

总第11617号 国内统一刊号:CN33—0018
 邮发代号:31—2 热线电话/传真:(0571)88852349
 电子版:www.zjgrrb.com
 E-mail:alan0104@163.com
 地址:杭州市学院路107号楼718室 邮编:310012

中央生态环境保护督察第二批44件信访件已转办

浙江日报记者王世琪报道 9月3日上午9时,中央第三生态环境保护督察组向我省转办了第二批信件44件,涉及水10件、大气15件、土壤4件、生态4件、辐射1件、噪声5件,其他5件。其中,经中央生态环境保护督察组圈定的重点件7件,涉及水的4件,涉及土壤的1件,涉及其他的2件。

省信访组立即按工作规程交由所涉8市办理,其中杭州市22件(重点1件),宁波市2件,湖州市6件(重点3件),嘉兴市4件(重点1件),绍兴市3件,金华市2件,台州市3件(重点2件),丽水市2件。截至9月2日,温州市、衢州市、舟山市尚无信访件。

所有信访件均明确边督边改工作要求和反馈时间节点。对重点件,明确由所涉地市党政主要领导领办,专人负责,立行立改,并建立长效机制,确保类似问题不再发生。目前,省信访组已对第一、第二批8件重点件开展现场督办。

根据安排,中央第三生态环境保护督察组督察进驻时间为1个月。进驻期间(2020年9月1日至10月1日)设立专门值班电话:0571—87666606,专门邮政信箱:浙江省杭州市A133号邮政专用信箱。督察组受理举报时间为每天8:00至20:00。根据党中央、国务院要求和督察组职责,中央生态环境保护督察组主要受理浙江省生态环境保护方面的来信来电信访举报。其他不属于受理范围的信访举报问题,将按规定交由被督察地区处理。

核定借款人真实收入严格月供收入比要求

杭州昨发布进一步促进房地产市场平稳健康发展通知

为贯彻落实“房子是用来住的、不是用来炒的”要求,受理合理自住需求,遏制投机炒房,促进杭州房地产市场平稳健康发展,昨天,杭州市房地产平稳健康发展领导小组办公室发布《关于进一步促进房地产市场平稳健康发展的通知》(以下简称《通知》),对土地市场、住房贷款、税收政策、限购政策、无房家庭认定等方面内容作了进一步明确规定。

《通知》要求加强土地市场调控,加大住宅用地供应力度,优化供应结构,继续推行住宅用地“限房价、竞地价”出让方式。同时,要定期公开土地出让计划和已出让土地开工情况,接受社会监督。

《通知》要求加强住房贷款审慎管理,一是严格执行差别化住房信贷政策,强化借款人资格审查;二是严格执行收入认定标准和月供收入比要求,准确核定借款人真实收入;三是严格审查购房首付资金来源,严防消费贷款、个人经营性贷款等违规挪用于购房。

《通知》明确进一步统一税收政策,本市范围内购买新建商品住房,在办理房屋不动产权证时方可缴纳契税。

《通知》完善了住房限购政策,明确以父母投靠成年子女方式落户本市的,须满3年方可作为独立购房家庭在本市限购范围内购买新建商品住房和二手住房。

《通知》调整了无房家庭认定标准,明确30周岁以上未婚单身且在本市限购范围内无自有住房记录的购房人、离异单身满3年且在本市限购范围内无自有住房记录满3年的购房人,可认定为无房家庭。

《通知》还加强对热点商品住房项目的销售管理。对热点商品住房项目,房地产开发企业应按照优先满足无房家庭购房需求的原则制定销售方案,加大无房家庭房源倾斜比例,房源倾斜比例达到80%的商品住房项目,无房家庭以优先购买方式取得的住房,自买卖合同网签备案之日起5年内不得上市交易。

《通知》自发布之日起施行。

据《杭州发布》

每人1000元“升学红包”伴桐庐学子入高校

本报讯 通讯员赵文静报道 “你们是桐庐的佼佼者,愿你们在逐梦路上脚踏实地、步履铿锵,行稳致远、前程似锦!”近日,即将迈入浙江大学的“学霸”王昊宇,从桐庐县委主要领导手中接过了慰问信和升学红包,满心喜悦。

在今年“桐庐百姓日”活动中,桐庐县发布了“惠民七条2020”政策,对桐庐户籍(或桐庐学籍)学生报名参加普通高校招生考试且被录取的,每人发放升学红包1000元,便是其中之一。今年桐庐县共有2000名学生符合领取条件,预计发放“升学红包”200万元。

王昊宇的妈妈是湖南人,在桐庐工作已有十余年。她说,对于一个在外打工的农村家庭,能培养出考上浙大的孩子实属不易,这既源于孩子的自身努力,也饱含了学校和老师无怨无悔的辛勤付出。

连日来,桐庐县四套班子领导及各乡镇(街道)领导共走访高考优秀学子、困难学生代表500余名,为他们发放高考升学红包和慰问信,向全县取得优异成绩的高考生们表示热烈祝贺和诚挚问候。其余学生将通过银行转账形式发放“升学红包”。



隔着屏幕,依然可以感受到主播与货主情绪的亢奋;
 一问一答中,四位数的珠宝价钱眨眼间变成了三位数……

4万珠宝主播让云南边城沸腾了

■张文凌

“这是一个冰雕件,多少钱?”“2000元”“260元?”“你怎么把前面的2给砍没了?”“260元,走,速度!”

“这件80元”“68元?”“58元,走”“真的,38元?”“不要钱,走”“不要钱,送一个,给莎莎,恭喜莎莎……”

“今天这货卖得太便宜了,这都不是翡翠,卖的都是白菜。”“来,再来,上货、上货、上货。”

夜幕降临,白天的酷热渐渐散去,另一种热度却在云南瑞丽的姐告玉城、多宝之城LiVE等直播基地升温。隔着屏幕,上千万粉丝在淘宝、京东、快手、天猫、抖音等直播平台上围观、买货;晚上10点到11点,玉石翡翠的买卖达到高潮,主播和货主情绪亢奋,一问一答的讨价还价中,数万件玉石成品、翡翠毛料被卖了出去。

云南德宏傣族景颇族自治州的边陲小城瑞丽,是国内最主要的珠宝翡翠集散地之一。4年前,当地湿润而有光泽的矿石培育出一个新的产业:玉石直播。来自全国各地的青年涌入瑞丽,其中4万多主播24小时的工作把瑞丽变成了不夜城。只要进入关注的直播号,便是满屏的珠光宝气。

“玉姐”汪静萍是创丰珠宝主播团队的核心人物。汪静萍在瑞丽卖了十多年的翡翠,一年前成为主播后很快吸引了大量粉丝。在她看来,主播不仅要激情四射,会营造气氛,还要有控

做主播以来他带的货已过亿元

余人出入基地,日销售最高为6.4万单。

29岁的赵波是黑龙江人,网名“大Bo子”。4年前,他大学毕业后瑞丽工作,跟随一名做原石生意的老板学习翡翠知识,摸、看、感受不同的玉石翡翠。对翡翠的了解,使他的手速和嘴速都比其他主播快。他每天工作5小时,最多时一天能卖出80多万元货,最少时也有10万余元。从做主播以来,他带的货已经超过亿元。他曾经卖出一件价值30万元的墨翠观音挂件,买主是他的粉丝,曾多次向他买东西。

“玉遇有缘人。这一要靠信任,二要靠粉丝的经济实力。”赵波说,更多的时候,他走的是几百元的单,“拉人气的那种”。

据姐告玉城直播基地办公室负责人明丽介绍,基地平均每天发出的快递有3万余单。

瑞丽市工业和商务科技局的资料显示,2018年以来,瑞丽珠宝直播呈井喷式发展。从事珠宝翡翠加工销售等环节的7万余人中,主播就有4万余人。迄今,已有淘宝、京东、快手、字节跳动、天猫、腾讯等15家直播平台入驻瑞丽,外来人口超过了本地人口。

“在瑞丽,一房难求。50平方米的房子月租金达2500元。”尹明丽说。

然而,直播行业的低门槛,使瑞丽的玉石翡翠直播一度乱象丛生。一些人通过微信小程序将客户的钱骗走,一些主播卖假货,网络投诉和售后纠纷增多,线上市场监管难度增大。

瑞丽市工业和商务科技局局长王咏介绍,2019年,瑞丽建立了10个直播基地,要求所有原石和成品直播都要进入基地,实行直播商家准入机制,严禁假货入场销售。今年6月15日,《瑞丽市互联网翡翠直播交易管理规范(试行)》出台,对翡翠直播平台经营者、翡翠直播线下服务商、平台内经营者、主播行为进行了规范。

当地货主每天来玉城给主播送货。每天22时到次日凌晨1时,1万多人挤在市场里。有的主播摊位前挤满了人,货主争相把货递给主播。

来自安徽的李民,大学学的是珠宝鉴定专业,他每天从14时直播到次日凌晨两三点,月收入七八千,除去柜台租金、房租、日常生活开销,“不会赔钱”。

赵波直播时几乎不抬头,他的对面坐着三四个货主,把一个个翡翠挂件递给他。他一边用玉石专用电缆在手机屏幕下给挂件打光,让屏幕那端的买主看货,一边和货主讨价还价。

“这是冰种起胶的一块料子,老坑老料,多少钱?”“1680元”“680元,要的速度了。你别看它现在长得小,长大了可不得了!”“这块料冰胶上面有黄翡,下面雕着人物,多少钱?”“2600元”“268元,走不走,大爷,支持我一下吧,把翡翠都卖了,我给你养老呗。”赵波嘴上讨着价,手上写着单,卖出一件成品不到20秒。

赵波供职的创丰珠宝今年3月27日在瑞丽多宝之城LiVE直播基地开了直播间。这一基地里有600家直播企业,3500名主播,平均每天5万

人出入基地,日销售最高为6.4万单。余入基地,日销售最高为6.4万单。赵波直播时几乎不抬头,他的对面坐着三四个货主,把一个个翡翠挂件递给他。他一边用玉石专用电缆在手机屏幕下给挂件打光,让屏幕那端的买主看货,一边和货主讨价还价。

“这是冰种起胶的一块料子,老坑老料,多少钱?”“1680元”“680元,要的速度了。你别看它现在长得小,长大了可不得了!”“这块料冰胶上面有黄翡,下面雕着人物,多少钱?”“2600元”“268元,走不走,大爷,支持我一下吧,把翡翠都卖了,我给你养老呗。”赵波嘴上讨着价,手上写着单,卖出一件成品不到20秒。

赵波直播时几乎不抬头,他的对面坐着三四个货主,把一个个翡翠挂件递给他。他一边用玉石专用电缆在手机屏幕下给挂件打光,让屏幕那端的买主看货,一边和货主讨价还价。

“这是冰种起胶的一块料子,老坑老料,多少钱?”“1680元”“680元,要的速度了。你别看它现在长得小,长大了可不得了!”“这块料冰胶上面有黄翡,下面雕着人物,多少钱?”“2600元”“268元,走不走,大爷,支持我一下吧,把翡翠都卖了,我给你养老呗。”赵波嘴上讨着价,手上写着单,卖出一件成品不到20秒。