

# “义乌上河图”之华美蝶变： 从“鸡毛换糖” 到世界“小商品之都”



人来客往的义乌进口商品城。见习记者邹伟锋 摄

(上接第1版)

“互联网+”让义乌充满活力

“有梦想，就来青岩刘！”这是被誉为“中国网店第一村”义乌市

青岩刘村的口号。背靠着全球最大的小商品市场，越来越多的人看到了义乌的电商机。

在青岩刘村，人口只有1700多人，却聚集了2.5万多名

电商从业者，既有刚毕业的学生，也有投资失败的再创业者。叶萌电子商务公司的总经理周东亮原来在湖南长沙做生意，赔了60多万元。当在网络上搜索到义乌有个网店村，当晚就与合伙人义无反顾地来到青岩刘创业。“短短4年时间，我不仅还清了债务，还在义乌置业两套房。”周东亮认为，义乌有中国最好的电商环境，无疑是电商创业者的天堂。

协欣玩具有限公司董事长曹小刚小学毕业，从泥瓦匠到如今的“玩具大佬”，他说自己大字不识几个，却有紧跟时代的意识。“我虽然对互联网和线上交易不太懂，但是我知道它的重要性，所以我把儿子拉来做接班人。”曹小刚说起1989年出生的儿子曹俊扬，一脸自豪，“我儿子大学毕业后就接手生意了，我主线下，他主线上，他干得比我出色多了。”

跨境电商已成为拉动义乌电商发展的一个样本。

在电子商务时代，义乌小商品市场吸引着越来越多的年轻人来此创业。租一套房子、引一根网线、买一台电脑，接入财富之路。

在义乌，淘宝村已超过100个，数量居全国县级市之首。截至2017年年底，注册地在义乌的电子商务账户数量超过25万家，义乌电子商务成交额1700亿元，已经超过实体市场的交易额。

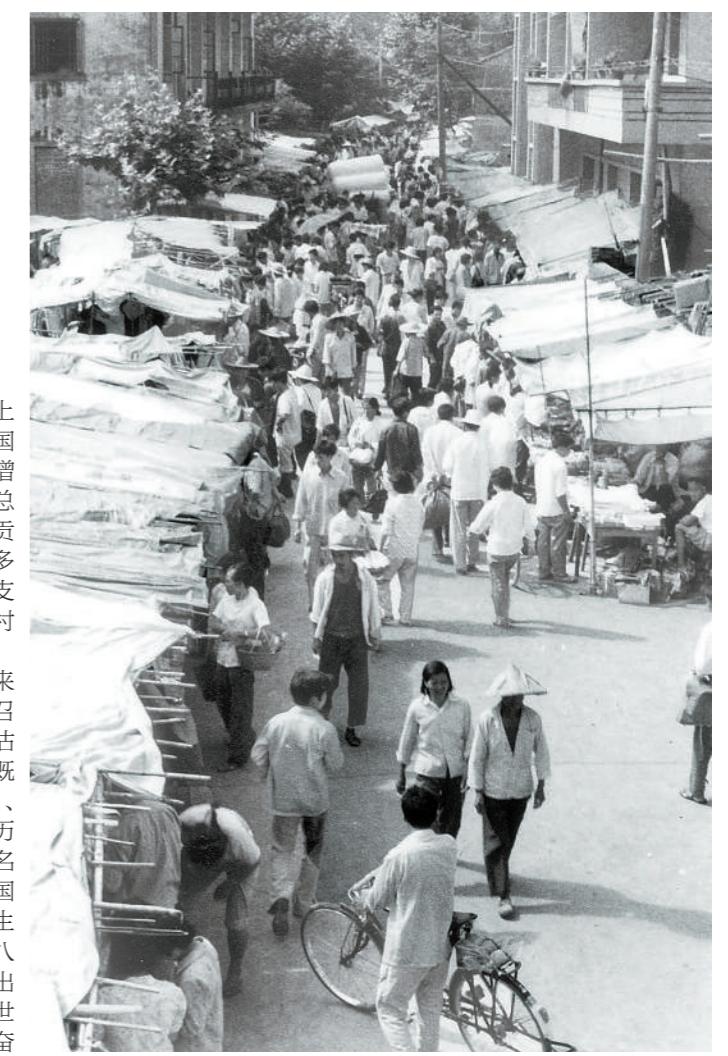
“买全球，卖全球”，是义乌孜孜以求的发展目标。

另外，义乌正在“一带一路”参与国家中布局商品中转集散地。在捷克共和国首都布拉格，捷克站物流园建设已经启动，园区提供干线运输、保税仓储等跨境电商产业链综合服务，将建成欧洲产品采购中心，充分发挥义乌市场贸易优势。

跨境电商已成为拉动义乌电商发展的一个样本。

商经济发展的重要引擎。今年上半年，义乌对“一带一路”参与国家进出口达627.2亿元，同比增长7.3%；贸易额占全市进出口总值的50.6%，对全市外贸增长贡献率达到40.9%。以“互联网+多地域融合、多产业驱动、多要素支撑”的青岩刘模式成为全国农村电商发展的一个样本。

义乌发展奇迹是“闯”出来的，如今再回首，当年谢高华召开的那次大会，重要性难以估量，那是真正的“吃螃蟹”。既是义乌人敢为人先，追梦逐浪、诚信包容的明证，也是当地历届党委、政府敢于担当、不求名利、锐意进取的成果，更是中国特色社会主义市场经济强大生命力的生动阐释。推动“八大战略”再深化、改革开放再出发，义乌正朝着高水平建成世界“小商品之都”的宏伟目标奋勇前进。



第一代小商品市场(湖清门)。(资料照片)

## 立功海宁 筑梦海宁

杭海城际项目部不忘初心铿锵前行

海宁盐官镇，钱江奔流于斯，中铁一局建安公司承建的杭州至海宁城际铁路车辆基地就设在此。

杭海城际项目部进场伊始，就“勇当领航者”，学习“红船精神”，高标准要求，高标准建设，在进度、质量、安全管理上都有新尝试、新突破。项目部2017、2018连续两年获得“两美”浙江立功竞赛施工类二等奖，连续获得中铁一局集团建筑工程有限公司“五好项目经理部”、中国中铁股份有限公司委员会中国中铁安全生产百日竞赛先进集体等称号。

荣誉的背后，离不开杭海城际项目部的艰辛付出。全体职工树立扛红旗、争第一的竞争意识，结合项目实际提技能、强素质，质量管理出亮点，进度管控有措施，为完成生产任务赢时间。

## 宁波梅山保税港区向胤投资合伙企业(有限合伙)

### 绍兴翰展房地产经纪有限公司 债权转让通知暨债务催收联合公告

根据相关法律规定，以及宁波梅山保税港区向胤投资合伙企业(有限合伙)与绍兴翰展房地产经纪有限公司签署的《债权转让协议》(日期为2018年10月17日)，宁波梅山保税港区向胤投资合伙企业(有限合伙)已将其对债务人合计1000万元及孳息(包括但不限于主债权、担保债权、违约金债权、利息债权、损失赔偿权)依法转让给绍兴翰展房地产经纪有限公司。宁波梅山保税港区向胤投资合伙企业(有限合伙)与绍兴翰展房地产经纪有限公司通知各借款人及担保人以及其他相关各方。

绍兴翰展房地产经纪有限公司作为上述债权的受让方，现公告要求下列借款人及其相应的担保人或其继承人，从公告之日起立即向绍兴翰展房地产经纪有限公司履行主债权合同及担保合同等相关法律文件项下约定的偿付义务或相应的担保责任。

特此公告！

宁波梅山保税港区向胤投资合伙企业(有限合伙)联系人电话：17767057246

绍兴翰展房地产经纪有限公司联系人电话：17767191973

宁波梅山保税港区向胤投资合伙企业(有限合伙)联系人电话：17767057246

绍兴翰展房地产经纪有限公司联系人电话：17767057246

2018年11月22日

单位：人民币元

序号	债务人名称	债务情况(截至2017年6月30日)		担保人
		借款合同编号	本金	
1	绍兴昌盛股权投资有限公司	8911120140015390	5000000.00	赵立英、蒋作宇、朱丽雅
2	绍兴通策实业投资有限公司	8911120130027871	5000000.00	赵立英、蒋杰斌、蒋国荣

注：1. 清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人，担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、合同编号、债权金额、担保人等信息与事实不符的，以签署的合同等法律文件约定为准。

2. 本公告清单列示截至2017年6月30日的贷款本金余额，借款人和担保人应支付的利息、罚息、违约金及其他应付款按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文确定的方法计算，实际计算与欠息金额不一致，以实际计算为准。

3. 若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关承债主体及/或主管部门代位履行义务或履行清算责任。

## 拍卖公告

受有关单位委托，于2018年12月5日上午10时在杭州市平海路58号平海旺角1101室本公司拍卖厅公开拍卖以下拍卖的：

### 一、拍卖标的：

杭州市临安区昌化镇唐山路无门牌26的办公房房产，建筑面积约486.11平方米，国有土地使用权面积约328.6平方米，地类为综合用地，土地使用权类型为出让。起拍价182.88万元，参拍保证金30万元。上述标的设有保留价，采用增价拍卖方式。

注：产权过户前所产生的原产权人应补交的房产税、土地使用税及对应的滞纳金、罚息全部由买受人承担。

二、展示、咨询及报名：即日起至2018年12月4日16时(节假日除外)接受咨询，索取标的物的有关资料。有意竞买者凭有效证件于2018年12月4日15时前向本公司指定账户【拍卖人指定账户：浙江国际商品拍卖中心有限公司】；开户行：杭州市建行高新支行；账号：3300 1616 7350 0001 3345】交纳参拍保证金后凭保证金收据办理报名买手续。(参拍保证金不计息)。

三、报名地点：杭州市平海路58号平海旺角1106室

四、联系方式：钟先生 0571-87083931 13958023092

五、相关信息查阅请点击：www.zjgjm.com(国际商品拍卖中心)

浙江国际商品拍卖中心有限责任公司

2018年11月22日

## 海创天地美食街租赁权项目1标招标公告

1. 招标单位：温州经济技术开发区城市建设有限公司

2. 项目名称：海创天地美食街租赁权项目1标

3. 租赁地点：位于浙南产业集聚核心区的商业核心圈

4. 立项批准文件：滨海新城投资集团有限公司会议纪要(2018)21号

5. 租赁金额：本次租赁标的额为最低值25元/月/平方米

6. 租赁内容、范围：海创天地美食街有七座管理用房(C、D、E、F、G、H、I座)成环形布置，除C座、D座及I座一楼200平方米自用外，现对1号合标面积约3977.71m<sup>2</sup>对外进行公开招租(具体面积和租金以合同签定为准)。除重污染外，其他只要符合国家允许经营范围的都可经营。本项目无房产证，招标人可协助办理工商营业执照等证件。同一单位只能投标报名1标或者2标，不得同时报名1标和2标。

各标面积图(单位：平方米)

标	几座	总面积	一层面积	二层面积	三层面积	规划许可证面积	按规划许可证面积
自用	C幢	1226.87	437.28	384.60	404.24	1225.41	4431.22
	D幢	3639.41	1565.98	1343.40	730.03	3205.81	
1	E幢	1995.45	808.61	748.05	438.79	1988.79	3977.30
	F幢	2026.25	703.25	702.08	620.92	1988.51	
2	G幢	1121.32	473.22	401.10	210.37	1073.96	4752.74(其中200平方米自用)
	H幢	2430.76	948.01	1012.35	470.40	2412.97	
I幢	1315.80	595.37(其中200平方米自用)	461.18	258.44	1265.81		

7. 租赁期：5年(第1年免租金,第2年至第3年租金按投标人报价标准的50%收取,前三年租金在签订租赁合同时一次性收取;第4年至第5年按投标人报价标准增加5%收取一年一交,装修期6个月,即在合同签订后6个月起开始计算租期)。

8. 招标申请人合格条件：符合国家法律、行政法规规定的法人单位。本项目不接受联合体投标。

9. 招标方式：本项目采用资格后审，公开招标。

10. 报名事项：报名时请提交“单位介绍信”、营业执照副本复印件，报名时间：2018年11月22日—2018年11月26日，上午：09:00—11:30，下午：14:30—16:30，地点：浙江建安项目管理有限公司(温州市上江路145号1幢5楼)。招标文件每套售价为人民币300元，售后不退。

11. 本项目投标保证金：伍万元整。

12. 投标文件递交截止日期及开标时间：2018年12月07日14时00分(地点：浙江建安项目管理有限公司会议室(温州市上江路145号1幢5楼东首))。

13. 本次招标公告在浙江工人日报和温州滨海新城投资集团有限公司网上发布。

14. 代理单位联系人：郑先生 0577-86589665

温州经济技术开发区城市发展有限公司

浙江建安项目管理有限公司

2018年11月22日

李吉 遗失 商业险 保单，保单号:AN-110601Y1418B00858GY,声明作废。  
注销公告：浙江环聚缘电器有限公司经股东会决议，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续。特此公告。  
91330108MA2ANB224H声明作废。  
宁波江北区中邦户外休闲用品有限公司经股东会决议，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续。特此公告。  
宁波市银泰服饰有限公司遗失中国银行营业执照，声明作废。  
宁波海曙上善经贸有限公司遗失开户许可证，声明作废。  
宁波市江东区中邦户外休闲用品有限公司经股东会决议，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续。特此公告。  
绍兴市奥罗拉纺织有限公司遗失财务专用章和法人章(法人常留空)一枚，声明作废。  
宁波市鹿城区双屿街道便利店遗失工商营业执照，声明作废。  
登高电气有限公司，统一社会信用代码：9133021455892234，声明作废。  
宁波市江东区中邦户外休闲用品有限公司经股东会决议，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续。特此公告。  
91330200MA2826DX86，声明作废。责任公司经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续。特此公告。  
注销公告：宁波市奥原牌照设备有限公司经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续。特此公告。  
注销公告：宁波广兰贸易有限公司经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续。特此公告。  
注销公告：宁波盈科教育科技有限公司经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续。特此公告。  
注销公告：宁波市泽仁精密机械有限公司经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续。特此公告。  
浙江卡尔领带服饰有限公司

荣获2018年中国十大领带品质企业

国内最大出口领带生产基地之一，2002年被国家经贸委、发展计划委列入“国债”技术改造企业。公司拥有现代化生产设备，雄厚技术力量，以先进工艺、精工制作各档色织丝领带、印花真丝领带、涤丝领带、领结、围巾等。

“卡尔”牌桑蚕丝领带被评为国优标准产品，通过ISO9001国际质量体系认证。

地址：浙江省嵊州市鹿山街道卡尔路68号 联系电话：0575-83215465

被评为2018年度嵊州香榧推荐品牌

嵊州是香榧主要产地之一，据悉，嵊州现有香榧面积12万多亩，年产量1800多吨，产值5.5亿元。为积极提高嵊州香榧质量，扩大“嵊州香榧”品牌知名度，增强香榧企业市场竞争力，近日，嵊州市举办了2018嵊州香榧评比大赛。评委会从香榧脱衣、香味、松脆度、外观和整齐度等方面评比，最终评选出以下8只香榧商标品牌被评为“嵊州香榧”推荐品牌。

嵊州市谷来土特产公司 “谷来”香榧

联系人：黄庆烈 13606758627

地址：浙江省嵊州市三江街道兴盛街896号

浙江野山谷农业开发有限公司 “山珍”香榧