

浙江国际商品拍卖中心有限责任公司受有关单位委托定于2024年12月27日10时-15时在中拍平台拍卖标的：该房屋位于舟山定海区人民中路85-1号，建筑面积为39122.1平方米，共4层。起拍价为82万元，拍卖保证金20万元，租赁期10年，5年内递增1次，第1-3年租金按成交价不变，第4-5年在成交价基础上递增2%；第6-10年的租金按照第三年评估价格后行，第9-10年在重新评估价格后租金基础上递增2%。租赁用途为小、商超、金融或其他商业项目，资质要求：注册资本300万元以上，持续经营5年以上的企业。具体租赁用途及资质要求需填写租赁资质报名信息发送至招商审核通道方可参与竞拍，若未经审核通过自行参拍的企业，拍卖保证金将没收，出租方联系电话：0580-2061070 拍卖方联系人：138056711497 吴先生。

浙江国际商品拍卖中心有限责任公司
2024年11月18日