王毅：坚决抵制美方的公然挑衅和政治赌博

新华社金边8月4日电 当地时间2022年8月4日，国务委员兼外长王毅在金边出席东亚合作系列外长会期间就美方侵犯中国主权的挑衅行为进一步阐述中方立场。

王毅表示，美方践踏国际法，违背双边承诺，破坏台海和平，支持分裂主义，鼓吹阵营对抗，是对中国人民与爱好和平的地区各国人民的公然挑衅，是必然带来恶劣影响的一场政治赌博。

王毅说，佩洛西的表演，是美国政治、美国外交和美国信誉的再一次破产，证明美国是台海和平的最大破坏者，是地区稳定的最大麻烦制造者，证明美国的“印太战略”极其具有对抗性和危害性，证明美国对国际规则的虚伪与双标。如果中方不对美方这种狂躁、不负责任、极不理性的行径予以坚决抵制，尊重主权和领土完整的国际关系原则将成为一纸空文，各种分裂分子和极端势力将会变本加厉，本地区得来不易的和平稳定局面将受到严重损害。

王毅强调，这次事件是美方一手策划和挑起的，前因后果一清二楚，是非曲直一目了然。为避免这场强加于中国的危机，中方做出了最大程度的外交努力，但同时我们绝不会容许危害中国的核心利益和民族复兴进程，绝不会坐视美国打“台湾牌”服务国内政治和政客的私欲，绝不会姑息在本地区制造紧张、挑动对抗和策动分裂。中方当前和今后采取的综合措施，是必要、及时的防守反制，经过慎重考虑和认真评估，旨在维护国家主权和安全，符合国际法和国内法，是对挑衅者的警示，也是对地区稳定和台海和平的维护。各方应认清当前危机的肇因和实质，共同反对美方的冒险与挑衅，继续支持中方的正当立场与举措，共同维护地区和台海和平。

暑假孩子近视加深达20%

视光专家支招学生假期护眼

本报讯 通讯员陈付瑛报道 上个月，温州市教育局发布《温州市儿童青少年假期护眼公约》，强调假期是儿童青少年近视发展的关键时期，要求全市儿童青少年在暑假学习娱乐时，要坚持爱眼、护眼，度过一个轻松、充实、有意义的假期。

每年的假期，是学生们验光配镜的高峰期。近些年，我国儿童青少年近视呈现出高发、低龄化趋势，严重影响孩子们的身心健康。据温州医科大学附属眼视光医院主任医师姜珺介绍，按以往惯例，在暑假，孩子近视加深高达20%，这与高温天户外活动减少、更多的时间接触电子产品、持续性地看书或者赶写作业、近距离用眼等不良习惯有关。

低龄化趋势不容小觑

近些年温州在近视防控取得很好成就，是全国近视防控基地，这与全市推广明目皓齿工程、学校和家庭对近视教育的重视有关，全方位联动，同时每一新学年的近视筛查、及早干预、提倡科学用眼等有效措施，为近视防控打造了良好的外部环境。

但是，近视防控是一项长期的工作，姜珺介绍，暑假是儿童青少年近视防控的关键期，如今近视低龄化明显，以前孩子患近视一般在10岁以后，如今六七岁出现近视的比例高达14%，随着成长发育，到十七八岁，近视的度数才稳定，低龄化使得近视时间很长，无疑大大增加了治疗难度。

姜珺建议家长在暑假要主动带孩子到医院检查视力，发现孩子有视物眯眼、皱眉、歪头、视力下降等症状，要及时到正规医疗机构进行检查，做到早发现、早预防、早诊疗。定期进行视力和屈光度检查可以清楚了解孩子的远视储备量或者近视度数，当发现孩子远视储备不足或者近视加深时，要积极采取措施，科学防控近视。

户外活动是最经济的防控方式

暑假时间长、天气热，儿童青少年容易出现生活不规律、缺少户外活动、长时间室内近距离用眼等情况，姜珺表示家长在暑假期间要加强亲子交流，引导儿童青少年合理规划暑假生活、规律作息，积极参加体育锻炼、家务劳动、社会实践、公益活动等。

户外活动是最有效、最经济的近视防控方法。姜珺建议，学生每天户外阳光下活动不少于2小时，每周累计不少于14小时。户外活动的关键是“户外”，而不是活动内容、方式和强度等，可以选择每天在太阳光照不太强烈的时间到户外活动。居家可到阳台或窗边，多接触阳光，注意避暑防晒。阴天户外的光照强度远比室内大得多。阴天户外活动对近视防控有一定效果。姜珺介绍，光照时间不达标的学生近视是达标学生的2.3倍。

各种球类运动都是很好的户外运动方式。在打球时，双眼追踪球类远近运动轨迹，可以有效锻炼睫状肌，促进眼部血液循环。跑步、做操、集体玩耍游戏、散步等都是不错的户外运动方式。

电子产品得讲究使用方法

与电子屏幕相比，纸质阅读材料对眼睛的伤害相对较小。阅读姿势不端正、近距离用眼时间过长，会造成眼睛疲劳。阅读时要注意适时休息，持续用眼时间最长不超过40分钟。

避免在阳光直射下阅读和使用电子产品。观看电子屏幕要适时休息，建议看屏幕20分钟后，抬头远眺20英尺（6米）外至少20秒以上，即“20—20—20”口诀。3岁以下儿童避免接触电子产品，学龄前儿童尽量少使用电子产品。儿童青少年每天娱乐性视屏时间累计不超过1小时。避免在过暗的环境下使用电子产品。

选择电子产品，建议使用次序为投影仪、电视、电脑、平板、手机。总体原则是屏幕越大，分辨率越高越好，根据环境调整亮度。持续过长时间使用电子产品容易产生眼睛干涩、视疲劳等不适。通过闭目、远眺、正确做眼保健操等方式，让眼睛得到充分休息。也可以用热毛巾闭眼敷10—15分钟，或者用眼药水缓解症状，必要时到医院就诊。

规律生活有益眼睛健康

充足的睡眠不仅对儿童青少年身体发育十分重要，还有益于视觉发育。建议家长以身作则，引导孩子规律作息、保障充足的睡眠时间。幼儿园、小学生每天睡眠时间不少于10小时，初中生每天睡眠时间不少于9小时，高中生每天睡眠时间不少于8小时。

假期预防近视，膳食方面也是有讲究的。家长要做到食谱多样化，营养均衡，引导孩子不挑食、不偏食，多吃蔬菜水果，适量摄入鱼类、豆制品和鸡蛋等优质蛋白，也可适量食用胡萝卜、蓝莓等富含对眼睛有益维生素的食物。少摄入甜食、碳酸饮料和油炸食品。

近视一旦发生，不可逆转。家长切不可病急乱投医，不要相信近视可治愈、近视度数可降低等虚假广告。要带孩子到正规的医疗机构检查，遵从医嘱科学干预和矫正。

让随迁子女入学更阳光高效

本报讯 通讯员赵巧报道 “你好，请出示居住证，这是基础分，可以得到10分，经我们同事查证你的社保也缴满了一年，可以得10分……”日前，浦江县园区小学正井然有序地进行着随迁子女报名入学工作。

2019年2月，浦江县出台了《浦江县随迁子女义务教育阶段招生细则（试行）》，明确了随迁子女以积分制的形式入读公办学校。积分情况主要包含基础分、学历或职称、社保期限、居住期限、合法稳定就业、发明创造、表彰奖励等七大内容，报名的家长根据实际情况准备各项报名材料，并填写积分入学申请单。

浦江县园区小学位于企业众多的县开发区，随迁子女占全校学生数的50%以上。为着力营造最优营商环境，学校深化“三服务”工作，在招生前期，通过调研了解企业员工子女入学需求，宣传、解读学校招生政策。同时，以“清廉学校”建设为抓手，践行“积分入学”阳光招生，秉着公平公正原则，对招生教师开展文件解读培训，统一认定标准，明确招生流程，做到不漏一分、不差一人。

风电产业助力绿色发展

8月3日，磐安县风力发电场，一台台矗立在群山之巅的发电机组正在运行中。近年来，磐安县坚持生态优先、绿色发展理念，充分利用高山风力资源丰富优势，大力发展高山风力发电产业，形成集风能开发、观光旅游、生态保护融合发展的生态长廊，实现生态效益和社会效益双赢，促进当地经济社会可持续发展。

通讯员王华斌 摄

以为吃的是新鲜现炒，没想到是预制菜

点餐时不告知结账时才发现餐位费、服务费收费竟达50元……

“消费刺客”神出鬼没 权益保护以何为“盾”

前脚点餐后脚菜品就上桌，馆子里的菜究竟是厨师新鲜现炒还是热一下就能吃的预制菜？近日，饭店和外卖提供预制菜是否需要提前告知引发热议。不少消费者在参与调查时表示，如果事先知道是预制菜就不会吃，商家应该提前告知。

默认是“新鲜现炒”实际吃到预制菜

“我前两天去一家餐厅吃饭，他们家最招牌的就是酸菜鱼。他们把酸菜鱼分成两个菜，一个叫霸王酸菜鱼，98元一斤，3斤起卖，一个叫经典酸菜鱼，98元一份。一个做餐饮的朋友跟我说，贵的那个是厨房现杀现做的，便宜的那个就是预制菜加热。”

近日，北京网友赵小爆在短视频平台上分享了这段就餐经历。她吐槽：“我清楚地记得，这家店以前只卖现做的酸菜鱼，188元一份，现在如果我想吃他家的酸菜鱼，要多付一倍的价钱……”预制菜是针对家宴大菜制菜程序繁杂特点，运用现代标准化流水作业，对菜品原料进行前期准备，简化制作步骤，经过卫生、科学包装，再通过加热或蒸炒等方式，就能直接食用的便捷菜品。

“比如很多饭店里的油饼就是用冷冻的手抓饼做的，省下了聘请专业面点师傅的费用。在连锁餐馆里，预制菜的使用不仅能节省人工与时间成本，还可以保证每家店口味一致。”曾在一家速冻调理品经销公司做过销售员的王宝仁告诉记者，普通人或许注意不到下馆子吃的是不是预制菜，但业内人就能分辨出来，不管是色泽还是口味，跟新鲜现炒的就是不一样。

今年2月，江苏省消保委发布的《预制菜消费调查报告》显示，62.32%的消费者表示“预制菜品口味一般”，3.32%的消费者觉得“预制菜口味较差、不好吃”。得知自己下馆子吃的竟是预制菜，不少消费者感觉被“刺”了一刀。

赵小爆在短视频中说：“我的期待是外卖、餐馆在售卖预制菜时，明确告知消费者。我们或许没有改变商业趋势的力量，但我们对吃下去的东西保有知情权。”

各种“消费刺客”不断出现

继雪糕“刺客”引发热议，各种消费领域的“刺客”不断出现，涉及日常生活消费的各种场景。

一些餐厅会收取餐位费或消毒餐具费、纸巾费等，金额不高，消费者也往往不好意思较真。近日，福州的陈女士和朋友一起到餐厅用餐时一共点了150多元的菜品，买单时却被告知收费208元，仔细一看小票才发现，包括餐位费、大厅小食、茶费和服务费在内的收费竟要50元。

根据媒体报道，去年6月，有顾客到南京某餐厅用餐，付费时，商家说要收取2元的餐具费。由于未被提前告知，顾客打了举报电话，最终市监局没收该餐厅违法所得4212元，同时根据《江苏省消费者权益保护条例》，对商家处以5000元罚款。

前不久，“原来吃饭是不用给餐位费的”登上热搜，网友表示，这也恰好证明，许多人对收取餐位费习以为常。

有些“消费刺客”还可能涉嫌诈骗。保健品是“消费刺客”的重灾区。近日，安徽淮南警方成功打掉了一个专门针对中老年群体售卖虚假保健品的诈骗犯罪团伙，冻结涉案资金2亿多元。该团伙以直播方式售卖动辄上百元的“保健品”，实际就是由食品加工厂生产的普通糖果或固体饮料，出厂价最便宜的每斤仅几元钱，他们还杜撰了“院士”“干细胞疗法负责人”等头衔，并虚构产品疗效，在全国有600多家实体店。

消费者可多渠道维护权益

“根据《消费者权益保护法》的相关规定，经营者与消费者进行交易，应当遵循自愿、平等、公平、诚实信用的原则，消费者享有知悉其购买、使用的商品或者接受的服务的真实情况的权利。”广东广和（长春）律师事务所高级合伙人王雨琦说，“经营者应该把商品的真实情况和相关信息全面准确地告知消费者。”

在王雨琦看来，“消费刺客”之所以让人有被刺感，前提是消费者对商品或服务的信息并不十分清楚，消费后认为与实际内容和价值不相匹配，并产生心理落差。

“消费者有知情权，有自主选择商品或者服务的权利，经营者不应该误导消费者，应当用足以引起消费者注意的告示来提醒消费者，否则消费者有权拒绝消费，有权选择退货、退款。”王雨琦说。

针对餐馆是否需提前告知消费者点的是预制菜问题，江苏省消保委表示，近日该委与长三角消保委联盟，及上海、江苏、浙江、安徽三省一市餐饮协会共同研究制定长三角地区预制菜相关团体标准。

王雨琦提示，因“消费刺客”产生纠纷，自身合法权益受到侵害时，消费者可以通过向消费者协会请求调解，向相关行政部门投诉，向人民法院提起诉讼等多种渠道进行维权。

（部分采访对象为化名）

据《工人日报》

金华供电：“夏练三伏”显担当

近日，为加强抗灾救灾综合能力，提高应急救援基干队伍应急处置技能和队伍协调联动水平，国网金华供电公司组织开展了2022年应急综合演练活动。

本次演练分为桌面演练和实战演练两个部分，涉及“综合救援、应急供电、信息通信、后勤保障”等多个方面，共出动登高车、吊机照明车、应急发电车等各类型车辆8辆，各专业抢险人员80余人，重点围绕迎峰度夏期间电网安全主要风险，逐项开展指挥中心帐篷搭建、变电设备抢修、输电受损线路抢修、临时食堂组建等专业实战训练。

下一步，金华供电公司将继续坚持有组织、有纪律地开展演练工作，充分发扬“老浙西”电力精神，全力保障电网安全，展现金电担当。

李海平 商冰煜

常山供电：风险梳理预防“微腐败”

为预防和控制，避免苗头性、倾向性问题演变成腐败行为，近日，国网常山县供电公司开展了岗位廉洁风险点梳理。

此次梳理以加强对权力的制约和监督为核心，按照流程规范、预警及时的廉洁风险防控机制，结合各岗位职责和工作实际，梳理出340个廉洁风险点，并根据表现形式、产生原因和评定等级，结合政策规定、管理职责、工作标准和岗位特点，分别制定针对性、操作性、实用性较强的防控措施。 **金坚军**

宁波实得瑞家具有限公司遗失财务章330212039216，法人章（徐斌华），声明作废。
四川中宏天佑建设工程有限公司浙江分公司遗失公章一枚，声明作废。
汤嘉晨于2022年8月3日不慎遗失身份证，身份证号：330181200306214****，特此声明。
宁波市北仑区新碶清姿健身会馆遗失公章3302060104261，声明作废。
宁波昌星信息科技有限公司遗失公章一枚，编号3302100077362，声明作废。
学校注销公告：宁波市鄞州区微思教育培训学校经理事会表决通过，决定注销，清算组已成立，望债权人接到通知之日起三十日内，未接到通知的自本公告日起四十五日内，向清算组申报债权。清算组电话：27900511 宁波市鄞州区微思教育培训学校 2022年8月5日

闻堰街道三江汇创谷园区内部分设备一批拍卖公告
招标编号：CQPM-20220801

受委托，**定于2022年8月12日14时30分在杭州市公共资源交易中心萧山分中心开标404厅**对以下标的进行公开拍卖。

一、拍卖标的及起拍价（采用有底价增价拍卖）

标的物：位于杭州市萧山区闻堰街道三江汇创谷园区内部分设备一批，起拍价1,993,762.00元，拍卖保证金200,000.00元。成交款一次性支付，先付后进场，拍卖保证金成交后转为履约保证金。

瑕疵说明：所有标的物标的名称、规格型号、数量、质量、性能等均以现场展示实物为准，如实际移交实物有差异及数量或零配件有缺少，委托人和拍卖人不承担任何责任。

二、标的咨询展示：2022年8月8日、9日（8:30~17:30），接受咨询及查勘标的。标的展示在现场。

三、报名时间、地点：2022年8月10日、11日（9:00-16:00），在萧山区萧绍东路120号旧机动车交易市场二楼。

四、报名手续：凭营业执照副本、公章、法定代表人身份证；如法定代表人委托他人办理的则另需授权委托书和代理人身份证。报名前需确保缴纳的保证金已实际到账。

五、竞买人须具备的条件：需在萧山区内合法注册的企业，并具备物资回收资质方可报名参加竞买。

六、保证金缴纳指定账户：杭州市公共资源交易中心萧山分中心建行萧山支行账号：33001617035053000389。保证金请以：竞买人本人名义缴纳至杭州市公共资源交易中心萧山分中心指定账户，保证金应确保在8月11日15时前到账并确认关联招标编号：CQPM-20220801项目。

联系人：13967105908金女士 萧山市场监管局监督电话：83899063

杭州金瑞拍卖有限公司
2022年8月5日

关于G60（杭金衢）高速K441+700跨线天桥梁板安装施工的公告

根据浙西窗口服务区南北场地联络通道工程建设计划，将对G60（杭金衢）高速K441+700段跨线天桥进行梁板安装施工，有关事项公告如下：

一、施工时间

2022年8月11日~2022年8月22日

施工时间：每天5:00分至18:00分。

具体施工时间如遇雨天顺延施工。

二、交通管制措施

此次施工，交通管制措施分别如下：

1. 2022年8月11日~2022年8月12日，占用江西方向常山服务区入口匝道，江西方向主线正常通行，对江西方向常山服务区采取关闭管制措施；

2. 2022年8月15日~2022年8月16日，占用江西方向主线车道，江向主线行驶车辆借道常山服务区江西方向匝道，并对江西方向常山服务区采取关闭管制措施；

3. 2022年8月17日~2022年8月18日，占用杭州方向主线车道，G60（杭金衢）高速杭州方向车辆主线行驶车辆借道江西方向车道（K443+039~K441+300），并对杭州方向常山服务区采取关闭管制措施。

三、特别提醒

此次施工期间，常山服务区双向需分别关闭，届时加油、商业等服务停止，请驾驶人员注意车辆燃油量，提早采取措施。

届时如江西方向堵车严重，前往江西方向车辆可从五里枢纽绕道G3（黄衢南）高速前往江西。

四、友情提示

1. 此次施工，给广大司乘人员出行带来不便，请提前开启导航做好出行线路规划，以免耽误您的行程，相关行车信息请关注衢州高速交警微信公众号；

2. 出行期间请提前开启导航并密切关注沿线电子情报和枢纽、互通、收费站口等信息告示，遵守交通标志标牌指引，支持配合现场管理人员的指挥疏导，严禁在高速公路、借道道路违规停车、倒车、低速行驶、违法变道、长时间占道，发生事故后，车靠边、人撤离、即报警，注意行车安全；

3. 施工期间将通过电台、互联网、电子情报板等媒体即时发布有关交通信息，敬请关注收听收看FM93浙江电台交通之声、FM97.5衢州交通之声、高速交警微信微博公众号等媒体渠道信息；

4. 具体施工时间会受天气、车流量等因素临时变化，请随时关注沿线提示牌、电子情报板等信息，以免耽误行程。

施工带来不便，敬请谅解！

特此公告。

常山县交通运输局
2022年8月5日

浙江省椒江流域综合规划（2020～2035年）环境影响报告书文本（征求意见稿）公示

台州市水利局拟开展椒江流域综合规划，现环评单位已编制完成《浙江省椒江流域综合规划（2020～2035年）环境影响报告书》（征求意见稿）。参照《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第4号），就该项目环境影响评价信息公示如下：

一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径

（1）环境影响报告书文本征求意见稿网络链接见 http://www.zjtz.gov.cn/art/2022/8/2/art_1229242298_41593.html。

（2）查阅纸质报告书的方式和途径：

可前往台州市水利局大楼联系朱工获取，联系电话：0576-88206721。

二、征求意见公众范围

本次征求公众意见范围为规划范围台州市境内区域的公民、法人和其他组织。

三、公众意见表的网络链接

http://www.zjtz.gov.cn/art/2022/8/2/art_1229242298_41593.html

四、公众提出意见的方式和途径

公众可以通过信函、电话、电子邮件等方式，将填写的公众意见表提交台州市水利局，反映与椒江流域规划环境影响有关的意见和建议。公众提交意见时，应当提供有效的联系方式。鼓励公众采用实名方式提交意见并提供常住地址。

五、公众提出意见的起止时间

本次公示日起10个工作日内。

规划环评委托单位：台州市水利局

地址：浙江省台州市椒江区白云山西路300号 邮编：318001

联系人：朱工 联系电话：0566-88206721

电子邮箱：839272083@qq.com

2022年8月5日

中国东方资产管理股份有限公司浙江省分公司关于德仁集团有限公司等三户不良债权资产包的处置公告

中国东方资产管理股份有限公司选择分公司（以下简称“我分公司”）拟对所持有的德仁集团有限公司等三户不良债权资产包（编号：coamc-zj-202203）进行处置，特发布此公告。

本资产包账面总金额为21487.38万元，包含债权3户，涉及本金7639.65万元，利息13847.73万元。抵债资产0项，金额0万元（包内债权金额的截止日为2022.6.20，实物资产金额为实物金额或实物时的公允值）。分布在台州临海。（以上数据为东方公司内部会计系统数据，可能与实际金额存在误差，实际金额以生效法律文书确定的内容和相关法律规定计算出来的具体金额为准）

序号	户名	所在地区	剩余债权本金	利息（2022年6月20日）	保证情况	抵质押情况
1	浙江德仁竹木科技股份有限公司	浙江省临海市	20,000,000.00	4436787.37（暂计算至2014年7月29日）	德仁集团有限公司、王惠俊	浙江德仁竹木科技股份有限公司拥有的临海市城关镇大洋街道办事处双桥的工业用地及厂房（土地使用权面积22880.23平方米；房产建筑面积27492.3平方米）
2	浙江德仁竹木科技股份有限公司	浙江省临海市	8,810,170.30	21722528.42	德仁集团有限公司、台州亚达聚氨脂有限公司、郭世德	浙江德仁竹木科技股份有限公司拥有的临海市城关镇大洋街道办事处双桥的工业用地及厂房（土地使用权面积91783平方米；房产建筑面积47110平方米）
3	德仁集团有限公司	浙江省临海市	47586378.38	112317988.09	郭世德、浙江正特集团有限公司（已和解）	
			76396548.68	138477303.88		

特别提示：以上资产信息仅供参考，我分公司不对其承担任何法律责任。我分公司可能根据有关规定和要求对资产包内的项目和处置方案作适当调整。如有调整，调整结果将按照有关规定履行告知义务。如需了解有关本次交易资产包内每项资产的详细情况 请登录中国东方资产管理股份有限公司对外网站www.coamc.com.cn查询，或与交易联系人接洽。

该资产包资产的交易对象须为在中国境内注册并合法存续的法人或者其他组织或具有完全民事行为能力的自然人，并应具备条件，交易对象不得为：国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、债务人管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；以及与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。

有受让意向者请速与我分公司联系商洽。任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出征询或异议。征询或异议的有效期限为自发布之日起至二十个工作日。

●联系人：王英俊

●联系电话：0571-87163432

●电子邮件：wangyingjun@coamc.com.cn

●分公司地址：杭州市庆春路225号西湖时代广场531

●邮编：310006

●对排斥、阻挠异议或征询的行为可向有关部门举报。

●举报电话：010-66507825（纪检监察部）0571-87163173（我分公司纪检监察部）

特别声明：本公告不构成一项要约。

中国东方资产管理股份有限公司浙江省分公司

市心南路等9处房屋租赁权拍卖公告
（招标编号：CQPM-20220803）

受委托，定于**2022年8月12日15时在杭州市公共资源交易中心萧山分中心开标404厅**对以下标的进行公开拍卖。

一、拍卖标的及起拍价：（起拍价均为首年租金）

标的	面积约（㎡）	起拍价（元）	拍卖保证金（元）
标的1：市心南路32-34号	260	143000	30000
标的2：临浦旧里河路39号百货仓库	60	9000	2000
标的3：市心广场D座D-1008	36	70000	10000
标的4：市心南路28号北	90	60000	10000
标的5：城桥路77（一至三楼含 71、73、75、79-1至79-5号2至3层面积）	814.88	148700	30000
标的6：城桥路79、79-1号	35	26000	5000
标的7：市心广场D-1021号	196.88	75500	10000
标的8：人民路88-1号	30	50500	10000
标的9：陶唐弄5号	24	55000	10000

二、经营范围：所有标的不得经营烟花爆竹、化工、酒吧、舞厅等涉及污染大、噪音大和易燃易爆的物品等，禁止用于危险物品的仓储；

三、租赁期限：标的2、标的3/标的7租赁期限为三年，其余标的租赁期均为五年。

四、报名时间：2022年8月10日、11日（9:00~16:00），地点：萧山区萧绍东路120号旧机动车交易市场二楼

五、保证金及缴纳方式：杭州金瑞拍卖有限公司**建行萧山支行 账号：33050161709100000602**。保证金请以：网银等非现金方式缴纳。（竞买人须以本人名义缴纳竞买保证金，并注明“拍卖保证金”，保证金应确保在8月11日15时前到账。）

报名时法人凭营业执照、公章、法定代表人身份证；自然人凭身份证原件。如法定代表人或自然人委托他人办理的则另需授权委托书原件和代理人身份证原件。报名前需确保缴纳的保证金已实际到账。

六、具体委托要求及瑕疵说明详情请来电或来人咨询，咨询电话：13967105908小金

杭州金瑞拍卖有限公司
2022年8月5日

西河路商铺五年租赁权拍卖公告

受委托，定于**2022年8月12日10时30分在萧山区市心中路398号金茂大厦16楼**对以下标的进行公开拍卖。

一、拍卖标的及起拍价（采用有底价增价拍卖）

标的物：城厢街道西河路288号1-2层（含（290、292号二层）（5年租赁权），面积：216平方米（1楼36㎡，2楼180㎡），起拍价：13万元，拍卖保证金：3万元。

委托要求及瑕疵说明

1. 面积大小及房屋状况与设施以现场实际为准；

2. 租金一年一付，先付后用，第三年起租金在首年成交价基础上每年3%递增；

3. 房屋用途需符合工商部门领证条件，且不得经营：丧葬、网吧、出租房、烟花爆竹、化工、KTV、酒吧、舞厅、密室逃脱等涉及扰民和易燃易爆物品、污染、违法等，且禁止用于危险物品的仓储，不得住人等；

4. 信用档案中有严重失信记录的市场主体不得参与本次竞买。

二、标的咨询展示：2022年8月8日、9日（8:30~17:30），接受咨询及查勘标的。标的展示在现场。

三、报名时间、地点：2022年8月10日、11日（9:00~16:00），在萧山区萧绍东路120号旧机动车交易市场二楼。

四、报名手续：法人凭营业执照、公章、法定代表人身份证；自然人凭身份证。如法定代表人或自然人委托他人办理的则另需授权委托书原件和代理人身份证。报名前需确保缴纳的保证金已实际到账。

五、竞买人须具备的条件：凡具备完全民事行为能力、对拍品有意向的法人和自然人均可报名参加竞买。

六、保证金缴纳指定账户：杭州金瑞拍卖有限公司 **建行萧山支行账号：33050161709100000602**。保证金请以：网银等非现金方式缴纳。（竞买人须以本人名义缴纳竞买保证金，并注明“拍卖保证金”，保证金应确保在8月11日15时前到账。）

联系人：13967105908金小姐 萧山市场监管局监督电话：83899063

杭州金瑞拍卖有限公司
2022年8月5日