“有进有出”成为常态

A级景区品质如何保障?

新华社北京10月17日电 自7月底文化和旅游部对乔家大院等7家质量严重不达标或存在严重问题的5A级景区予以处理后，各省区市纷纷展开对4A级及以下景区的复核检查。截至10月15日，全国共有261家A级景区被处理，涉及127家4A级景区，其中，23家4A级景区或申请退出评级或被“摘牌”。当“有进有出”“少进多出”成为常态，A级景区品质如何保障?

A级景区行业整治持续“加码”

记者梳理发现，在各地被处理的A级景区中，除了存在游客中心功能不健全、管理人员不足、基础设施简陋、标识系统不完善、安全隐患突出等共性问题，还有多家景区已丧失文化属性和服务功能、沦为纯商业机构，甚至停业成为“僵尸景区”。

“如果不是特意去了解，我压根不知道这是个景区。”家住中韩边贸城附近的山东威海市民周海告诉记者，中韩边贸城是近几年才出现的商业街区，大多数当地人都不知道这是“4A级景区”。周海说，整个边贸城环境比较一般，各类商店也没有太突出的特色，只有外地人来威海旅游会被大巴车带过去买东西。“取消A级景区完全可以理解，景区应该提供更好的旅游服务。”周海说。

记者拨打浙江被“摘牌”景区的电话，几乎都处于无法接听状态。浙江省文化和旅游厅资源开发处处长林卫兴告诉记者，浙江4家被取消等级的景区，一家停业1年以上已名存实亡；其他3家景区已拆除大部分旅游配套设施和休闲娱乐项目，旅游功能基本丧失。

业内人士指出，“摘牌风暴”席卷各地，体现了地方在权限内“刀刃向内”，不护短整治旅游景区的决心。山东旅游职业学院书记陈国忠说，高品质发展今后将是景区的总要求，各景区必须强化服务意识、质量意识，“这既是警醒也是再次明确要求。”

中景信旅游投资开发集团总经理助理方言认为，这种“有进有出”的动态化、常态化的退出机制今后将成为行业管理的基本逻辑，甚至将来有可能出现“少进多出”的情况。

多重问题导致A级景区“有量缺质”

近些年，国内旅游业迅速发展，A级旅游景区数量不断增长，截至2018年年底，我国A级旅游景区数量已达10300多个。但不少受访从业者表示，自4A级景区评定权下放至省级旅游主管部门，部分地方政府为提升政绩表现、提高经济效益，在旅游景区评级上把控不严，致使当地A级景区数量增长与质量提升速度不匹配。

山东大学文化和旅游研究中心主任王晨光曾参加编写《山东省A级景区自由行手册》，其中收录了四五百家3A级景区。他说，客观上讲，这些3A级景区的管理水平良莠不齐，它们的评审权被下放到具有优秀旅游城市资质的市、县。“虽然监管上的确更灵活了，但各个地方对A级景区的标准尺度把关各异，导致景区管理比较混乱。”

此外，社会资本大肆涌入旅游行业，不少旅游项目开发商只关注产品输出，各旅游平台则热衷于争夺流量，旅游价值扭曲、信息不对称等问题进一步加剧了旅游资源错配现象。

四川省文化和旅游厅资源开发处副处长刘朝禄坦言，此次被摘牌的自贡釜溪河文化博览园旅游景区在创建之初，地方为了创A级景区，给予大量投入。“但景区后续交给公司经营后，服务人员的服务态度、意识跟不上游客需求，景区服务中心无人值守，造成游客越来越少，形成恶性循环。”

而多头领导和条块分割现象也为旅游行业管理带来难度。以浙江普陀桃花岛景区为例，目前景区仍存在多个管理主体，4个景点成为4个景区对外营业，各自为政，缺乏整体性和统一性。

部分受访人士认为，面对景区存在的诸多问题，不仅要处罚，更重要的是惩戒之后要有调控机制，为景区提出建设性建议与系统化指导。

“摘牌”成旅游业转型升级新契机

“旅游已成为消费市场的‘刚需’，旅游业的供给侧改革不能再是计划经济的标准，必须正本清源，为消费者提供更好的旅游产品和服务。”王晨光说，摘牌可成为推动旅游业转型升级的新契机。

林卫兴认为，当前人民群众的旅游消费需求已从“有没有、缺不缺”转变为“好不好、精不精”。从长远来看，旅游景区必须要站在游客的角度思考如何增强有效服务供给，保障和提高游客体验度和舒适度，为旅游景区可持续发展提供有力支撑。

方言认为，旅游景区苦练内功需要从三个方面入手：开发迭代业态和产品让景区不断有“噱头”；拓展线上线下营销渠道让景区不断有“响头”；提升景区各方面专业化管理水平让景区不断有“劲头”。他建议，景区可利用10月以后的旅游淡季，将“冬歇期”内化为“整顿提高期”，积极展开自我诊断、自我解剖、自我纠错。

而行业主管部门也将不断加强动态化、常态化监管。广东省文化和旅游厅相关负责人表示，今后将继续落实景区暗访的长效机制，以问题为导向，督促景区进一步提高经营管理水平和服务质量；四川则在推进全省A级旅游景区文旅融合发展标准化进程，目前《四川省A级旅游景区文旅融合发展实施办法》已完成初稿，待进一步修订审定后实行。

还有业内人士建议，旅游景区质量提升需要行业内外协同、协调和协作，如向专业机构、研究机构“借智”寻求技术支持，向新闻媒体、社会公众“借力”将舆论监督、投诉建议及时转化为改进措施，形成多方支持、全民参与的良好氛围，将“行业的事”变成“大家的事”。

109个国家9308名军人将参加第七届世界军人运动会

新华社武汉10月17日电 第七届世界军人运动会18日将在湖北武汉开幕。来自109个国家的9308名军人报名参加，解放军体育代表团共派出406名运动员参赛。

记者从武汉军运会倒计时1天专题新闻发布会上获悉，本届军运会共有109个国家9308名军人报名参加，赛会规模为历届最大；设27个大项、329个小项，竞赛项目为历届最多；50多个国家防长、军队总长和各国驻华武官等要员将出席开幕式，影响广泛深远。

武汉军运会执委会主任、中央军委训练管理部副部长杨剑说，从报名参赛情况看，各国普遍派出强大参赛阵容，其中获得过世界冠军的运动员有67人，里约奥运会前八名选手有118人，现代五项世界排名前十的有8人，5个军事特色项目有43名上届冠军，可以预见比赛竞争将十分激烈。

据介绍，中国军队高度重视本届军运会，组建553人的史上最大规模体育代表团，406名参赛运动员士气高昂、精神振奋，赛前进行了针对性强化训练，全面做好备赛冲刺，确保以最佳精神状态、最强竞技实力投入比赛，力争取得优异成绩。

武汉军运会在筹备过程中也创造了军运历史上的多项第一：首次走出军营办赛，首次集中建设军运村，首次实现在同一个城市举办所有比赛项目，首次采用5G+8K、5G+VR信息传输与电视转播技术，首次为各个代表团提供全方位的志愿服务。

设立38个专业竞赛委员会，遴选确定2344名高级别裁判员，为运动员创造公平公正的比赛环境；设立40个兴奋剂工作站，组建652人工作团队，制定600余例检测计划，全程加强兴奋剂检测管控，本届军运会将采取一系列举措狠抓执纪，确保举办一届纯洁干净、公平公正的军运盛会。

作为第七届世界军运会的承办城市，武汉市在场馆设施和城市运行保障等方面也已做好筹备工作。本届军运会新建改建和临时搭建35处、共计54个场馆设施，均已全部通过验收，场馆信息基础设施、单项竞赛信息系统、赛事指挥系统全部建成，并全部通过测试赛检验。

“经过两年多的紧张筹备，目前各项筹备工作已经全部就绪，具备正式开赛条件。”武汉军运会执委会主任、武汉市市长周先旺说，武汉军运会将厉行节俭贯穿到筹备工作全过程，做到既全力保障、又精打细算，努力办出一届简约而又精彩的体育盛会。

第六届中国大运河庙会开幕

昨日，第六届中国大运河庙会在京杭大运河杭州景区开幕。本届庙会以“浓浓的运河”为主题，运河天地为主会场，小河和桥西历史文化街区为分会场。

作为主会场的运河天地设置“运河优选”“运河农耕”“运河博物”“运河美食”四大展区。“运河优选”区进行品牌企业的优质产品展销；“运河农耕”区以展示绿色农副产品为主；“运河博物”区展示老字号、非遗文创产品等；“运河美食”区汇聚各地美食，并有夜市音乐趴。

通讯员连国庆 摄

今年已有超150个城市发布人才政策

抢人还是卖房?

10月15日晚，天津市发改委对外宣布，拟在天津滨海中关村科技园、宝坻中关村科技城等承接北京非首都功能疏解的项目中，实施鼓励人才来津工作落户、优化子女教育保障、便利医疗医保服务、完善投融资扶持、财政收入及统计指标分配、加大来津企业奖励和支持力度、支持在津购房等7项政策。

业内专家认为，此项政策不会对天津房地产市场造成大的影响。各地政府对待房地产的态度都比较谨慎，不会在这个时候大范围松绑。

专家：并非房地产调控松绑

天津市发改委官网披露，为有力有序有效促进承接北京非首都功能项目发展，推动承接项目引得来、留得住、发展好，天津市发改委起草了《关于天津市促进承接北京非首都功能项目发展的政策措施（试行）》（简称《政策》）。

《政策》规定，对承接北京非首都功能疏解的项目，户籍迁入本市的职工，按照本市户籍居民政策购房；对户籍暂未迁入本市的职工，其家庭在天津无住房的，可在本市购买住房1套，不再提供在津社会保险或个人所得税证明，所购住房需在取得不动产权证满3年后方可上市转让。同时强调，上述政策拟在天津滨海中关村科技园、宝坻中关村科技城试行，试行期限为一年。现向社会公开征求意见，征求意见时间为2019年10月15日至10月21日。

对此，中房经联主席、景晖智库首席经济学家胡景晖对记者表示，天津此项政策不是针对房地产的调控，只针对天津滨海中关村科技园、宝坻中关村科技城两个项目的相关人员，一方面是为了承接北京非首都功能，另一方面也是为了天津人才和产业的引进。相比北京而言，天津生活成本较低，房价整体较低且优质教育资源相对丰富，对在北京工作但没有北京户籍的人员有较大的吸引力。预计未来会有更多北京、天津相关政府部门都认可的产业项目逐步放开。

胡景晖强调，预计此项政策不对天津房地产市场造成大的影响。各地政府对待房地产的态度都比较谨慎，不会在这个时候进行大范围松绑。

诸葛找房数据研究中心分析师国仕英表示，政策是针对特殊群体，区域受限，对这两个区域房地产市场还是有一定程度的利好。

易居研究院智库中心研究总监严跃进指出，此类政策并非严格意义上的限购松绑，因为出发点是为了配合北京相关产业转移的战略，进而为相关职工提供购房优惠和保障措施。换句话说，此类政策和上海临港新片区、南京六合等类似，属于人才购房政策内容。但客观来说，其针对特定购房群体放松了购房条件，具有类似松绑限购的效应。虽然政策惠及面是特定群体，但确实会对后续天津购房市场形成影响。当然这个过程中，房住不炒的政策思路依然会强调，原有的购房政策主基调不会变化。

年内150多个城市发布人才政策

10月15日，南京市六合区不动产交易中心对外表示，拥有大专以上学历，提供南京市居住证和学历证明，即可在六合区开具购房证明并购房，不需要工作证明。但该购房证明只限于在六合区内购房，江北新区、大厂不在执行范围内。南京市六合区不动产交易中心同时强调，这是人才引进方面的政策。

对此，多位业内人士分析认为，六合区虽然属于南京远郊区县，但新政对于市场的心理影响可能比较大。

诸葛找房数据研究中心的数据显示，截至2019年9月，六合区新建商品住宅可售套数为5299套，相比去年同期的3061套，库存压力较大。

易居研究院中国百城库存报告相关数据显示，截至2019年9月，南京六合楼市成交均价为12541元/平方米，与2018年年中基本持平。

中原地产研究中心统计数据显示，9月以来，有超过30个城市对外发布了各种人才引入政策；2019年以来，全国有超过150城发布了各种人才政策，与2018年同期相比，数量上涨超过40%。

中原地产首席分析师张大伟表示，从实际政策执行上看，大部分城市的人才政策的确会影响房地产市场，特别是天津这种落户难度相对较大的区域。这也解释了为什么在2018年人才政策井喷后，2019年会有更多城市出台吸引人才政策。

从趋势看，尝到甜头的城市继续加码，人才标准继续降低，很大程度已经开始变成了劳动力之争，特别是西安、南京等城市。成都、武汉、石家庄、哈尔滨等城市的市域总人口均已经超过了千万大关，西安、郑州等城市也在向千万级别人口城市迈进。

张大伟强调，从房价上涨城市看，大部分都发布过人才引进政策。但是，大部分城市没有做好吸引人才后如何留住人才的准备，有可能出现炒房客借助人才政策不同城市落户购房的可能性。简单的吸引只能导致房地产市场波动。吸引人才的目的是发展产业而不应该是发展房地产。能留着人才的也肯定是产业而不是买一套房。

据《中国证券报》

儿子病逝留下七八十万元欠款

八旬夫妇替子还债近8年

他们说：我们记得人家的好，只要有欠款，就要还

通讯员毛慧娟、周秀涛报道 10月11日，86岁的刘良（化名）和82岁的妻子来到衢州柯城法院，把5000元现金交到了执行法官卢骏手里，“请您清点一下，把案子结了吧。”

从2012年儿子病逝至今，刘良夫妇已经替儿子还了近8年的债。

卖房为儿还债

10年前，刘良的儿子刘丹（化名）身患尿毒症，不堪病痛折磨。他试图借钱经商，赚到换肾的费用。可惜最后经商失败，刘丹在2012年病逝，给妻子王中（化名）和女儿留下无尽伤痛的同时，也留下了一大笔债务。

人走了，债还在。连续的家庭变故，加上高额的债务，让王中几欲轻生。刘良和妻子站了出来，“这些钱，我们来还。”

两位老人清点了一下，儿子治病及经商失败留下的外债，高达七八十万元。

刘良和妻子的退休工资加起来，一个月能有七八千元。王中每个月的工资，能有三四千元。但抚养孩子、家庭日用等开销加起来，花费不小，经济并不宽裕。

但老人的想法很坚定，“欠债本来就是要还的。”他们卖掉了自己的唯一一套住宅，也动员女儿卖掉了一套房子，才把刘丹债务中的“大头”还掉。

还债路上有温暖

有债主在刘丹去世前到法院提起了诉讼。“那时候真的太苦了，我们一家人就那么点收入，要养孩子，要过日子，每个月还要付一大笔儿子的医疗费。”刘良回忆起当初，有些心酸。

正是看到了他们的困难，当年的执行法官帮助协商，债主们同意让刘家慢慢还钱。“这些年，他们也没来催过我们。”刘良说，见老人还债辛苦，不少债主也都主动表示可以不用还钱。但刘良夫妇感动之余，却有自己的坚持，“我们记得人家的好，只要有欠款，就要还。”

还完钱心里就踏实了

刘良在10月11日还的那笔钱，是刘丹10年前欠下的。

“当时一共欠了3万元，前面陆续还了，只剩下这最后的5000元。”已经从业多年的执行法官卢骏说，他以往经手的案子中，父母替孩子还钱的也有，但是像这样，那么大年纪的老人家替已经病逝的孩子还钱的，他还真是第一个碰到。“其实债权人也没有说非要申请执行，是他们自己主动来还，老人家还是很有诚信的。”

“欠债还钱本来就是应该的。”刘良夫妇说，还完这笔钱，他们就只剩下欠亲戚的几万元钱了，“以前最难的时候都过来了，现在生活也慢慢好点起来，更没道理不还钱。”刘良说，这条替子还债路虽然已经走了近8年，但他们会继续走下去，“只有把钱还完，我们心里才能踏实。”

柯城公路：绿化养护精细化

为巩固绿化成果，近日，柯城公路管理局组织养护人员对辖区新栽树木进行浇水。为保证浇水质量，每个节点、每片新栽树木都进行了漫灌浇水，浇足浇透。灌溉的同时，养护人员还进行了除草、松土，增进土壤蓄水保湿能力；对部分新栽树木进行剪枝，减少水分蒸发，提高浇灌效果，确保苗木存活率。

徐小娟 张小娟

浦发银行深耕科技金融 服务科技型企业超3.5万户

多年来，浦发银行持续深耕科技金融服务，截至2019年9月末，已培育、服务科技型企业超过35000户，为科技型企业提供融资支持超过1800亿元，全行投贷联动认股选择权立项超过300家。在北京、上海、天津、深圳、广州、西安6家分行设立总行级科技金融中心，并配套8家科技支行+35家科技特色支行，形成专业化科技金融服务网络。

“万户工程”提升孵化期科创企业金融服务获得感

为全面支持上海科创中心建设，配套科创板设立，浦发银行于今年5月升级科技金融服务2.0版，推出“万户工程”客户培育库，成为科创板的挖掘器、培育田和输送站。

浦发银行的“万户工程”，是一种全新的科技金融服务模式，对标科创板准入标准，“万户工程”将根据初创期、成长期、Pre-科创板等三个阶段为企业提供差异化的金融服务。

相较于银行业传统“看历史”的企业评价方式，“万户工程”结合历史“看未来”，依据科技型企业的经营情况、团队经验、技术专利、外部认证、投资机构等评价维度，建立标准化的“定量+定性”评价准入条件，服务下沉，提高孵化期科技型企业金融服务获得感。

8款升级版科技金融产品助企成长

近期，浦发银行创新科技金融产品，推出8款科技金融2.0版产品，如“科技履约贷”、“小巨人信用贷”、“科技快速贷”、“科技含权贷”、“科技补贴贷”、“投贷宝”、“孵化贷”、“万户贷”等。其中，“投贷宝”、“科技快速贷”、“科技含权贷”采用投贷联动方式，根据企业投资机构入股、投资协议签订或认股选择权协议签订，灵活配置不同期限的信用贷款，最高可达3000万，最长可贷3年，其他贷款形式亦各具特色。此外，浦发银行还优化了还款方式，提供前低后高定价方式、无还本续贷等，降低企业融资成本。投贷联动将为科创型企业融资拓宽渠道，万户工程更致力于培育和陪伴企业成长，浦发银行将持续深耕科技金融业务，为上海科创中心建设贡献更大力量。

言莺

富阳市金羽体育用品厂遗失企业公章1枚，声明作废。

减资公告 经本公司股东会（出资人）决定：本公司认缴注册资本从1400万元减至1100万元。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内，未接到通知书的自本公告之日起四十五日内，有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保，逾期不提出的视其为没有提出要求。杭州迪亚生物技术有限公司

拟申请注销登记公告：浙江省献血管理中心拟向事业单位登记管理机关申请注销登记，现已成立清算组，请债权人自2019年10月16日起九十日内，向本清算组申报债权，特此公告。

杭州佳禾装饰材料商城仟和亿商务咨询服务部遗失法人章、财务专用章各一枚，声明作废。

天环建设集团有限公司嵊州分公司遗失嵊州市市场监督管理局2017年6月20日核发的营业执照正、副本，统一社会信用代码91330683MA288PUL2N，声明作废。

浙江海度医药科技有限公司遗失公章一枚，编号3301183033246-48，声明作废。

平湖穗轮灯具有限公司遗失了全球货运代理（中国）有限公司的一份正本海运提单，提单号：CNSHA0000782582，特此声明作废。

宁波董栋文化传媒有限公司遗失2015年12月24日核发的营业执照正本，统一社会信用代码91330211MA281BD57C，声明作废。

海运提单：宁得利贸易有限公司遗失提单一份，船名航次：MAERSK LIRQUEN/938W，提单号：BNBFL19090416，声明作废。