

# 10月起, 这些新规将影响你我生活



## 职业不同保费不同 意外险迎来精准定价时代

■国标

在不久的将来,男女老幼、不同职业者购买意外险时,将会得到更加精准的保费定价。近日,意外伤害经验发生率表(以下简称“意外表”)正式出炉。这意味着,继生命表、重大疾病经验发生率表之后,国内意外险发生率表编制的空白被填补。

业内人士分析,意外表的实施有利于意外险进行差异化定价,精细化定价,解决部分险企出现的备案承保“两张皮”现象,形成规范化的市场产品体系,保护消费者权益。

“意外和明天,永远不知哪一个会先到来。”为了防止意外发生,对消费者来说,低门槛、低保费、高频率、高保额的意外险不失为一个好的选择。普通大众均可入手,一顿饭钱就能撬动上百万元保险保障。

但长期以来由于意外险市场基础比较薄弱,意外险产品定价科学性不强,与广大保险消费者的意外风险保障需求不相适应。与此同时,乱象也是层出不穷,搭售和捆绑销售、定价随意、手续费畸高、数据不真实等问题高发。

2017年,保险行业协会首次进行了意外伤害发生率表的测算,对于促进意外伤害保险科学定价和产品创新都发挥了重要作用。

此次意外表填补了市场空白。某保险公司非车险负责人表示,目前没有行业性的经验发生率表,大家都是根据各自经验数据测算,准确度没那么高。而且意外险定价和执行存在两个问题。一是定价不准确,有的定价过高,投保人的利益无法得到保障。譬如航意险、借款人意外险。二是备案的定价不能有效执行,保险公司备案是一个价格,实际执行

■职工理财

## 要会止盈也要学会止损

■转身

我是一名国有企业的普通员工,每个月收入大概有1万出头,除去生活用度、住房公积金都不甘心,这是很多投资者的心态,这样的结果往往都不是很乐观,赚钱的时候不懂得适当止盈,亏钱的时候不甘于止损,这真的是投资理财的大忌,当然也是这条曲折路上最难把握的地方。所以,要有全局观念,不要在意一时的得失,端正心态,总会有所获益。

最后,要有耐心,学会等待与坚持,没有那么多的一夜暴富,也没有只赚不亏的时候。在投资中,特别是初学者,都难免有急功近利的表现,初学炒股,每天盯着盘面看,甚至一有空就忍不住去看股票,自己的股票是涨了还是跌了,恨不得每分钟的动作都想掌握,殊不知,一时的涨跌放在一个较长时间的投资期上看,什么也代表不了,如果你不是抱着进场赚一票囚犯的心态,大可不必太在乎一时的得失,跌了耐心等待它反弹,涨了也不必草草收手,相信未来一定会给你一个满意的答案。

■王安

住房租赁市场减税,汽车信息安全保护、全国铁路实行新的列车运行图、农村生活垃圾严禁露天堆放和焚烧……进入10月,一批重磅新规将正式施行,一起来看看哪些与你有关。

### 住房租赁 有关税收优惠政策来了

财政部、税务总局、住建部等三部门发布《关于完善住房租赁有关税收政策的公告》,自2021年10月1日起执行。《公告》明确,住房租赁企业中的增值税一般纳税人向个人出租住房取得的全部出租收入,可以选择适用简易计税方法,按照5%的征收率减按1.5%计

算缴纳增值税,或适用一般计税方法计算缴纳增值税。住房租赁企业中的增值税一般纳税人向个人出租住房,按照5%的征收率减按1.5%计算缴纳增值税。住房租赁企业向个人出租住房适用上述简易计税方法并进行预缴的,减按1.5%预征预缴增值税。对企事业单位、社会团体以及其他组织向个人、专业化规模化住房租赁企业出租住房的,减按4%的税率征收房产税。

汽车数据安全新规施行:减少数据无序收集和违规滥用国家互联网信息办公室、国家发展和改革委员会、工业和信息化部、公安部、交通运输部联合发布《汽车数据安全管理办法(试行)》,自2021年10月1日起施行。《规

定》倡导,汽车数据处理器在开展汽车数据处理活动中坚持车内处理、默认不收集、精度范围适用、脱敏处理等原则,减少对汽车数据的无序收集和违规滥用。《规定》明确,汽车数据处理器应当履行个人信息保护责任,充分保护个人信息安全和合法权益。开展个人信息处理活动,汽车数据处理器应当通过显著方式告知个人相关信息,取得个人同意或者符合法律、行政法规规定的其他情形。

### 农村生活垃圾 严禁露天堆放和焚烧

住房和城乡建设部发布公告,批准《农村生活垃圾收运和处理技术标准》为国家标准,自2021年10月1日起实施。《标准》指出,农

村生活垃圾严禁露天堆放、露天焚烧,严禁向河、湖、池塘等水域倾倒垃圾,不应将未经分类的农村生活垃圾作为建筑回填土用于道路路基和房屋基础建设。农业生产废弃物、建筑垃圾不宜混入生活垃圾收集、运输和处理系统;医疗废物和危险废物严禁混入生活垃圾收集、运输和处理系统。《标准》明确,农村生活垃圾分类、收集、运输和处理的技术选择应以本地区的社会经济水平、自然条件为基础,结合技术水平、垃圾量和种类合理确定,应做到技术成熟、经济合理、便于运行、保护环境。

### 免征车辆购置税 新能源汽车产品技术要求有调整

工信部、财政部、税务总局联

合发布《关于调整免征车辆购置税新能源汽车产品技术要求的公告》。10月1日起,免征车辆购置税新能源汽车产品技术要求有如下调整:插电式(含增程式)混合动力乘用车纯电动续驶里程应满足有条件的等效全电里调整不低于43公里。插电式(含增程式)混合动力乘用车电量保持模式试验的燃料消耗量(不含电能转化的燃料消耗量)与《乘用车燃料消耗量限值》(GB 19578-2021)中车型对应的燃料消耗量限值相比应当小于70%;电量消耗模式试验的电能消耗量应小于电能消耗量目标的135%。此外,免征车辆购置税新能源汽车产品的其他技术要求继续适用第172号规定。

## 视频平台 取消超前点播

专家:对收费用户重复消费,侵害知情权

■秦钰

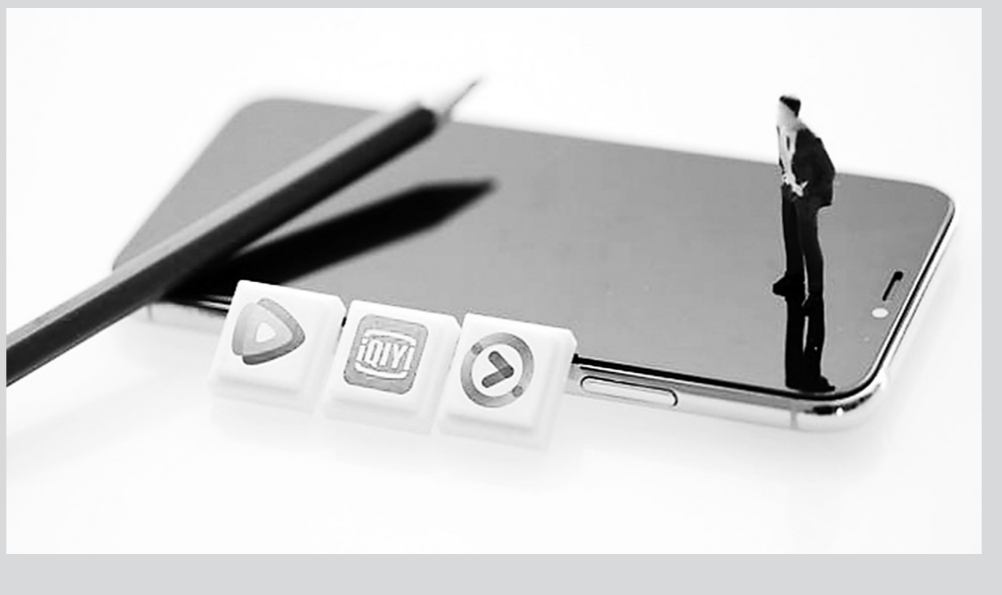
近日,爱奇艺、腾讯视频、优酷三大视频平台通过社交媒体发布公告称,即日起取消剧集超前点播服务。

据央视财经报道,中国政法大学传播法研究中心副主任朱巍认为,超前点播实质是对互联网视频用户,特别是收费用户的第二次消费,这种行为侵害了消费者的知情

权、公平交易的权利。

此前,视频平台VIP会员服务超前点播机制引发网友热议。今年9月,中国消费者协会发文表示,少一些套路,多一些真诚,视频平台VIP服务应依法合规、质价相符。

据了解,中消协指出,超前点播重复自愿,逐集限制要取消;广告特权应保障,违法推送要杜绝;自动续费套路深,计费规则要公平;协议不得随意改,用户权益要落实。



■理财话题

## 养老账户里的小秘密

■李利

对于职工养老保险来说,其实,很多人还不知晓,我们有两个养老金账户,一个是个人账户,另一个是统筹账户。大部分人,根本不会注意到这两个账户的存在,因为交钱只交一笔,发钱也只发一笔。但是,这两个账户的差异还是很大的。

在我们按月交钱的时候,我们自己工资条里显示的“养老保险”扣的钱,其实都进了个人账户。而除了我们自己交钱,其实公司也在为我们默默地交社保。公司交的钱就进入了统筹账户。

这里多说一句,公司为我们负

担的社保钱数其实比我们自己的多得多。就拿养老保险一项来说,我们个人缴纳的则是工资的8%,而公司交的则是16%或更多。除了在交的时候不一样,其实在领的时候也有区别。这两个账户的钱,按一定比例组成了我们的养老金,月月领钱。

一直领、一直领……一直能领到我们去世的那一天。这种情况下,其实大家也不用关心这两个账户的差别。但是,一旦没等到领退休金的那一天就去世,或者刚开始领退休金没几年就去世,那么,这时候差别就来了。

先说第一种情况:没活到退休。这时候职工养老保险其实会

发一笔钱给家属,即把个人账户中的钱,连本带息一分不少,全部退给家属。但是,统筹账户里的钱,抱歉,一分都不给,全部“充公”了。再说第二种情况:刚退休没多久就去世。这时候,因为领取得少,个人账户里其实还有钱,所以个人账户的余额(个人账户余额扣除掉已经领取的部分)也会退还给家属。同样的,统筹账户里的钱,一分都不给。

总结一下,就是国家不会坑我们一分钱,你交过多少,最后都能领走。但公司帮你交的部分,只能活着按月领走,不能死了由家属继承。虽然统筹账户不能碰,但是其实除了个人账户的钱,

家属还能领到一笔补偿,分别为丧葬补助金和抚恤金。丧葬补助金和抚恤金被统称为“养老保险死亡待遇”,没有全国统一标准,各地的数额不一样。一般来说,丧葬补助金一般都是固定的数额;抚恤金的计算方式有两种:一种是根据当地平均工资计算,一种是根据当地最低工资来计算。但抚恤金的领取前提是确有亲属需要供养,比如父母、子女、无收入配偶,如果没有需要供养的人,这笔钱就不会发放。

如果真的早逝,那么养老保险虽然没“坑”谁一分钱,反而额外给一些补贴,但相比能同时领取个人账户+统筹账户的人相比,

确实是“亏”了。但这也不是谁能决定的,人有旦夕祸福。所以,大家不要因为概率事件,就否定养老保险的用途。换个角度想想,如果一直健康长寿,领个不停,那是不是还大赚特赚了呢?如果确实担心寿命短的问题,那么不如给自己再购置一份定期寿险,来对冲早逝风险。

所以,总结一下,养老保险还是需要,因为养老是个大工程,人们的寿命越来越长,工作时间如果不调整,那么会有漫长的岁月等着我们去……慢慢花钱。现在开始储蓄,到时候哪来足够的钱花啊。除此之外,光靠养老保险是不够的,自己的储蓄,必须有。

# 解读 PMI 指数释放出的经济变化信号

日前出炉的9月份中国制造业采购经理指数(PMI)出炉。尽管遭受罕见疫情冲击,中国制造业PMI已连续18个月保持在50%的临界点之上的扩张区间,彰显中国经济持续稳健复苏态势。

“受需求不足和成本上升的双重挤压,9月份企业生产经营活动预期指数有所下降,生产指数、采购量指数等生产经营活动指标继续回落。”国务院发展研究中心宏观经济部研究员张立群说。

不过,9月份制造业PMI虽有所回落,但仍徘徊在“荣枯线”附近。而从景气度看,在调查的21个行业中,有12个高于临界点,比上月增加2个,制造业多数行业较上月有所扩张。

装备制造业PMI为51.8%,较上月上升0.5个百分点,生产指数

和新订单指数均保持在52%以上;高技术制造业PMI为54.0%,较上月上升0.3个百分点,生产指数和新订单指数分别上升至56%和54%以上。

“新动能市场供需增速平稳较快,活力不断增强,有利于推进经济高质量发展,优化能耗结构。”中国物流信息中心专家文韬说。

此外,企业心态仍较为积极。9月份,装备制造业、高技术制造业的生产经营活动预期指数均保持在60%以上,消费品制造业生产经营活动预期指数高于56%,三大行业的采购量指数均较上月上升超过0.5个百分点,表明企业对后市预期保持乐观。

值得关注的是,与制造业PMI回落相比,9月份非制造业商务活动指数则重回扩张区间,达到

53.2%,高于上月5.7个百分点,升至临界点以上,尤其铁路运输、航空运输、住宿、餐饮、生态保护及环境治理等服务业恢复明显。

专家表示,综合PMI各项指标数据,高技术制造业PMI持续走高,非制造业景气水平快速回升,彰显我国在稳健复苏态势下经济基础更牢、发展势能更强、后劲潜力更足。

不被数据短期变化所惑,以全面、客观、长远眼光洞察发展大势,这是透过PMI数据看清中国经济走势的方法论。

近段时间,受疫情汛情和基数等多重因素影响,投资、消费等部分经济指标增速均有所回落,但从前8个月数据整体看,支撑中国经济增长的“基本面”依然稳固。“三驾马车”运行稳健。全国

固定资产投资(不含农户)同比增长8.9%,两年平均增长4.0%;社会消费品零售总额同比增长18.1%,两年平均增长3.9%;货物进出口总额同比增长23.7%;生产形势稳中向好。全国规模以上工业企业实现营业收入同比增长23.9%,利润同比增长49.5%,两年平均增长19.5%。全国秋粮形势仍然向好,有望实现丰收;就业物价总体稳定。全国居民消费价格同比上涨0.6%,全国城镇调查失业率平均为5.2%,均低于全年宏观调控预期目标。

此外,前8个月,高技术制造业增加值两年平均增长13.1%。高技术制造业投资两年平均增长17%;实物商品网上零售额同比增长15.9%……中国经济“进”的势头依然不减。

展望未来,虽然四季度中国经济发展仍面临诸多挑战,但一系列跨周期调节宏观政策正在加力显效,加大财政支出力度,加快地方政府专项债券发行使用进度,综合运用多种货币政策工具助力中小企业和困难行业恢复发展……跨周期调节进一步发力,不断夯实中国经济稳健复苏基础。

以高质量发展为主题,加快构建新发展格局,中国经济将不断释放更可持续的增长势能和潜力,继续成为支撑全球经济复苏的引擎。

据新华社

## 杭绍甬高速杭绍段项目 南阳隧道L基坑首块底板顺利浇筑



本次浇筑的首块底板长25m、宽36m、厚1.6m,混凝土浇筑面积约900平方米,浇筑量约1540立方米。

日前,浙江省交通集团杭绍甬高速杭绍段项目南阳隧道L基坑第一块底板浇筑完成,拉开了主体结构施工序幕。

南阳隧道共有基坑15个,现有11个基坑工作面同时施工,L基坑为整条隧道关键线路。为保证施工进度,项目指挥部、项目部紧盯工期目标,严格以监测数据指导施工,加强开挖、支撑、降水及主体结构各工序协调,克服了施工场地狭小、机场限高区低净空作业及雨季持续降雨等不利因素,营造出了高质量、高标准、高效率的良好施工状态。

刘昭 毕雨婷 郑佳珍

## 濮宏滨:服务百姓履好职

濮宏滨是浙江宏逸管业科技有限公司董事长,也是绍兴市柯桥区安昌街道大山西村政协代表。自当选为政协代表后,无论工作多么繁忙,他都积极参加各项活动,建言献策,发挥了履职建言的作用。

2020年春节,突如其来的新冠疫情打乱了节日欢快的气氛。口罩成了紧缺物资!那一天,村里和商会的负责人碰到一起,商讨如何为村民购买口罩。

在现场,濮宏滨通过朋友获悉可以在义乌上门提货,且允诺给2万只。“我自己!”话音刚落,濮宏滨就带着人驱车直奔义乌。

当晚,风雨交加,沿线多处封路,他们愣是开了14个小时车才赶到目的地。“到家时整个人累瘫了,腿也发软了。”濮宏滨笑着说。

回到村里,濮宏滨立即组织人员给第一线的志愿者、环卫工人和工作人员派发口罩,然后再挨家挨户把口罩派发给村民。接着,他又安排人员值班站岗,在每个自然村设卡,两人一组,24小时轮岗,实施村落之间安全隔离。濮宏滨自告奋勇穿上荧光背心参与值勤。“困了就在椅子上眯一会儿,大半夜冻得直哆嗦,就原地跑步热身。最开心的是吃上村民们送来的热乎乎菜泡饭,感觉人又活过来了似的。”质朴

的话语道出了艰辛和不易。“非常时期,村里这扇小门得守住啊,干不了别的大事,但守村有责。”濮宏滨说,只要关乎疫情的小事,关系群众的就更没有小事。

几年来,濮宏滨心系社会,日复一日干着村里的“小事”,用心履职建言。他充分利用工作优势,深入车间跟员工拉家常,收集民情民意,先后就民工子女就学、民生保障等多个方面提出建议,得到了相关部门的重视。

“我将时刻牢记代表使命,积极参政议政,时刻为群众着想,服务好广大群众。”濮宏滨如是说。

几年来,濮宏滨心系社会,日复一日干着村里的“小事”,用心履职建言。他充分利用工作优势,深入车间跟员工拉家常,收集民情民意,先后就民工子女就学、民生保障等多个方面提出建议,得到了相关部门的重视。

“我将时刻牢记代表使命,积极参政议政,时刻为群众着想,服务好广大群众。”濮宏滨如是说。

边锦祥

金华瑞米科技有限公司统一社会信用代码:91330703MA2E2BMLX2,遗失声明:浙江泰隆商业银行金华分行(城市商业银行),账号:3308027020100000588,开户许可证,声明作废。  
宁波市洛蒙娱乐传媒有限公司遗失财务章,330210513322,声明作废。  
宁波市洛蒙娱乐传媒有限公司法定代表人:魏秉毅,统一社会信用代码:913301005517683668,遗失声明作废。  
宁波市洛蒙娱乐传媒有限公司法定代表人:魏秉毅,统一社会信用代码:913301005517683668,遗失声明作废。  
宁波市洛蒙娱乐传媒有限公司法定代表人:魏秉毅,统一社会信用代码:913301005517683668,遗失声明作废。  
宁波市洛蒙娱乐传媒有限公司法定代表人:魏秉毅,统一社会信用代码:913301005517683668,遗失声明作废。  
宁波市洛蒙娱乐传媒有限公司法定代表人:魏秉毅,统一社会信用代码:913301005517683668,遗失声明作废。

注清算公告  
杭州道宏影视科技有限公司股东会决定解散本公司,请债权人自接到本公司书面通知之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,向清算组申报债权登记,逾期不申报的视为没有提出要求。清算组成员:沈立,姜翰青,杭州永盛控股有限公司,清算负责人:沈立。

杭州道宏影视科技有限公司