

有人3倍工资变300元补贴、有人加班费被“一换一” 补休代替、有人完全没有加班工资 我的加班费为何会“缩水”？

“明知道公司这样做不合法,但是假期通知发出后,工作群里满屏的‘收到’让我只能选择接受和顺从。”刚刚过去的春节假期,在四川成都一家地产公司工作的陈女士,休到了“来之不易”的长假,“初一到初三是国家法定节假日,公司给了2天调休假,剩下3天是用公休日和补休假‘拼’出来的。”

法定节假日加班费怎么算,能用补休代替吗?用人单位未支付或者未足额支付加班费,劳动者如何维护自身合法权益?记者对此进行了采访。

3倍加班工资变300元补贴

陈女士说,除了春节假期长度“缩水”,更让自己感到不满的是“像我们营销岗位,除了春节,其他法定节假日一般不放假,也没有额外的加班工资。”今年春节放假前,公司发布通知称,初一到初三如果加班,有300元/人/天的补贴,“但是这个补贴额远达不到法定节假日3倍工资的标准”。

在湖南株洲一家医疗科技有限公司工作的小刘告诉记者,他在入职一段时间后才知道,公司给每人每月4天休息时间,员工不调休的情况下,遇到国家法定节假日也需要正常上班,没有

加班工资的说法。“有人向领导建议过,但得到的回答是:不跟群里满屏的‘收到’让我只能选择接受和顺从。”刚刚过去的春节假期,在四川成都一家地产公司工作的陈女士,休到了“来之不易”的长假,“初一到初三是国家法定节假日,公司给了2天调休假,剩下3天是用公休日和补休假‘拼’出来的。”

法定节假日加班费怎么算,能用补休代替吗?用人单位未支付或者未足额支付加班费,劳动者如何维护自身合法权益?记者对此进行了采访。

根据《劳动法》第四十四条规定,休息日安排劳动者工作又不能安排补休的,支付不低于工资的200%的工资报酬;法定节假日常安排劳动者工作的,支付不低于工资的300%的工资报酬。”蓝文靖说,用人单位安排劳动者在法定节假日常加班,除了要正常支付当天的1倍工资,还需要按照本人日或小时的薪资水平另外支付3倍的加班工资。”蓝文靖说。

但也并非所有劳动者都享受法定节假日加班工资。“我国工时制分为标准工时制、综合计算工时制、不定时工时制。标准工时制和综合计算工时制,用人单位安排劳动者在法定节假日工作的,应当支付3倍工资。”蓝文靖补充道,而不定

时工时制,用人单位在法定节假日安排劳动者工作是否需要支付加班费的主要依据各地的规定,按当地工资支付规定执行。

“一些中小企业以行使用工自主权为由,通过扣除劳动者工资降低成本,这种做法明显是不合理且违法的。”蓝文靖表示,如果小刘与公司之间是劳务关系,小刘在节假日期间的工资以及补休标准通常取决于劳务合同的具体内容,因此法定节假日具体能拿到3倍加班工资需要根据劳务合同而定。“这也提醒劳动者,对于劳务关系中的节假日工资问题,劳动者在签订劳务合同时,应就该问题与对方进行明确协商,并在合同中作出明确约定。”

节后“一换一”补休

除了法定节假日加班费被无故“克扣”外,还有一些劳动者遇到用人单位用补休代替加班费的情况。

杨某在某贸易公司从事渠道营销,双方签订了劳动合同,实行标准工时制,并约定所有加班均通过事后补休方式补偿,公司不支付加班费。春节假期期间,公司要求杨某等全体业务员利用假期黄金档开拓

业务,节后再“一换一”补休。

杨某则认为初一至初三属于法定节假日,不能以补休方式代替加班费发放。随后杨某通过诉讼程序,要求该公司支付法定节假日加班费等。

最终法院经审理认为,某贸易公司与杨某关于加班费的约定,因免除自身法定义务而无效,该公司应按照工资的3倍标准,支付杨某初一至初三期间的加班费。而春节假期期间的其余休息日,该公司已安排杨某补休,则可不予支付加班费。

北京市海淀区人民法院法官助理甄艺表示,休息日加班,可以通过补休代替支付加班费,但法定节假日加班无法通过补休免付加班费。

“我国保障双休日及法定节假日保障劳动者的休假权,但法定节假日与双休日性质上仍存在区别。”法定节假日之所以无法用补休代替加班费,甄艺解释道,原因是在春节等法定节假日安排劳动者加班,则会导致劳动者错过特定意义的精神文化生活及社会活动,事后是无法弥补的。

“隐蔽劳动关系”减轻责任

据了解,还有部分用人单位

在与劳动者订立劳动合同时,会通过所谓“双方约定”的方式,让劳动者签订合作协议、劳务协议、承揽协议等,通过建立“隐蔽劳动关系”来掩盖劳动关系本质,想以此减轻自身责任。

蓝文靖提醒,为避免陷入“隐蔽劳动关系”陷阱,劳动者要在保留好合同文本的同时,在工作期间注意保留日常的各类工作证据,比如考勤记录、日常工作中的沟通或聊天记录、工资单、银行流水账单、工作服、工作牌等证据。

针对用人单位未支付或者未足额支付加班费等出现劳动争议的情况,蓝文靖建议,劳动者首先通过协商方式解决。协商无效的情况下,可以向企业劳动争议调解委员会、依法设立的基层人民调解组织、在乡镇、街道设立的具有劳动争议调解职能的组织申请调解。此外,还可以通过向劳动行政监察部门举报或投诉、申请劳动仲裁、向人民法院起诉等方式解决。

根据《劳动合同法》第三十条规定,用人单位拖欠或者未足额支付劳动报酬的,劳动者可以依法向当地人民法院申请支付令,人民法院应当依法发出支付令。

据《工人日报》

爱不罕见!

超80种罕见病用药进医保

新华社北京2月29日电 关注罕见、点亮生命之光。2024年2月29日,迎来了第17个国际罕见病日。

前不久,最新版国家医保药品目录调整新增15个目录外罕见病用药,覆盖16个罕见病病种,一些长期未得到有效解决的罕见病,如戈谢病、重症肌无力等在其列。迄今,超过80种罕见病治疗药品已纳入国家医保药品目录名单。这有望为我国2000多万名罕见病患者带来更多福音。

世界卫生组织将罕见病定义为患病人数占总人口0.065%到0.1%之间的疾病或病变。诊断难、用药难、药价高,是罕见病患者面临的“三道坎”。

对于罕见病诊治这道世界性难题,国家卫生健康委等多部门携手社会各界关爱罕见病患者,不断探索罕见病防治诊疗工作的“中国方案”,尤其在罕见病用药的可及性和可负担性方面,努力让“医学孤儿”不孤单。

今年1月1日起,非典型溶血性尿毒症综合征患者迎来命运的转折:曾经一支2万多元治疗该病的救命药“依库珠单抗”,经医保支付报销后每支价格约千元,不少患者和家庭重新燃起希望。

除了让部分罕见病患者“用得起药”,解决用药难、缺少药等难题,有关部门和社会各界也一直在行动。

阵发性睡眠性血红蛋白尿症(PNH),一种被称为“超级罕见病”的后天获得性溶血性疾病,让患者饱受反复溶血、血红蛋白尿、肾功能损害等并发症折磨。

2021年3月,一位PNH患者遭遇断药,怀着一线希望,她向中国罕见病联盟发起求助。

无先例可循、无细则可依,中国罕见病联盟、北京协和医院、国家药监局及药企共同努力“组队”,为实现“同情用药”奔走忙碌。80余天后,从瑞士引进的新药成功落地北京协和

和医院,患者获得新生。

不止是“同情用药”,有关部门和医疗机构无缝衔接,对罕见病治疗药品实施优先审评审批,为部分“断供”的罕见病急需药物开辟绿色通道,米托坦、拉罗尼酶、羧苯唑啉等越来越多“孤儿药”被引进,解罕见病患者燃眉之急。

一些企业在相关部门支持下,设立罕见病患者关爱中心,为罕见病患者提供药品供应保障、健康管理与用药咨询、慈善赠药、医疗保险结算等全流程一站式专业化药事服务。

“让罕见病患者有药可用,已经从共识转化为密集行动。”中国罕见病联盟执行理事长李林康说。

为加强罕见病药物研发,《医药工业发展规划指南》《“十四五”医药工业发展规划》等一系列文件密集出台,引导企业加强研发治疗罕见病特效药物;北京儿童医院等医疗和科研机构对罕见病用药的科研和评价作出相应布局……

走小步不停步!用药保障的每一次推进,规范诊疗能力的每一步提升,都为患者打开一道“希望之门”。

组建全国罕见病诊疗协作网,建立国家罕见病多学科诊疗平台,不断缩短患者平均确诊时间;发布两批罕见病目录,收录207种罕见病;新版国家质控专业改进目标涉及罕见病等专业;支持中医药参与罕见病防治;成立中华医学会罕见病分会……

“呵护好罕见病患者的‘生命线’,是我们必须啃下的‘硬骨头’。”中华医学会罕见病分会主任委员、北京协和医院院长张抒扬说,只有跑得再快一点,为疾病的突破多添一份力、多加一把油,才能让医学之光照亮罕见病患者生的希望,让生命之花绽放绚丽色彩。

对每一个小群体都要关爱、都不能放弃。这是健康中国建设的题中应有之义,也是温暖民生、彰显社会公平的生动写照。

磐安就业市场新春供需两旺

一场招聘会下来437人达成就业意向

本报讯 记者羊荣江 通讯员潘辉报道 日前,一场主题为“创享未来 筑梦磐安”的项目巡展暨新城区春风行动专场招聘会也在磐安县新城区如火如荼地开展。当天,81家企业提供408个岗位,需求人

数达1831人,共千余人进场求职,达成就业意向437人。春节过后,磐安人才市场供需两旺。

近年来,磐安县中医药、文化旅游、电子信息等新兴产业发展强劲。本场招聘会相较往

年,无论是企业数量,还是岗位数量都有所增长。磐康药业、中盛新材、罗奇泰克、九禾磁电等磐安知名企业纷纷设摊,充分展现了磐安县作为经济发展新高地的吸引力。

本次招聘会还特别强调

了“家门口就业”的理念。通过现场宣传和政策解读,鼓励求职者在家乡就近就业,既能为本县经济发展贡献力量,又能享受家庭团圆的温馨。

一场春风行动缓解了企业开春用工难、用工荒难题。

“今年县里组织的招聘会,我们每场都有参加,到目前已经招到了不少人,为企业复工复产,冲刺一季度‘开门红’创造了有利条件。”金华九禾磁电科技股份有限公司负责人表示。

赋“能”企业复工开跑



“今年的订单较多,用电量需求逐渐增大,有了你们的帮助,我们开足马力底气更足了。”2月25日,启航汽车有限公司生产车间,面对前来服务企业复工的国网浙江电力(德清)红船共产党员服务队队员,公司电气负责人介绍着企业用电情况。

为保障企业用电,早在春节前,国网德清县供电公司就梳理好了企业节后的复工复产时间,并制定了详细的企业用电服务保障计划,为企业“开跑”赋能。

基于电力大数据创新应用“电碳一张图”平台,德清供电为企业供用电情况“把脉问诊”,提供用能优化的“金点子”,并同步组织8支红船共产党员服务队,走访园区各大企业配电间、生产车间、物流仓库,开展全方位的安全用电检查,帮助解决用电难题,助力企业实现“开门红”。

张若棋、范力行 摄

象山供电:元宵文化嘉年华

元宵节,国网象山县供电公司张灯结彩,一场温馨愉悦的“元宵文化嘉年华”活动正如火如荼地展开,元宵市集、制作体验等活动丰富多样。

上百名员工来到现场,领取嘉年华入场券和游戏启动金,迫不及待地前往各个活动区域。在“团圆年味”制作体验区,5位员工正在紧张比赛,大家揉、搓、团,捏,一个个圆滚滚的汤圆从他们手中诞生,可可爱爱。花灯制作体验区,亲子团队跟随专业老师的指导,按照折痕和插孔进行拼装,嵌入发光的小灯泡,再用喜庆的红色吊穗加以装饰。“龙字成语”填空区早已排起了长龙,参与填空的亲子玩家思维敏捷,顺利完成挑战并拿到了代金券。“步步高升”活动板块,大家蹦蹦跳跳的身影,引得欢声笑语此起彼伏。

龙市大“集”布置可谓精心,各色摊位林林总总,品类丰富……在这里,每个人都找到了属于自己的快乐。

俞瑞玉

宁波威远(镇海)500千伏变电站第三、四台主变扩建工程环境影响评价报告书征求意见稿信息公开公告

为保障公众环境知情权、参与权、表达权和监督权,依据《环境影响评价公众参与办法》(生态环境部令4号),现公开下列信息,征求与该建设项目环境影响评价有关的意见和建议。

一、工程名称:宁波威远(镇海)500千伏变电站第三、四台主变扩建工程

二、征求公众意见的范围:环境影响评价范围内的公民、法人和其他组织关于本工程环境影响评价和环境保护方面的意见和建议。

三、公众意见表的网络链接:公众若有与本项目环境影响评价和环境保护有关的意见和建议,请按上述网络链接下载填写《建设项目环境影响评价公众意见表》,填写好的表格按如下方式邮寄或邮件至建设单位。

四、公众提出意见的方式和途径:网络(浙江省电力有限公司网站:www.zjsg.com.cn/“通知公告”栏目);电话:陈先生;传真:0571-51103129。

五、公众提出意见的起止时间:自公告发布之日起10个工作日内。

废旧栏杆及立柱1批拍卖公告

鉴于于2024年3月8日下午14时在杭州市公共资源交易中心萧山分公司404室(萧山区市心中路1069号行政服务

中心科创中心B楼4楼)公开拍卖杭州萧山路桥工程有限公司废旧栏杆及立柱1批(250吨),起拍价52.25万元,竞买保证金25万元。

竞买人条件:在中华人民共和国境内注册,具有独立法人资格的企业单位,不接受自然人及联合竞买。

成交约定:买受人须于2024年3月11日下午16时前向委托人指定账户付清全部成交价款。买受人的竞买保证金可转为履约保证金,剩余部分拍卖成交后自动转为履约保证金,须待买受人按约付齐全部成交价款、完成标的交割并经委托人确认后,10个工作日内向委托人原路退还。

买受人须于2024年3月18日前(具体时间与委托人确定)将拍卖标的全部提货(提货方式由买受人自理,提货地点为萧山区),如买受人原因无法在规定时间内完成提货的,委托人有权按10000元/日扣除逾期违约金(该违约金可从履约保证金中直接扣除)。

买受人须在委托人的监督下对标的进行开箱过磅,装车过磅的重量(拍卖重量)不超过250吨。

一、拍卖方式:本次拍卖采用有保留价的增价拍卖方式。二、展示时间:2024年3月5日—7日(9:00—16:00),止在标的物所在地现场展示(萧山区铁岭立交桥

旁)。

联系电话:13656676677

13656715700 0571-85108026

标的清单、授权委托书样本及相关信息 查看详情 请登录本公司网站: www.zjshnm.com

杭州市公共资源交易中心: hzctcc.hangzhou.gov.cn

浙江省拍卖行有限公司 2024年3月1日

拍 卖 公 告

一、拍卖标的:位于舟山市普陀鲁家峙区域海域铭园41套、景海铭园25套、琪鲁嘉园42套共计108套房屋,权利类型均为国有建设用地使用权/房屋所有权,土地性质均为划拨/易地搬迁安置房,用途均为城镇住宅用地/成套住宅。具体标的明细如下表:

标的	不动产权证号	地址	房屋建筑面积(m ²)	土地使用面积(m ²)	起拍价(元)	标的	不动产权证号	地址	房屋建筑面积(m ²)	土地使用面积(m ²)	起拍价(元)	标的	不动产权证号	地址	房屋建筑面积(m ²)	土地使用面积(m ²)	起拍价(元)						
1	浙(2024)普陀区不动产权第0001824号	海域铭园3幢601室	103.99	18.66	883900	28	浙(2024)普陀区不动产权第0001873号	海域铭园27幢606室	104.07	18.61	843000	55	浙(2024)普陀区不动产权第0001720号	景海铭园48幢501室	116.72	26.5	887100	82	浙(2024)普陀区不动产权第0001963号	琪鲁嘉园9幢505室	83.1	22.95	714700
2	浙(2024)普陀区不动产权第0001810号	海域铭园3幢608室	103.99	18.66	883900	29	浙(2024)普陀区不动产权第0001874号	海域铭园28幢601室	104.07	18.59	843000	56	浙(2024)普陀区不动产权第0001738号	景海铭园48幢502室	116.72	26.5	887100	83	浙(2024)普陀区不动产权第0001970号	琪鲁嘉园9幢506室	84.75	23.4	728900
3	浙(2024)普陀区不动产权第0001811号	海域铭园4幢601室	103.99	18.61	883900	30	浙(2024)普陀区不动产权第0001875号	海域铭园28幢606室	104.07	18.59	843000	57	浙(2024)普陀区不动产权第0001709号	景海铭园48幢601室	188.1	42.7	1354300	84	浙(2024)普陀区不动产权第0001972号	琪鲁嘉园11幢503室	83.88	22.92	721400
4	浙(2024)普陀区不动产权第0001809号	海域铭园4幢608室	103.99	18.61	883900	31	浙(2024)普陀区不动产权第0001902号	海域铭园29幢601室	104.07	18.56	843000	58	浙(2024)普陀区不动产权第0001708号	景海铭园48幢602室	188.1	42.7	1354300	85	浙(2024)普陀区不动产权第0001973号	琪鲁嘉园11幢504室	83.88	22.92	721400
5	浙(2024)普陀区不动产权第0001807号	海域铭园5幢601室	103.99	18.56	883900	32	浙(2024)普陀区不动产权第0001904号	海域铭园31幢602室	103.95	18.34	883600	59	浙(2024)普陀区不动产权第0001706号	景海铭园50幢401室	120.3	27.3	938300	86	浙(2024)普陀区不动产权第0001969号	琪鲁嘉园11幢505室	83.88	22.92	721400
6	浙(2024)普陀区不动产权第0001806号	海域铭园5幢608室	103.99	18.56	883900	33	浙(2024)普陀区不动产权第0001905号	海域铭园32幢601室	104.07	18.64	843000	60	浙(2024)普陀区不动产权第0001705号	景海铭园50幢501室	119.42	27.1	907600	87	浙(2024)普陀区不动产权第0001975号	琪鲁嘉园11幢506室	85.54	23.38	735600
7	浙(2024)普陀区不动产权第0001808号	海域铭园6幢608室	103.99	18.6	883900	34	浙(2024)普陀区不动产权第0001849号	海域铭园32幢606室	104.07	18.64	843000	61	浙(2024)普陀区不动产权第0001704号	景海铭园50幢601室	207.41	47.1	1493400	88	浙(2024)普陀区不动产权第0001977号	琪鲁嘉园12幢503室	83.1	22.9	714700
8	浙(2024)普陀区不动产权第0001836号	海域铭园7幢601室	103.99	18.85	883900	35	浙(2024)普陀区不动产权第0001774号	海域铭园33幢601室	105.86	18.84	846900	62	浙(2024)普陀区不动产权第0001703号	景海铭园50幢604室	189.73	43.1	1347100	89	浙(2024)普陀区不动产权第0002001号	琪鲁嘉园12幢504室	83.1	22.9	714700
9	浙(2024)普陀区不动产权第0001859号	海域铭园7幢608室	103.99	18.85	883900	36	浙(2024)普陀区不动产权第0001775号	海域铭园33幢606室	105.86	18.84	846900	63	浙(2024)普陀区不动产权第0001696号	景海铭园51幢507室	114.66	29.3	871400	90	浙(2024)普陀区不动产权第0002007号	琪鲁嘉园12幢505室	83.1	22.9	714700
10	浙(2024)普陀区不动产权第0001805号	海域铭园8幢601室	103.73	18.7	881700	37	浙(2024)普陀区不动产权第0001773号	海域铭园34幢601室	103.77	18.66	882200	64	浙(2024)普陀区不动产权第0001725号	景海铭园51幢607室	206.59	52.9	1469300	91	浙(2024)普陀区不动产权第0002006号	琪鲁嘉园12幢506室	84.75	23.35	728900
11	浙(2024)普陀区不动产权第0001804号	海域铭园8幢605室	103.73	18.7	881700	38	浙(2024)普陀区不动产权第0001770号	海域铭园34幢604室	103.77	18.66	882200	65	浙(2024)普陀区不动产权第0001702号	景海铭园52幢601室	189.32	48.4	1344200	92	浙(2024)普陀区不动产权第0002005号	琪鲁嘉园17幢501室	75.92	25.44	690900
12	浙(2024)普陀区不动产权第0001860号	海域铭园9幢601室	104.85	25.47	849300	39	浙(2024)普陀区不动产权第0001771号	海域铭园36幢604室	104.79	24.57	848800	66	浙(2024)普陀区不动产权第0001701号	景海铭园52幢604室	189.32	48.4	1344200	93	浙(2024)普陀区不动产权第0002044号	琪鲁嘉园17幢502室	75.92	25.44	690900
13	浙(2024)普陀区不动产权第0001838号	海域铭园9幢602室	65.17	15.83	612600	40	浙(2024)普陀区不动产权第0001766号	海域铭园37幢601室	105.98	23.11	847800	67	浙(2024)普陀区不动产权第0001541号	琪鲁嘉园32幢406室	89.64	41.52	788800	94	浙(2024)普陀区不动产权第0002043号	琪鲁嘉园17幢503室	75.92	25.44	690900
14	浙(2024)普陀区不动产权第0001861号	海域铭园10幢601室	105.07	24.66	840600	41	浙(2024)普陀区不动产权第0001767号	海域铭园37幢606室	105.98	23.11	847800	68	浙(2024)普陀区不动产权第0001537号	琪鲁嘉园5幢401室	89.84	34.81	790600	95	浙(2024)普陀区不动产权第0002040号	琪鲁嘉园17幢504室	75.92	25.44	690900
15	浙(2024)普陀区不动产权第0001839号	海域铭园10幢604室	105.07	24.66	840600	42	浙(2024)普陀区不动产权第0001736号	景海铭园11幢602室	92.4	15.4	794600	69	浙(2024)普陀区不动产权第0001538号	琪鲁嘉园5幢402室	89.84	34.81	790600	96	浙(2024)普陀区不动产权第0002041号	琪鲁嘉园18幢501室	82.85	25.32	712500
16	浙(2024)普陀区不动产权第0001772号	海域铭园11幢606室	106.31	24.95	818600	43	浙(2024)普陀区不动产权第0001737号	景海铭园13幢604室	163.29	27.3	1257300	70	浙(2024)普陀区不动产权第0001540号	琪鲁嘉园5幢503室	86.97	33.7	796300	97	浙(2024)普陀区不动产权第0002020号	琪鲁嘉园18幢502室	82.85	25.32	712500
17	浙(2024)普陀区不动产权第0001827号	海域铭园12幢601室	106.06	18.69	816700	44	浙(2024)普陀区不动产权第0001739号	景海铭园27幢604室	163.29	27.3	1257300	71	浙(2024)普陀区不动产权第0002008号	琪鲁嘉园16幢303室	142.08	59.37	1108200	98	浙(2024)普陀区不动产权第0002017号	琪鲁嘉园25幢501室	151.56	41.19	1227600
18	浙(2024)普陀区不动产权第0001829号	海域铭园12幢604室	106.06	18.69	816700	45	浙(2024)普陀区不动产权第0001697号	海域铭园32幢601室	188.92	30.9	1360200	72	浙(2024)普陀区不动产权第0001968号	琪鲁嘉园32幢302室	46.23	17.34	448400	99	浙(2024)普陀区不动产权第0002021号	琪鲁嘉园25幢502室	151.56	41.19	1227600
19	浙(2024)普陀区不动产权第0001861号	海域铭园13幢609室	93.47	13.44	831700	46	浙(2024)普陀区不动产权第0001734号	景海铭园33幢601室	176.43	28.2	1289700	73	浙(2024)普陀区不动产权第0001942号	琪鲁嘉园34幢403室	104.15	33.26	895700	100	浙(2024)普陀区不动产权第0002014号	琪鲁嘉园25幢503室	151.56	41.34	1227600
20	浙(2024)普陀区不动产权第0001826号	海域铭园18幢601室	104.86	18.82	849400	47	浙(2024)普陀区不动产权第0001732号	景海铭园40幢601室	188.92	30.8	1360200	74	浙(2024)普陀区不动产权第0001944号	琪鲁嘉园35幢402室	104.15	33.23	895700	101	浙(2024)普陀区不动产权第0002016号	琪鲁嘉园27幢502室	151.56	41.34	1227600
21	浙(2024)普陀区不动产权第0001851号	海域铭园19幢601室	105.5	19.46	844000	48	浙(2024)普陀区不动产权第0001726号	景海铭园44幢601室	188.15	30.7	1354700	75	浙(2024)普陀区不动产权第0001939号	琪鲁嘉园5幢501室	123.98	48.02	1029000	102	浙(2024)普陀区不动产权第0001959号	琪鲁嘉园29幢501室	123.18	40.62	997800
22	浙(2024)普陀区不动产权第0001850号	海域铭园19幢604室	105.5	19.46	844000	49	浙(2024)普陀区不动产权第0001723号	景海铭园44幢604室	188.15	30.7	1354700	76	浙(2024)普陀区不动产权第0001938号	琪鲁嘉园6幢501室	85.52	22.57	735500	103	浙(2024)普陀区不动产权第0002015号	琪鲁嘉园30幢501室	71.14	20.32	647400
23	浙(2024)普陀区不动产权第0001848号	海域铭园21幢601室	103.73	18.7	881700	50	浙(2024)普陀区不动产权第0001721号	景海铭园46幢601室	176.43	28.2	1289700	77	浙(2024)普陀区不动产权第0001941号	琪鲁嘉园6幢502室	83.88	22.14	721400	104	浙(2024)普陀区不动产权第0002018号	琪鲁嘉园30幢502室	71.14	20.32	647400
24	浙(2024)普陀区不动产权第0001837号	海域铭园21幢604室	103.73	18.7	881700	51	浙(2024)普陀区不动产权第0001719号	景海铭园48幢201室	114.82	26	895600	78	浙(2024)普陀区不动产权第0001956号	琪鲁嘉园6幢503室	83.88	22.14	721400	105	浙(2024)普陀区不动产权第0002019号	琪鲁嘉园30幢503室	71.14	20.32	647400
25	浙(2024)普陀区不动产权第0001847号	海域铭园22幢601室	105.5	19.36	844000	52	浙(2024)普陀区不动产权第0001718号	景海铭园48幢202室	116.54	26.4	909000	79	浙(2024)普陀区不动产权第0001957号	琪鲁嘉园6幢504室	85.52	22.57	735500	106	浙(2024)普陀区不动产权第0002009号	琪鲁嘉园30幢504室	71.14	20.32	647400
26	浙(2024)普陀区不动产权第0001869号	海域铭园22幢604室	105.07	19.36	833500	53	浙(2024)普陀区不动产权第0001724号	景海铭园48幢301室	116.72	26.5	922100	80	浙(2024)普陀区不动产权第0001958号	琪鲁嘉园6幢505室	83.1	22.95	714700	107	浙(2024)普陀区不动产权第0002010号	琪鲁嘉园31幢501室	151.56	41.18	1227600
27	浙(2024)普陀区不动产权第0001850号	海域铭园22幢601室	104.07	18.61	843000	54	浙(2024)普陀区不动产权第0001722号	景海铭园48幢301室	116.72	26.5	922100	81	浙(2024)普陀区不动产权第0001960号	琪鲁嘉园6幢506室	83.1	22.95	714700	108	浙(2024)普陀区不动产权第0002012号	琪鲁嘉园31幢502室	151.56	41.18	1227600