福利了”。

房管局要监管开发商的一切歧视行为，接受并及时处理消费者的投诉。

丛屹向记者介绍，关于公积金贷款使用率低的问题，政府和学界已经提了很多年，传统的公积金管理办法、制度确实应该作出一些改进。“未来的公积金制度应向更加市场化的方向去改革。可以像德国那样，让公积金慢慢走向政策性的专门的储蓄银行。中国现在已有中德住房储蓄银行，这就是一个更加市场化的、住房的政策性储蓄银行。未来要逐渐提高公积金的使用效率，维护消费者权益，才能让它发挥应有的作用”。

刘洋希望各地真正缩短公积金贷款办理时间，“相关部门工作人员要提高办事效率，办事窗口也应尽量集中设置，对于办理公积金贷款需要的手续和流程，最好通过语言或文字解说清楚，让购房者少跑腿”。

据《中国青年报》

近300员工被拖欠600多万元工资

“家人去世，连回家的路费都没有”

经劳动部门协调，已有50多人拿到工资

本报讯 见习记者张浩星 报道

临近年关，李伟（化名）依旧奔波在讨薪的路上。1个月前，已经被拖欠近3个月2.9万元工资的李伟最终决定辞职。李伟说，和他一样被拖欠工资的公司员工有近300人，他们组建了一个讨薪维权微信群，经过初步统计，被拖欠工资高达600多万元。近日，部分职工向本报投诉了此事。

工资被欠，员工觉得很无奈

李伟所在的优鱼科技有限公司位于杭州市滨江区，他在该公司电商部门担任商家运营职务。李伟说，开始时公司工资都能按时正

常发放，但到了去年七八月份，工资发放日期开始延后，“当时公司跟我们解释是银行提现出现问题，我们也没在意。”11月份，李伟和同事们10月份的工资一直未到账，公司跟他们解释：“公司资金周转出现问题。”后来，李伟和他的同事们才知道，“老板因为非法吸储已经被警方控制，他实际控制的5家公司全部受到波及。”

和李伟同一公司的张明远（化名）同样被拖欠2个多月共1.5万元的工资，拿不到工资之后，他立即辞了职，重新找到了工作。据张明远介绍，出问题是浙江脸谱科技有限公司，这家公司推

出的“刷脸”APP中有一款理财产品出问题引起连锁反应，导致优鱼科技有限公司等几家关联公司受到波及。据李伟估计，目前大约有6家关联公司近300名员工，总共被拖欠约600多万的工资。

“回家的路费都没有”

据李伟介绍，员工们一次次地向公司要工资，可老板不是用种种理由搪塞，就是玩起“躲猫猫”，因为工资停发，很多人连基本的生活费都没有了。“我们有好几个同事，因为付不起房租已经被房东给赶出来了，还有一位女同事，家里亲人去世，连回家的路

费都没有。”

2017年12月初，杭州市滨江区劳动保障监察大队开始介入调查。李伟说，面对劳动部门的调查，公司显得十分配合，但“就是不发工资”。据了解，公司向劳动部门提出过两种解决方案：一是“债转股”，将员工拖欠的工资作

为新公司股份；二是延迟到2018年年底付清工资，这两种方案都被员工否决。李伟说，“我们对公司没有一点信任了。”

劳动部门：积极协商，已经支付50多人工资

据滨江区劳动保障监察大队

大队长丁峰介绍，目前他们正在积极协商处理欠薪事件，因为前期的协商方案被拒绝，目前他们已按程序向企业发放了“行政处理告知书”。同时，他们还在继续约谈企业相关负责人，督促其支付员工工资，“此前已经有50多人拿到了工资，剩余的员工将在2月10日之前拿到一半工资”。

记者也联系了公司相关负责人，据脸谱科技有限公司原董事长助理王伟斌介绍，目前他们也正在积极协商处理这个事情，“我们也想拖欠员工工资，但现在实在是没钱了。”

企业家奉献爱心 送油送米给老人



各老年协会正在领取虞松波赠送的大米。

本报讯 通讯员刘生国 记者冯伟

样报道 昨日上午，舟山市普陀区六横镇政府大院内人头攒动，热闹非凡。来自全镇各社区村老年协会的负责人租用农用车，在这里领取由浙江和润集团的负责人虞松波出资购买赠送的大米和食油。据了解，这已经是虞松波董事长第4个年头向老人赠送大米和

食油了，累计总金额在600万元左右。作为一名本土的企业家，虞松波创建的浙江和润集团是一家多元化经营的综合性民营企业，集团业务涵盖了粮油加工、现代物流、房地产开发、能源储运、海洋航运、船舶修造等领域。他本人入围2018年中国最富1000人名单，这也是舟山

唯一上榜的企业家。虞松波致富不忘乡亲，每年春节前总是自掏腰包给六横镇上的老年人送米、送油等。今年，他又出资120多万元购买了10万公斤大米和2万瓶食油，送给六横镇的1.9万名60周岁以上老人，受到当地干部群众的一致称赞。

改革开放四十年 春运八大变迁

（上接第1版）

变迁五：从“忍饥挨饿”到“网络订餐”，“互联网+”上列车

“在火车上还能吃到热乎乎地道的红烧肉，以前真是不敢想！”春运期间，家住包头的常先生在北京至呼和浩特的Z315次列车餐车上乐呵呵说道。

今年春运，呼和浩特铁路局集团针对不同层次需求，率先在Z315/6次、Z317/8次列车推出“中式快餐”预订和送餐服务，让旅客尽情享受“舌尖”上的春运。

火车吃饭是个大问题。过去的绿皮车，能上去已经不易，要想在车上吃上热饭热菜是件奢侈的事儿。随着乘车环境逐步改善，人们能吃上列车供应的盒饭，更多人选择自带干粮。

据一些退休的铁路列车员回忆，那时带什么的都有，有带烙饼大葱的，带饭盒的，后来带面包、火腿肠、方便面的越来越多，条件好的甚至带上烧鸡啤酒。列车上有一节餐车，还有小推车送的盒饭，每趟车最便宜的盒饭总是卖得最快。

现在，列车上的盒饭越来越丰富，从15元到七八十元的都有。去年夏天开始，铁路推出了动车组列车互联网订餐服务，人们在高铁列车上的餐饮更加丰富了：不仅有肯德基、真功夫这类快餐，还有牛肉面、狮子头、盐水鸭等地方特色美食。

变迁六：从“绕来绕去”到“四通八达”，回家之路更轻松

在人们记忆中，春运总是和铁路列车紧紧联系在一起。其实春运公路出行才是“大头”。在今年近30亿人次客流中，铁路运送的不足4亿，80%以上都通过公路回家。

因为有了公路，我们不再用搭拖拉机甚至马车，而是开上了小轿车、坐上了大巴；因为有了桥梁，我们再不用坐小渡船；因为有了隧道，我们再不用在大山里绕来绕去……如今，四通八达的路网让回家之路越来越轻松、快捷、安全。

改革开放初期，我国每百平方公里的公路密度只有9.1公里。现在，这一数字扩大了5

倍多，达到每百平方公里48.92公里。

我国高速公路直到上世纪80年代才开始建设。1988年，沪（上海）嘉（嘉定）高速公路通车，标志着我国高速公路零的突破。

1999年，我国高速公路里程突破1万公里，去年达到13.6万公里，高速公路已覆盖全国97%20万以上人口的城市及地级行政区。

变迁七：从“锅碗瓢盆”到“快递上门”，行李越少越轻松

无论你是通过什么方式回家，总要带上行李。这些年，人们的行李也发生了很大变化。

往前倒十年，火车站、长途汽车站里，那种“你挑着担，我牵着孩儿，锅碗瓢盆和铺盖卷全带上，行李里面就是一个小家”的镜头到处都是。务工回家的人们尽可能带上更多回乡的年货，还有不忍丢弃的生活用品。

如今，春运中，人们肩上的担子越来越轻，步履也不像以前那么沉重。行李少了，一方面说明生活好了，城乡差距缩小了，以前只有城里能买到的东西如今农村也有了。另一方面，蓬勃兴起的电商充当起了年货的“搬运工”。

据国家邮政局发展研究中心市场监管研究处负责人介绍，现在越来越多人提前网购年货，人还没到年货先到。去年春运期间每天有超过1亿件的包裹在路上，其中六成以上都是年货。

变迁八：从“回家”到“旅游”，春运范围遍全球

老话讲“有钱没钱，回家过年”，无论路上多辛苦，过年是一定要回到家乡和父母身边。近些年，带上家人出去旅游过年渐成时尚，北方人南下“取暖”、南方人北上“猫冬”，甚至举家出国旅游的越来越多。

2017年春节期间，全国共接待游客3.44亿人次，同比增长13.8%，今年这一数据只多不少。

据携程旅游预测，2018年春节期间将成旅游过年、出国过年“史上最热”春节，出境游人数在600万以上，出行涉100多个出发城市，到达全球60多个国家、280多个目的地，最远抵达南极。

省食药监发布春节食品安全消费警示

本报讯 见习记者张浩星 报道

昨日，省食品药品监管局发布春节期间食品安全消费警示，提醒大家注意把好“进口关”，发现问题向监管部门举报。

在采购食品和原料时应注意选购新鲜食物，不要购买不新鲜的蔬菜、水果和水产品以及未经检疫的肉类制品和死因不明的禽、畜，做到“三查三注意”：一查食品包装标识是否齐全，注意不要购买“三无”食品；二查食品和原料的生产日期和保存日期，注意是否超过保质期；三查食品外观，注意不购买感官异常的食品和原料，并索取发票、购货小票等凭证，以便在发现问题后维权。

要谨慎选择食用生食海产品、鲜黄花菜、凉菜冷食、野生菌、小龙虾等高风险食品；要正确烹调，确保烧熟煮透，四季豆、扁豆