

# 房地产公司做营销“攀附”杭州亚运会

杭州萧山法院:构成侵害特殊标志专有权及不正当竞争,赔偿90万元

通讯员钟法、萧法报道 “杭州亚运会,旁山水时代,与全国第三座SKP面对面,热席……”如果看到这样的楼盘营销广告,你会联想到什么?近日,杭州市萧山区人民法院公开开庭审理并当庭宣判一起涉亚运侵害特殊标志专有权及不正当竞争纠纷案件。该案亦是全国首例涉杭州亚运会知识产权诉讼案,庭审通过中国庭审公开网全程直播。

与普通知识产权案件不同的是,该案原告是2022年第19届亚运会组委会(以下简称亚组委)。作为亚运会的管理和组织者,亚组委于2016年3月28日正式成立,开展相关赛事筹备、组织工作。为保护亚运会相关标志合法权益,亚组委根据《特殊标志管理条例》的规定向国家知识产权局提出对“杭州亚运会”“2022年第19届亚运会”等12件特殊标志的登记申请,于2020年4月17日被予以核准。

庭审中,亚组委诉称,今年3月17日,工作人员在百度网站搜索“杭

州亚运会”时发现,第一条搜索结果为“杭州亚运会\_旁山水时代I与全国第三座SKP面对面\_热席……”,其内容系杭州龙都置业有限公司(以下简称龙都公司)开发楼盘“山水时代”的营销页面。经调查,该营销信息由杭州百房网络科技有限公司(以下简称百房公司)发布。

去年4月,龙都公司也曾发布类似营销广告,事后向我们出具过《承诺书》,保证不会再发生此类情况,现在又出尔反尔。”亚组委认为,龙都公司本次侵权行为具有主观恶意,百房公司作为共同侵权人应承担连带责任。故亚组委起诉要求判令龙都公司、百房公司共同赔偿经济损失(含合理费用)共计150万元。

龙都公司辩称,案涉广告不构成对特殊标志的侵害。即便存在侵害事实,按照龙都公司与百房公司的合同,也应由百房公司承担侵权责任。

百房公司辩称,被诉侵权词条

“杭州亚运会”仅为楼盘所处地理位

置描述,不构成对特殊标志的侵害,

且广告投放系根据龙都公司要求并经由网络服务提供商审核,百房公司已尽审查义务。

法院审理后认为,特殊标志是指经国务院批准举办的全国性和国际性的文化、体育、科学、研究及其他社会公益活动所使用的,由文字、图形组成的名称及缩写、会徽、吉祥物等标志。“杭州亚运会”已经被亚组委提交国家知识产权局核准登记,并据此取得特殊标志专有权。龙都公司未经亚组委许可,擅自在其发布的互联网广告中将“杭州亚运会”设置为搜索关键词,其行为已构成对亚组委特殊标志专有权的侵害;将搜索“杭州亚运会”关键词的公众引流至其房产广告链接,该行为客观上使得相关公众误认为龙都公司所开发房产与“杭州亚运会”存在关联,构成不正当竞争。

龙都公司辩称,案涉广告不构成对特殊标志的侵害。即便存在侵害事实,按照龙都公司与百房公司的合同,也应由百房公司承担侵权责任。

百房公司辩称,被诉侵权词条

“杭州亚运会”仅为楼盘所处地理位

置描述,不构成对特殊标志的侵害,

链接点击次数较少,但系经亚组委涉及后停止侵权。百房公司作为专业广告公司,未尽合理审查义务,致使龙都公司发布的广告侵害亚组委的民事权,依法应承担相应责任。

综上,萧山法院判决龙都公司赔偿亚组委损失(含合理费用)90万元;百房公司在60万元范围内负连带责任。

## 法条链接

《中华人民共和国民法典》第一百二十条规定,民事权益受到侵害的,被侵权人有权请求侵权人承担侵权责任。

第一千一百六十八条规定,二人以上共同实施侵权行为,造成他人损害的,应当承担连带责任。

《中华人民共和国反不正当竞争法》第六条第一款规定,经营者不得擅自使用他人有一定影响的商品名称、包装、装潢等相同或者近似的标识,引人误认为是他人商品或者与他人存在特定联系。

## 院长寄语

亚运会是亚洲规模最大、水准

最高的综合性运动会,依据《浙江省第19届亚运会知识产权保护规定》,杭州亚运会知识产权保护应当遵循维护亚洲奥林匹克运动尊严、依法保护和专有权利不可侵犯的原则。

依据《特殊标志管理条例》使用与保护的相关规定,特殊标志所有人可以在与其公益活动相关的广告、纪念品及其他物品上使用该标志,并许可他人在核准使用该标志的商品或者服务项目上使用。特殊标志使用人应当同所有人签订书面使用合同。

未经亚组委许可,擅自将亚组委登记的特殊标志用于商业活动的,应立即停止侵权、没收违法所得。为切实保障杭州亚运会的顺利举行,任何侵犯涉亚运会名称、吉祥物、会旗、会歌、宣传口号以及擅自转播等违法行为,均被列为亚运会知识产权保护的范畴。企业及个人无论在线上或线下开展经营活动,应避免侵害杭州亚运会知识产权。

## 普法小讲堂

### 关爱老人 莫为不尽赡养义务找借口

通讯员张兆利报道 尊老敬老爱老孝老是中华民族的传统美德。然而现实中,有的家庭成员以父母做法欠妥、分家析产不均等理由拒绝履行应尽义务,由此导致侵害老年群体合法权益的事件时有发生。

#### 老年人同样享有婚姻自主权

案例:于大爷早年丧偶,近来打算找个老伴互相照应,却遭到了两个儿子的强烈反对。再婚登记后,两个儿子拒绝赡养老人。无奈之下,于大爷走上法庭,要求儿子承认自己的婚姻,并支付赡养费。

点评:享有婚姻自主权是老年人的一项基本权利。《民法典》第1069条规定:“子女应当尊重父母的婚姻权利,不得干涉父母离婚、再婚以及婚后的生活。子女对父母的赡养义务,不因父母的婚姻关系变化而终止。”这一规定说明,不论父母的婚姻关系如何变化,子女都必须履行其应尽的赡养义务。为避免纠纷,建议老年人再婚前就财产、继承等相关事宜与子女主动协商,必要时可以向老龄办、妇联、村(居)委会等组织求助,多方合力,以取得晚辈的理解与支持。

#### 父母分养有违人伦

案例:卢老汉夫妇的两个儿子都已成家。几年前,老两口主动与两个儿子达成了分别赡养协议:大儿子负责赡养父亲,二儿子赡养母亲。去年初,卢老汉的老伴去世,丧事由二儿子操办。不久卢老汉便因病住院,病愈后老人想让二儿子承担一部分医疗费,二儿子以“养老协议”有明确规定为由予以回绝。无奈之下,卢老汉将二儿子告上法庭,要求

其分担医疗费并履行赡养义务。

点评:首先,这种“父母分养”的做法违反了《老年人权益保障法》子女赡养父母的法定义务的规定。《民法典》第8条规定:“民事主体从事民事活动,不得违反法律,不得违背公序良俗。”其次,老年人享有的精神赡养权,既包括晚辈对老人的尊重、悉心照料和关心,也包括来自夫妻之间的信息交流、情感沟通和互相扶助。被人为分居后,对他们的精神和情感无疑是个沉重的打击,容易产生孤独、忧虑等心理和生理危机,严重影响身体健康和晚年幸福指数。

#### 放弃继承权也需履行赡养义务

案例:高老太育有两个儿子,多年前老伴病故后,她一直随长子大刘生活。大刘是企业普通职工,妻子无业,日子过得紧巴。而二儿子小刘夫妇经营影楼生意,收入可观。高老太多次要求他履行赡养义务,小刘均以放弃继承父母遗产为由予以拒绝。老人一气之下将小儿子告上法庭。

点评:现实生活中,有的子女以放弃继承权为理由拒绝履行赡养义务,这是法律所明确禁止的。首先,《老年人权益保障法》明确规定:“赡养人不得以放弃继承权或者其他理由,拒绝履行赡养义务。赡养人不履行赡养义务,老年人有要求赡养人付给赡养费的权利”。其次,继承权是法律赋予公民的一项权利,子女自愿放弃这项权利,是对自己继承权的合法处分,这在法律上是允许的。但法定赡养义务却不能因放弃继承权而免除,因为义务是国家法律规定的公民必须履行的责任,具有强制性。

### 提高防灾减灾意识 增强自防自救技能



日前,为进一步普及提高全民防灾减灾意识,增强自防自救技能,义乌市消防救援支队以“国际减灾日”为契机,汇聚支队和14个镇街宣

传合力,以“构建灾害风险适应性和抗灾力”为主题,因地制宜开展了形式多样的宣传活动。

通讯员宗琳玲 摄

### 工业固废乱倾倒,违法!

通讯员江文辉报道 近日,温岭箬横镇种粮大户江某巡田时发现,他承包田里被倒入了一车又黑又臭的污泥,但车子已经不知了去向。

接到群众报警后,生态环境部门根据举报信息,通过交警部门的“天网”系统,对案发时间段内的车辆进行排查后锁定嫌疑车辆。执法人员发现这是一辆挂靠在温岭市好德水产有限公司的污泥运送车。由于涉案企业位于松门镇,案件被移交到了温岭市生态环境保护综合行政执法队东部生态环境保护综合行政执法队。

水产污泥乱倾倒,引起了松门镇人民政府和东部生态环境保护综合行政执法队的高度重视,生态环境部门迅速进行了立案调查。当天下午,环保执法人员对案发现场进行了勘察,并对污泥运送车的驾驶员王某进行调查询问,驾驶员对自己的违法行为供认不讳。

据该驾驶员交代,这车污泥约有五六吨,装车后本来打算运到有资质单位进行处置,但因接收单位路途较远,又逢天色已晚,为图省事,他就趁着夜幕降临,把污泥偷倒到无人看管的农田里。

倾倒在农田的水产污泥属于一般性工业固废,根据《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》第一百零二条规定,擅自倾倒、堆放、丢弃、遗撒工业固体废物,或者采取相应防范措施,造成工业固体废物扬散、流失、渗漏或者其他环境污

染的,由生态环境主管部门责令改正,处以罚款。”东部生态环境保护综合行政执法队主要负责人应静瑶介绍说。

当天下午,东部生态环境保护综合行政执法队在松门、箬横两镇干部的协助下,调来了一台挖机和一辆专门装载水产污泥的运输车,冒着滂沱大雨,对倾倒在田间的污泥进行了清理。当天晚上,松门镇应急办又对这家水产冷冻企业采取了停业整改3天的处罚。

应静瑶介绍,污泥现场处置只是其中一项措施,生态环境部门还将对企业擅自倾倒工业固废的违法行为进行查处并处罚款。接下来,他们将举一反三,对这类乱倾倒工业固废的行为说“不”。

应静瑶介绍,污泥现场处置只是其中一项措施,生态环境部门还将对企业擅自倾倒工业固废的违法行为进行查处并处罚款。接下来,他们将举一反三,对这类乱倾倒工业固废的行为说“不”。

有不法分子会通过微信发送一个二维码,谎称扫描二维码帮忙刷一下淘宝店的信誉,还能获得佣金。市民一旦输入手机号码和银行账号,不久后微信钱包里的余额就会被转走。

有人在车窗上看到“违法停车单”,单子底部附有一个二维码,如果车主扫描二维码进入,手机屏幕就会出现一个200元的转账界面。该手段比传统诈骗具有更强的迷惑性,群众容易上当受骗,社会危害性相当大。

因此,一定要慎重甄别网络虚拟身份,切不可相信来路不明的二维码;在填写账号、密码时,一定要验明对方身份真假,谨防受骗。一旦发现钱款被转走,请立即报警。

据新华网

### 这些网络安全“漏洞”,你堵好了吗?

#### 3.保护好隐私

尽量不要在照片中出现特征明显的东西,例如自己的家门钥匙、车牌号码,以及身份证、驾照和护照等证件。

#### 漏洞二:密码过于简单或所有账户使用同一密码

对于密码,我们并不陌生,每当我们登录论坛、邮箱、网站、网上银行或在银行取款时,都需要输入密码。密码的安全与否,直接关系着我们的工作资料、个人隐私以及财产安全。为此,我们需要注意以下几点。

1.不要所有账户使用同一密码。  
2.重要的账户应使用更为安全的密码。  
3.偶尔登录的论坛可以设置简单的密码。

4.日常使用的电子邮箱、网上银行、公司信息系统需设置复杂的密码。

5.不要把论坛、邮箱、网上银行、信息系统账户设置成相同的密码。

#### 漏洞三:使用没有密码的公共 WiFi

为了满足网民手机上网的需求,目前不少商家都配备 WiFi 来吸引消费者。公共 WiFi 虽然方便,但也有很多安全隐患。网络黑客喜欢在公共 WiFi 里设置埋伏,网民一不小心就会中招,轻则损失钱财,重则泄露个人全部信息。

那么,手机如何安全使用公共 WiFi?

1.手机设置禁止自动连接 WiFi。  
2.拒绝来源不明的 WiFi。  
3.使用安全软件检测 WiFi。  
4.不使用陌生的 WiFi 进行网购。  
5.警惕同一地区多个相同或相似名号的 WiFi。

#### 漏洞四:放纵对“熟人”钓鱼邮件的警惕

钓鱼邮件是指黑客伪装成同事、合作伙伴、朋友、家人等用户信任的人,诱使用户回复邮件、点击嵌

入邮件的恶意链接或者打开邮件附件以植入木马或恶意程序,进而窃取用户敏感数据等的一种网络攻击活动。

防范钓鱼邮件要做到“五要”——杀毒软件要安装、登录口令要保密、邮箱账号要绑定手机、公私邮箱要分离、重要文件要做好防护。

另外,不要轻信发件人地址中显示的“显示名”,因为显示名实际上是可以随便设置的,要注意阅读发件邮箱全称;不要轻易点开陌生邮件中的链接;不要放松对“熟人”邮件的警惕。如果收到了来自信任的朋友或者同事的邮件,如果对邮件内容表示怀疑,可直接拨打电话向其核实。

#### 漏洞五:扫描来路不明的网站或 APP 上的二维码

在商场购物时,遇到称“扫二维码”就能免费赠送商品的“推销员”,大家不能抱着“不要白不要”的想法顺手扫码。有些不法分子

利用这种心理,通过各种方式诱导受害者扫描二维码。受害人在不知情的状态下登录预设网站自动下载木马病毒,容易导致个人信息、网银密码被窃取。

有不法分子会通过微信发送一个二维码,谎称扫描二维码帮忙刷一下淘宝店的信誉,还能获得佣金。市民一旦输入手机号码和银行账号,不久后微信钱包里的余额就会被转走。

有人在车窗上看到“违法停车单”,单子底部附有一个二维码,如果车主扫描二维码进入,手机屏幕就会出现一个200元的转账界面。该手段比传统诈骗具有更强的迷惑性,群众容易上当受骗,社会危害性相当大。

因此,一定要慎重甄别网络虚拟身份,切不可相信来路不明的二维码;在填写账号、密码时,一定要验明对方身份真假,谨防受骗。一旦发现钱款被转走,请立即报警。

据新华网

### 我省公布2021年十大知识产权保护典型案例

本报讯 记者羊荣江报道 近日,省市场监管局联合省公安厅、省高级人民法院、省检察院召开全省知识产权保护典型案例新闻发布会。会上公布了我省2021年十大知识产权保护典型案例。

查办了“3·18假冒西湖龙井茶”等14起系列案件,抓获涉案人员83名,捣毁制假窝点18个、售假门店32家、假冒包材印刷厂8处、仓库18处,缴获假冒西湖龙井茶5000余斤,印有“西湖龙井”等商标标识的牛皮纸、铁罐、礼盒等假冒包材及各类茶标60余种30余万件,查扣大量塑封机、印刷模具、制版电脑等作案工具,涉案金额逾7000余万元,现已移送起诉53人。此系列案件是杭州市公安局首次以保护本地地区地理标志证明商标为主题开展的集中规模化打击,打击层级全、范围广、人数多、影响力广,全面震慑假冒“西湖龙井”品牌犯罪,整饬茶市乱象,维护本地茶企、茶农和消费者的正当权益。

公布的其他八大典型案例分别是:温州市知识产权局处理的郭某专利重复侵权处罚案;衢州市柯城区市场监督管理局查处的启典教育培训中心有限公司擅自将特殊标志用于商业活动案;杭州市余杭区人民检察院公诉的周某侵犯商业秘密案;绍兴市上虞区市场监督管理局查处的绍兴弘信风机有限公司恶意注册商标案;省高级人民法院终审的浙江苏泊尔股份有限公司诉浙江巴赫厨具有限公司、浙江中康厨具有限公司商业诋毁纠纷案;余姚市人民检察院公诉的鲁仕锯链科技有限公司及鲁某君等人假冒注册商标刑事案件附带民事诉讼案;湖州市德清县市场监督管理局查处的李某销售侵犯“罗莱家纺”注册商标专用权的被子案;金华市公安局金东分局侦办的杨某龙等人涉嫌侵犯著作权案。

### 新规专递

#### 本月起我省对犬只实施狂犬病免费免疫

名称:《浙江省动物防疫条例》  
通过:浙江省第十三届人民代表大会常务委员会第三十次会议修订通过

实施时间:2021年10月

主要内容:  
动物饲养场和隔离场所、动物屠宰加工场所以及动物和动物产品无害化处理场所,应当按照国家和省规定将动物防疫相关信息录入省动物防疫数字系统。

从事动物疫病监测、检测、检验检疫、研究、诊疗以及动物饲养、屠宰、经营、隔离、运输等活动的单位和个人,发现动物染疫或者疑似染疫的,应当立即向所在地农业农村主管部门或者动物疫病预防控制机构报告,并迅速采取隔离等控制措施,防止动物疫情扩散。

饲养动物的单位和个人应当履行动物疫病强制免疫义务,按照强制免疫计划和技术规范,对动物实施免疫接种。

本省对犬只实施狂犬病免费免疫。

重大动物疫情发生后,县级以上人民政府设立的重大动物疫情应急指挥部统一领导、指挥重大动物疫情应急工作,根据动物疫情应急需要采取隔离、扑杀、销毁、消毒、紧急免疫接种等控制、扑灭措施。

生产加工、批发、零售、餐饮等经营环节的食用动物产品经营者应当按照规定查验、记录、保存食用动物产品检验检疫信息,并录入省食品安全追溯系统。

从省外调入动物、动物产品的,经营者应当在调入动物、动物产品前三个工作日内,通过省动物防疫数字系统向调入地县(市、区)农业农村主管部门备案。